

令和 5 年度  
5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事

図面番号	図 面 名 称	図面番号	図 面 名 称	図面番号	図 面 名 称
A-01	特記仕様書（そのⅠ）	A-17	建具表-1	S-08	外階段梁伏図、軸組図、断面表
A-02	特記仕様書（そのⅡ）	A-18	建具表-2	S-09	階段鉄骨詳細図（内部）
A-03	配置図、見取図	A-19	建具表-3	S-10	階段鉄骨詳細図（外部）
A-04	仕上表-1	A-20	渡り廊下関係図	S-11	屋根スラブ配筋図、各部詳細図
A-05	仕上表-2	A-21	外構図-1	S-12	階段、玄関スラブ配筋図
A-06	ピロティ階平面図	A-22	外構図-2		
A-07	1階平面図	A-23	仮設計画図-1	E-01	ピロティ階電気平面図
A-08	2階平面図	A-24	仮設計画図-2	E-02	1階電気平面図
A-09	PH階平面図			E-03	2階電気平面図
A-10	立面図-1	S-01	基礎伏図、基礎詳細図	E-04	PH階電気平面図
A-11	立面図-2	S-02	コンクリート被覆平面図、詳細図		
A-12	断面図	S-03	梁伏図、軸組図、断面表	M-01	ガス管、給水管撤去図-1
A-13	矩計図	S-04	鉄骨詳細図1、A通り	M-02	ガス管、給水管撤去図-2
A-14	内部階段詳細図-1	S-05	鉄骨詳細図2、B通り	M-03	ガス管、給水管撤去図-3
A-15	内部階段詳細図-2	S-06	鉄骨詳細図4、Aイ、Aロ通り		
A-16	建具キープラン	S-07	鉄骨詳細図5、A2通り		

有限会社サクライ設計

小出郷福祉センター等  
解体撤去工事設計図

魚沼市教育委員会事務局生涯学習課  
令和 年 月（全 枚）

建物概要

工事場所	魚沼市井口新田286番地 他		
敷地面積	5,200.0 m <sup>2</sup>		
用途	集会場		
構造・階数	S造 3階建+PH		
建築面積	771.44㎡+36.0㎡=807.44㎡ (うち解体 807.44㎡)	延べ面積	2,298.14㎡ (うち解体 2,298.14㎡)
区域区分	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居専用地域
防火地域	法第22条区域指定なし		
その他の区域	騒音規制法による規制 振動規制法による規制	※あり（第 号区域） ※あり（第 号区域）	○なし ○なし

※建物の棟別の詳細は、設計図を参照。

施工条件

項目	適用・条件等
①作業時間等	※指定あり・指定なし (ありの場合の条件) ・騒音、振動規制法による作業禁止日、時間帯（特定建設作業に限る。） ○夜間作業 ※行わない・
②駐車場その他	工事用車両の駐車場所 ○場内（任意） ・図示 資機材の置場所 ○場内（任意） ・図示
③着手前対応	※工事に先立ち、周辺住民に対して工事説明を行なう。（発注者同席予定） (説明会予定時期 ・ 令和 年 月頃 ・ 実施時期未定)
4その他施工条件	※建築物除却届 ○必要（施工者作成とする。）

仕様書

I 共通仕様

1.本共通仕様及び特記仕様に記載されていない事項は、「国土交通省大臣官房官庁営繕部制定 建築物解体工事共通仕様書 平成31年版」（以下「解体共仕」という。）により、解体共仕に記載されていない事項は、「国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 公共建築工事標準仕様書（建築工事編）平成31年版」（以下「標仕」という。）による。

2.解体共仕に用いられている用語を、次のとおり読み替える。  
(1)「工事請負契約書」を「新潟県財務規則(昭和57年6月1日新潟県規則第10号)別記(第78条関係) 魚沼市財務規則 建設工事請負基準約款」（以下「約款」という。）に読み替える。  
(2)「監督職員」を「監督員」に読み替える。  
(3)「特記仕様書」を「特記仕様」に読み替える。

