

清掃作業実施基準表

魚沼市生涯学習センター【公民館】

階	箇所	建 材	㎡	日 常 清 掃		定 期 清 掃			
				月・水・木・金・日曜日	仕様・規格	12回/年	4回/年	2回/年	仕様・規格
1階	軒下【障害者駐車スペース含む】	タイル	452.86		不要	○			表面洗浄
	風除室1	タイル	21.79		不要	○			表面洗浄、タイル及びグレーチング内洗浄（砂・泥等汚れ撤去）
	風除室2	タイル	11.70		不要	○			表面洗浄、タイル及びグレーチング内洗浄（砂・泥等汚れ撤去）
	風除室3	タイル	6.39		不要	○			表面洗浄、タイル及びグレーチング内洗浄（砂・泥等汚れ撤去）
	市民ラウンジ・エントランスホール	タイル	330.79		不要	○			表面洗浄
	ベンダー室	タイル	11.50		不要	○			表面洗浄、シンク清掃
	ATMコーナー	タイル	4.80		不要	○			表面洗浄
	廊下	タイル	30.03		不要	○			表面洗浄
	大会講室	フローリング	69.55		不要	○			表面洗浄のみ
	中会議室	フローリング	57.09		不要	○			表面洗浄のみ
	会議室1	フローリング	11.40		不要	○			表面洗浄のみ
	会議室2	フローリング	11.40		不要	○			表面洗浄のみ
	会議室3	フローリング	11.40		不要	○			表面洗浄のみ
	公民館事務室	タイルカーペット	27.36		不要		○		クリーナー使用
	授乳室	ビニル床シート	6.70		不要		○		洗浄ワックス仕上げ・換気扇口すす払い・シンク清掃
	階段（正面）1-2F	フローリング	27.78	○	B	○			表面洗浄のみ
	階段（北側）1-2F	タイルカーペット	45.32		不要	○			クリーナー使用
	階段（南側）1-2F	タイルカーペット	31.12		不要	○			クリーナー使用
	WC（男・女）	タイル	35.55	○	A	○			表面洗浄のみ
	WC（多目的）	ビニル床シート	5.00	○	A	○			洗浄ワックス仕上げ・換気扇口すす払い
エレベーター室	樹脂タイル	2.25	○	B	○			洗浄後ワックス仕上げ	
2階	学習室	タイルカーペット	103.42	○	B		○		クリーナー使用
	WC（男・女）	ビニル床シート	28.50	○	A	○			洗浄ワックス仕上げ・換気扇口すす払い
	WC（多目的）	ビニル床シート	4.88	○	A	○			洗浄ワックス仕上げ・換気扇口すす払い
	階段（北側）2-3F	タイルカーペット	15.11		不要	○			クリーナー使用
階段（南側）2-3F	タイルカーペット	15.56		不要	○			クリーナー使用	
3階	会議室4	タイルカーペット	32.50	○	B		○		クリーナー使用
	WC（多目的）	ビニル床シート	4.62	○	A	○			洗浄ワックス仕上げ・換気扇口すす払い
4階	廊下	タイルカーペット	23.16		不要		○		クリーナー使用
	前室	タイルカーペット	15.60		不要		○		クリーナー使用
	階段（北側）3-4F	タイルカーペット	15.11		不要		○		クリーナー使用

1. 日常清掃規格（※開庁日は除く）

階	箇所	建 材	清掃方法	備 考
A	はき清掃	便器・手洗い鏡等清掃	汚物処理（後処理）	
B	はき清掃	拭き清掃		

はき清掃	掃除機・帚・その他使用
拭き清掃	モップ等使用(机・カウンター等の拭き掃除含む)
ガラス拭き	乾布雑巾等使用
扇箒処理	後処理
シンク清掃	排水口の残渣処理含む
待合イステール拭き	乾布雑巾使用
便器・手洗い鏡等清掃	必要に応じてハンドソープ、便座クリーナー
	トイレットペーパーの補充
汚物処理	後処理

※定期清掃時は、執務室以外のエリアに設置されている椅子等を清掃作業前に机に乗せるか、必要に応じて移動させる。
作業後は移動させたものについてすべて原形復旧するものとする。
また、執務室内の上げ忘れた椅子については上げるものとする。

面積内訳	回 数	建 材	面積 (㎡)
日常清掃	5回/週	タイル	35.55
		フローリング	27.78
		ビニル床シート	43.00
		樹脂タイル	2.25
定期清掃	12回/年	タイルカーペット	135.92
		フローリング	188.62
		タイル	905.41
		タイルカーペット	107.11
	4回/年	樹脂タイル	2.25
		ビニル床シート	43.00
		タイルカーペット	163.28
		ビニル床シート	6.70
2回/年	タイルカーペット	53.87	