※次の各号に該当する解体共仕の項目について、解体共仕の規定を別表に置き換えて適用する。  
①第一章 1.1.2用語の定義の(ア)・(イ)及び(セ)。  
②第二章 1.6.1工事検査の(2)及び(3)。

※解体共仕の次の項目の規定は適用しない。  
第一章 1.1.2用語の定義の(ウ)。  
第二章 1.6.2技術検査。

別表（建築工事）

号	項目	置き換え後の解体共仕の規定
1	1章 一般共通事項	
(1)	1.1.2用語の定義	(7)「監督員」とは、約款第10条の規定に基づき受注者に通知された者をいう。  (9)「書面」とは発行年月日が記載され、署名又は押印された文書及び新潟県CALSシステム上で電子決裁処理された電磁的記録をいう。

(1) 1.1.2用語の定義

(2) 1.6.1工事検査

(3)「工事検査」とは、約款に基づく次の各事項の確認をするために発注者又は検査職員が行う検査をいい、工事の施工体制、施工状況、出来形、品質及び出来ばえの検査（ただし、②に係る検査を除く。）を含む。  
①工事の完成（約款第32条）  
②部分払の請求に係る出来形部分又は部分払指定工事材料等（約款第38条）  
③部分引渡し指定部分に係る工事の完成（約款第39条）  
④契約の解除時における出来形部分（約款第48条）  
⑤必要があると認めたときの臨時検査（約款第50条）

(2) 約款に基づく部分払を請求する場合は、当該請求に係る出来形部分等の算出方法について監督員の指示を受けるものとする。  
(3) (1)の通知又は(2)の請求に基づく検査並びに約款第48条及び第50条に規定する検査は、発注者から通知された検査日に受ける。

II 特記仕様

1.項目は、番号に ○印の付いたものを適用する。  
2.特記事項は、○印の付いたものを適用する。  
○印の付かない場合は、※印の付いたものを適用する。  
○印と※印の付いた場合は、共に適用する。  
3.特記事項に記載の（ ． ． ）内の表示番号は、解体共仕の当該項目、当該図または当該表を示す。  
特記事項に記載の（標仕 ． ． ）内の表示番号は、標仕の当該項目、当該図または当該表を示す。  
4.製造所名は、五十音順とし「株式会社」等の記載は省略する。また（ ）内は製品名を示す。

章	項目	特記事項
1 一般共通事項	①工事実績情報の登録（CORINS）	※請負工事費 500万円以上の場合は登録する。（1.1.4）
	②監理技術者の要件	1 建設業法施工規則第7条の3に基づく資格を有するもの。 2 建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける管理技術者の配置は認めない。
3 電気保安技術者		※要（ ）（1.3.3）
④解体工事における監督者の要件		※解体工事の施工は、次のいずれかの者の監督の下で実施すること。 1 解体工事施工技士 2 解体工事の実務経験が1年半以上の者で、建設リサイクル法で定める「技術管理者」の資格要件を有する者。
⑤施工条件		※解体共仕によるほか、左記施工条件及び図示による。（1.3.5）
6交通安全管理（出入りの管理）		(1.3.7) ※工事現場への出入口には、解体工事中期間中、交通誘導員等を配置し、公衆の交通に支障をあたえないようにしなければならない。又、近接して他の建設工事等が行われる場合には、施工者間で交通の誘導について十分な調整を行い、交通の安全を図らなくてはならない。 ※工事現場への車両等を出入りさせる場合には、道路構造物及び交通安全施設等に損害を与えることのないよう注意しなければならない。なお損傷された場合は、直ちに当該管理者の指示により復旧しなければならない。
(巡 視)		※交通安全巡視員等により工事現場内及びその周辺の安全巡視を敢行し、事故防止設備の完備及びその維持管理に努めなければならない。
⑦周辺構造物対策		※工事にあたって、周辺地盤のゆるみ又は沈下、構造物の破損、汚損等に十分注意するとともに、必要に応じて構造物の補強又は養生等について、その構造物の管理者とあらかじめ協議し、危害防止のための措置を講じなければならない。
⑧公共設備等への対策		※工事による影響があると思われる範囲内の公共埋設物、架空線等の処理等について、十分配慮して工事しなければならない。 公共の埋設物、架空線等に接近して工事を施工する場合は、あらかじめその埋設物、架空線等の関係者と協議し、施工の各段階における保安上必要な措置、埋設物、架空線等の防護方法、立会の有無、緊急時の連絡先及び連絡方法等を決定しておかなければならない。
⑨発生材の処理		(1.3.10) ※構外搬出適切処理 発注者に引渡しを要する発生材 ・ PCB含有物 ・ 金属類 工事現場において再利用を図るもの及び再資源化を図るもの・
10施工数量調査		(1.4.2) 調査範囲 ・ 図示 調査方法 ・
11完成図等		※下記のものを作成し提出する。作成方法・部数等は、監督員の指示による。 ・ 案内図及び配置図 ・ 残置物等の配置図 ※竣工図（A1 部 A3 部）・ CADデータ ・ 下記図面を CADデータ化し電子媒体にて提出する。作成方法・媒体等は、監督員の指示による。 案内図、配置図、残置物等の配置図、その他監督員が指示した図面
12施工図等の取扱		施工図等の著作権に係る当該建築物に限る使用権は、発注者に委譲するものとする。
⑬工事完成写真		工事完了後、整理のうえ監督員に提出する。 ※提出部数 1 部
⑭工事施工状況写真		撮影は、工事に係る材料、施工状況が確認できるように行うものとし、「国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 営繕工事写真撮影要領（平成31年版）・同解説 工事写真の撮り方 建築編」を参考に、撮影計画書を作成して監督員に提出する。 ただし、あらかじめ監督員の承諾を受けた場合は、撮影計画書の作成を省略できる。 ※提出部数 1 部

2 仮設工事

①騒音・粉じん等の対策

②足場その他

③総合仮設計画

4監督員用事務所等

⑤工事用水

⑥工事用電力

⑦仮設建物等

8山留めの撤去

3解体施工

①事前措置

②機器等の解体

3基礎及び杭

4さく、照明設備等の付属物

5構内舗装等

6地下埋設物及び埋設配管

⑦解体後の整地

8火気使用作業等

4①再資源化等

①防音パネル ・ 防音シート ・ 養生シート (2.2.1)  
防音パネルの設置範囲と高さ  
設置範囲：  
高 さ：  
  
外部足場は枠組足場とする。(2.2.2)  
  
「手すり先行工法に関するが「ドライン」に基づく足場の設置に当たっては、同が「ドライン」の別紙1「手すり先行工法による足場の組立等に関する基準」における2の(2)手すり据置き方式又は(3)手すり先行専用足場方式により行う。  
  
内部解体足場 ・ 架台足場 ○ 枠組棚足場 ・ 枠組本足場 ・ 脚立足場  
  
※現場作業の安全確保、及び第三者災害の防止を目的として総合仮設計画を作成し、監督員の承諾を受ける。  
  
・ 監督員事務所 ・ 10 ・ 20 ・ 35 ・ 65 ・ m程度を設ける。(2.3.1)  
・ 仮設事務所の中に監督員用空間を m程度確保する。  
・ 監督員が使用できる備品として、下記のものを工事中期間中現場に用意し、貸与する。  
  
・ 保護帽 ケ ・ 雨具 着 ・ 長靴 足 ・ 安全帯 組  
  
構内既存の施設 ※利用できない ・ 利用できる（※有償 ・ 無償）  
  
構内既存の施設 ※利用できない ・ 利用できる（※有償 ・ 無償）  
  
現場事務所、倉庫、下小屋等の仮設建物の位置はあらかじめ監督員の承諾を受ける。  
  
埋め戻し ・ 砂 (2.4.3)  
  