清掃作業実施基準表

魚沼市生涯学習センター【図書館】

階	箇所	建材	㎡	日常清掃		定期清掃		
				月・水・木・金・日曜日	仕様・規格	4回/年	1回/年	仕様・規格
M 2 階	おやこサロン	タイルカーペット	120.21	○	B	○		クリーナー使用
	こどもWC	ビニル床シート	4.59	○	A	○		洗淨ワックス仕上げ・換気扇口すす払い
	おはなしのへや	タイルカーペット	24.88	○	B	○		クリーナー使用
	廊下（おはなしのへや後）	タイルカーペット	37.17	○	B	○		クリーナー使用
	おはなしのへや上部	塩ビ製	17.10		不要		○	ホコリ取り、拭き清掃
	おはなしのへや照明器具	天吊り照明器具	8カ所		不要		○	ホコリ取り、拭き清掃
	間接照明等	柱付照明器具	2カ所		不要		○	ホコリ取り、拭き清掃
	間接照明等	スタンド照明器具	4カ所		不要		○	ホコリ取り、拭き清掃
2 階	開架図書室	タイルカーペット	427.39	○	B	○		クリーナー使用
	図書館事務室	タイルカーペット	50.27		不要	○		クリーナー使用
	作業室	タイルカーペット	31.35		不要	○		クリーナー使用
	ロビー	タイルカーペット	18.53	○	B	○		クリーナー使用
	廊下	タイルカーペット	39.65	○	B	○		クリーナー使用
	間接照明等	柱付照明器具	7カ所		不要		○	ホコリ取り、拭き清掃

1. 日常清掃規格（※開庁日は除く）

A	はき清掃	便器・手洗い鏡等清掃	汚物処理（後処理）	
B	はき清掃	拭き清掃		

※定期清掃時は、執務室以外のエリアに設置されている椅子等を清掃作業前に机に乗せるか、必要に応じて移動させる。
作業後は移動させたものについてすべて原形復旧するものとする。
また、執務室内の上げ忘れた椅子については上げるものとする。

はき清掃	掃除機・帚・その他使用
拭き清掃	モップ等使用(机・カウンター等の拭き掃除含む)
ガラス拭き	乾布雑巾等使用
シンク清掃	排水口の残渣処理含む
待合イステール拭き	乾布雑巾使用
便器・手洗い鏡等清掃	必要に応じてハンドソープ、便座クリーナー トイレトペーパーの補充
汚物処理	後処理

図 書 館	※面積内訳	回数	建材	面積 (㎡)
	日常清掃	5回/週	タイルカーペット	667.83
			ビニル床シート	4.59
	定期清掃	4回/年	タイルカーペット	749.45
			ビニル床シート	4.59
		1回/年	塩ビ製	17.10
間接照明器具等			21カ所	

清掃作業実施基準表

魚沼市生涯学習センター【図書館】

階	箇所	建 材	㎡	日 常 清 掃		定 期 清 掃		
				月・水・木・金・日曜日	仕様・規格	4回/年	1回/年	仕様・内容
3階	段状書架	タイルカーペット	637.31	○	B	○		クリーナー使用
	開架図書室	タイルカーペット		○	B	○		クリーナー使用
	ロビー	タイルカーペット	24.86	○	B	○		クリーナー使用
	廊下	タイルカーペット	26.22	○	B	○		クリーナー使用
	間接照明等	照明器具	11個	不要			○	ホコリ取り、拭き清掃

1. 日常清掃規格 (※開庁日は除く)

A	はき清掃	便器・手洗い鏡等清掃	汚物処理(後処理)	
B	はき清掃	拭き清掃		

※定期清掃時は、執務室以外のエリアに設置されている椅子等を清掃作業前に机に乗せるか、必要に応じて移動させる。作業後は移動させたものについてすべて原形復旧するものとする。また、執務室内の上げ忘れた椅子については上げるものとする。

※面積内訳	回 数	建 材	面積 (㎡)
図書館	日常清掃	5回/週	688.39
	定期清掃	4回/年	688.39
		1回/年	11カ所

はき清掃	掃除機・帚・その他使用
拭き清掃	モップ等使用(机・カウンター等の拭き掃除含む)
ガラス拭き	乾布雑巾等使用
待合イステール拭き	乾布雑巾使用
便器・手洗い鏡等清掃	必要に応じてハンドソープ、便座クリーナー トイレットペーパーの補充

清 掃 実 施 総 面 積 合 計

日常清掃	回 数	建 材	面 積 (㎡)	定期清掃	回 数	建 材	面 積 (㎡)
	5回/週		タイルカーペット		1492.14	12回/年	
		ビニル床シート	47.59		タイルカーペット		107.11
		フローリング	27.78		フローリング		188.62
		樹脂タイル	2.25		ビニル床シート		43.00
		タイル	35.55		樹脂タイル		2.25
				4回/年		タイルカーペット	1601.12
						ビニル床シート	11.29
				2回/年		タイルカーペット	53.87
						塩ビ製	17.10
						間接照明器具等	32カ所
				1回/年		ガラス清掃(両面)	1,903.54