※浄化槽・排水槽等の汚水・汚物等を処理し、洗浄、消毒等を行う。(3.2.1)  
※オイルタンク、オイルサービスタンク及び配管内の廃油を処理し、洗浄等を行う。  
  
※工事範囲内の機器類は、各種別ごとに分別解体する。(3.4.1)  
設備機器等は専門業者又はメーカーが解体し、バッテリー液・フロンガス等は関係法令に基づき適正に処分する。  
  
杭の撤去 ※行う ・ 残置 (3.9.2)  
残置または一部撤去の場合の処理  
※杭種、杭径、位置、杭頂部高さ等の記録を整備し、監督員に提出する。  
  
解体方法 ※引抜き ・ 破碎 ・ 杭頭はつり（ mまで）  
  
引き抜いた杭の処理 ・  
  
杭撤去跡の処理 ・ 山砂 ・ 流動化処理土 ・ セメントミルク ・  
  
杭の種類  
・ 遠心力鉄筋コンクリートくい ・ 高強度プレストレスコンクリートくい  
・ 場所打ちコンクリートくい ・ 木ぐい  
・ RCBパイル  

建物名等	杭径	長さ	本数	備考

  
付属物の解体 ・ 行わない ・ 行う（ ・ ・ 図示） (3.10.1)  
  
樹木等の伐採 ・ 伐根 ・ 行わない ・ 行う（ ・ ・ 図示） (3.11.1)  
支障となる樹木の移植 ・ 行わない ・ 行う（ ・ ・ 図示）  
  
撤去する地下埋設物、埋設配管 (3.12.1)  
・ あり（ ・ 図示 ・ ） ・ なし  
  
埋戻し及び盛土 ○ A種 ※B種 ・ C種 ・ D種（標仕3.2.3）（標仕表3.2.1）  
  
発生土の処理 ・ 構内指示の場所（ ・ 数均し ・ 堆積 ）（標仕3.2.5）  
・ 構外搬出適切処理（指定場所： ）  
・ 処分地未特定のため、場内仮置きとし契約後変更とする  
  
※解体工事時にガスバーナーでオイルタンクやアスファルト防水層の近くを切断する時、爆発や火災発生危険性がある場合には、事前に所轄の消防署へ連絡し、適切な措置を講じて作業しなければならない。  
  
中間処理、再資源化施設 ※「追加特記6 建設廃棄物の処理」による。(4.4.1)  
再資源化する建設廃棄物  
※建設リサイクル法による特定建設資材廃棄物 ※金属類  
※資源有効利用促進法に基づく指定再資源化製品  
※資源有効利用促進法に基づく指定再利用促進製品  
・ 廃棄物処理法に基づく水銀使用製品産業廃棄物  
・ 硬質ポリ塩化ビニル管及び継手 ・ ガラス  
指定建設資材廃棄物としての木材の縮減（焼却） ※不可 ・ 可  
再資源化して現場で利用する建設廃棄物  
・

4建設廃棄物の処理

特別管理産業廃棄物の処理

6石綿含有建材の除去及び処理

②施工調査

③石綿粉じん濃度測定

2処 理 に 注 意 を 要する建設廃棄物

①施 石 綿 等

2 PCB含有機器類

3 PCB含有シーリング材

4廃 油

5廃酸・廃アルカリ

6ダイオキシン類

①共通

②施工調査

③石綿粉じん濃度測定

処理に注意を要する建設廃棄物  
・ せっこうボード（石綿含有） ・ せっこうボード（ひ素・カドミウム含有）  
・ せっこうボード（上記以外）  
・ CCA処理木材（クロム・銅・ひ素化合物系防腐処理木材）  
  
処理の方法  
・ 解体共仕第4章5節による。  
施工に先立ち、処理計画書を作成し、監督員の承諾を受けること。  
  
※6 石綿含有建材の除去及び処理による。(5.4.1(1))  
  
調査方法 ※製造所、製造年、型式等による調査 (5.4.1(2))  
・ 専門分析機関による微量PCB分析調査  
  
調査対象 ・  
上記のほかにも含有が疑われる機器があった場合は調査を行う。  
  
事前調査等 ・ 行う（下記の手領で分析する） ・ 行わない (5.4.1(3))  
現場においてサンプルを採集し、専門分析機関で分析を行う。  
採取箇所 ※外壁目地 ・ 建具周囲目地 ・ 図示  
採取箇所数 ・ 部材が異なる毎に1箇所 ・ 図示  
分析によりPCBの含有が確認された場合は、下記により施工調査等を行い、適切に処理を行う。  
調査範囲 ※工事範囲全て ・ 図示  
調査内容 シーリング使用部位及び長さの確認  
施工範囲と工事監理区分の確認  
仮設計画 廃棄物等の搬出方法  
  
処理方法 ・ 焼却処分 ・ 中間処理施設による再生処理 (5.4.1(4))  
  
処理方法 ・ 中和処理 ・ 焼却処分 (5.4.1(5))  
・ 中間処理施設による再生処理  
  
サンプリング調査 ・ 行う ・ 行わない (5.4.1(6))  

材 料 名	調査箇所	測定方法

  
  
焼却施設の解体及び処分の方法  
ダイオキシン類対策特別措置法施行令（平成11年政令第 433号）その他関係法令に従い、適切に処理すること。  
  
※建築物の解体等工事、石綿除去について、以下の基準を適用する。  
・ 建築物等の解体等の作業及び労働者が石綿等にはばく露するおそれがある建築物等における業務での労働者の石綿ばく露防止に関する技術上の指針（平成26年3月31日付け 技術上の指針公示第21号）  
・ 建築物の解体等工事における石綿粉じんへのばく露防止マニュアル（建設労働災害防止協会）  
・ 建築物の解体等に係る石綿飛散防止対策マニュアル2014.6（環境省水・大気環境局大気環境課）  
・ 石綿含有仕上塗材の除去等作業における石綿飛散防止対策について（平成29年5月30日付け 環水大大発第1705301号）  
・ 石綿含有仕大気汚染防止法の一部を改正する法律について（令和2年11月30日付け 環水大大発第2011301号）  
・ 石綿障害予防規則等の一部を改正する省令等の施行について（令和2年8月4日付け 基発0804第8号）  
  
工事着手に先立ち、目視及び貸与する設計図書等により石綿を含有している吹付け材、成形板、建築材料等の使用の有無について調査する。(6.1.3)  
調査範囲 ・ 図示  
貸与資料 ○  
  
分析による石綿含有の調査 ・ 行う（下表による） ○ 行わない  

材 料 名	定性分析方法	定量分析方法
	・ 箇所	・ 箇所
	・ 箇所	・ 箇所
	・ 箇所	・ 箇所

  
上記以外に調査が必要と思われる箇所があった場合は、監督員と協議すること。  
  
石綿粉じん濃度測定 ○ 行う ・ 行わない [6.1.4]  
測定時期、場所及び測定点  

適用測定名称	測定時期	測定場所	測定箇所数 (各処理作業ごと)
・ 測定 1	処理作業前	処理作業室内	・ ( ) 点
・ 測定 2		施工区画周辺又は敷地境界	・ 4方向各1点 ・ ( ) 点
・ 測定 3	処理作業中	処理作業室内	・ ( ) 点
・ 測定 4		集じん・排気装置の出入口	・ ( ) 点
・ 測定 5		集じん・排気装置の排出口（処理作業室外の場合）	・ 出口吹出し風量 1m/s以下の位置各1点 ・ ( ) 点
・ 測定 6		施工区画周辺又は敷地境界	・ 4方向各1点 ・ ( ) 点
・ 測定 7	処理作業後	処理作業室内	・ ( ) 点
・ 測定 8	（隔離シート撤去前）	施工区画周辺又は敷地境界	・ 4方向各1点 ・ ( ) 点

仕様書（その I）  
Ver. 030401

5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事

特記仕様書（その I）

有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計

設計者等氏名 浅井 守 人

建設士登録番号等 一級建築士登録 第 2 4 2 2 2 2 号

工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事

年 月 日 2 0 2 3 . 0 7

図面番号 A - 0 1

図面名称 特記仕様書（その I）

縮 尺 図面サイズ A1 図面サイズ A3

機 機

③石綿粉じん濃度測定

測定方法  
・自動測定器による測定

測定名称		測定方法	
・測定 4		粉じん相対濃度(デジタル粉じん)計、パーティクルカウンター、繊維状粒子自動測定器(リアルタイムモニター)等の粉じんを迅速に測定できる機器を用いた測定	
・測定 5			

・JIS K 3850-1に基づいた測定

測定名称		カブリノフ径(mm)	試料の吸引流量(L/min)	試料の吸引時間(min)
・測定 4	・測定 5	25	5	30
・				
・測定	・	47	10	120
・測定	・	47	10	240
・測定	・			

④石綿含有吹付け材の除去

除去工法  
※解体共仕第6章3節による。  
・

⑤石綿含有保温材等の除去

除去工法  
※粉じん飛散抑制剤等による湿潤化の後、手ばらして行う。  
⑦掻き落し・破砕・切断等による除去を行う。  
※「3 石綿含有吹付け材の除去」により、作業場を隔離する。

⑥除去した石綿含有吹付け材等のこん包及び飛散防止

除去した石綿含有吹付け材・保温材等のこん包及び飛散防止 (6.3.2)(6.4.3)  
※密封処理(二重袋梱包)  
※湿潤化  
・固化化(※セメント固化 )

⑦石綿含有成形板の除去

作業場の区画 (6.5.2)  
建物内部で除去を行う場合、除去作業場所と他の場所を隔てるため、開閉部位(出入口、換気口、窓等)は閉とし、ガラスの破損箇所等で開となっている部位を養生シート等で塞ぐ。  
石綿含有成形板の種類  

材 料 名	使 用 部 位	厚 さ(mm)	備 考
石綿板	ビトリ機械室梁型	6	
石綿板	1階配膳室 天井	4	
石綿板	2階脱衣室・浴室 天井	4	
石綿板	渡廊下 壁	6	

  
※上記以外に石綿含有が疑われる建材があった場合は、速やかに監督員と協議すること。

⑧除去した石綿含有吹付け材等の保管、運搬、処分等

除去した石綿等の処理 (6.3.3)(6.4.4)(6.5.4)  
※各種廃棄物分類に応じた最終処分場で埋立処分  
・中間処理  
・アスベストの中間処理に適する溶融施設において溶融処理  
・大臣認定を受けた無害化処理施設において無害化処理

7追加特記

1 公共事業労務費調査への協力

2 工事監理方式

3 適用基準等

④工事成績評定

⑤工事機械(機械の選定)

(組立及び解体)

(使用及び移動)

(移動式クレーン)

(排出ガス対策型等建設機械)

※協力する

共同監理 ・ 有り ・ 無し

・営繕工事電子納品要領(国土交通省大臣官房官庁営繕部整備課施設評価室監修)  
※工事運行マニュアル(新潟県土木部都市局営繕課作成) ・

※受注者は、工事成績評定の対象となる工事施工において、自ら立案し実施した創意工夫や工事特性に関する項目、または地域社会への貢献として評価できる項目に関する事項について、工事完了までに所定の様式により提出することができる。・(様式等は、工事運行マニュアルによる。)

※機械の選定に当たっては、地域の安全及び環境対策上、転倒、騒音、振動等について十分注意して行なわなければならない。また工事規模、施工方法等に見合った、安全な作業ができる能力をもった機械を選定しなければならない。機械の能力を十分に把握・検討し、その能力を超えて使用してはならない。

※機械の組立及び解体に当たっては、機械に精通した者の直接の指導により、定められた手順を厳守しなければならない。

※建設機械を使用し又は移動させる場合は、機械類に関する関係法令を厳守し、架線その他の構造物に接触し、若しくは定められた範囲以上に近接し、又は道路等に損害を与えることがないようにしなければならない。  
※建設機械を作動させる範囲は、原則として工事現場内としなければならない。やむを得ず工事現場外で使用する場合には、作業範囲内へ立ち入りを制限する等措置を講じなければならない。  
※架線、構造物又は工事現場の境界に近接して建設機械を使用する場合には、車止めの措置、フームの回転に対するストッパーの使用、近接電線に対する絶縁材の装着、見張り員の配置等の措置を講じなければならない。

※移動式クレーンの選定に当たっては、自立できるもので、施工条件、近隣環境等と施工計画との関連を検討して、安全な作業ができる能力を持った機械を選定しなければならない。  
※移動式クレーンを使用する場合には、作業範囲、作業条件を考慮して、安定度接地圧、アウトリガーの反力等の検討・確認を行い、適切な作業地盤上で使用しなければならない。  
※移動式クレーンを使用する場合には、高所及び敷地周辺から、吊荷、吊具等の落下、飛散等に十分注意すると共に、これらによる危害を防止するための措置を講じなければならない。

※共通事項特記仕様書「排ガス対策型建設機械等に関する特記仕様書」による。

6建設廃棄物の処理等

1 再生資材の利用

下記資材の使用に際し、再生資材を利用すること。

再 生 資 材 名	規 格	使 用 箇 所	再資源化施設名・所在地	備 考

2 建設発生土の利用

盛土等に使用する発生土は、下記の工事からの建設発生土を利用すること。

発 注 機 関	工 事 名	発 生 場 所	施工会社名・連絡先	備 考

3 建設発生土の搬出

工事の施工により発生する建設発生土は、下記の場所に搬出すること。

受入工事名／施設名称	
工事場所／施設所在地	
連 絡 先	
仮 置 場 所 の 有 無	
備 考	

④建設廃棄物の搬出

工事の施工により発生する廃棄物は、下記の場所に搬出するものとして積算している。

搬出する廃棄物名	金属屑	コンクリート・モルタル
処 理 施 設 名 称	(有)渡辺鋼鉄店	桜井石材リサイクルプラント
施 設 所 在 地	魚沼市四日町381-1	魚沼市下倉1241-1
連 絡 先	025-792-6140	025-792-0353
備 考		

搬出する廃棄物名	ガラス陶磁器屑	廃プラスチック
処 理 施 設 名 称	魚沼環境(株)	魚沼環境(株)
施 設 所 在 地	長岡市川口田麦山109	長岡市川口田麦山109
連 絡 先	0258-89-2921	0258-89-2921
備 考		

搬出する廃棄物名	木屑	ホリ塩化ビニル等混合物
処 理 施 設 名 称	魚沼環境(株)	魚沼環境(株)
施 設 所 在 地	長岡市川口田麦山109	長岡市川口田麦山109
連 絡 先	0258-89-2921	0258-89-2921
備 考		

搬出する廃棄物名	石綿廃棄物	
処 理 施 設 名 称	(株)フィルテック	
施 設 所 在 地	岐阜県可児市広見1-47	
連 絡 先	0257-62-2121	
備 考		

上表は積算上の条件であり、処理施設を指定するものではない。  
なお、受注者の提示する施設と異なる場合においても設計変更の対象としない。  
ただし、現場条件や数量の変更等、受注者の責によるものでない事項についてはこの限りではない。

⑤建設リサイクル法の対象建設工事において、特定建設資材廃棄物の再資源化等が完了したときは、同法第18条に基づき再資源化等完了報告書を提出すること。

⑥再生資源利用計画書を作成するものとする。

⑦再生資源利用促進計画書を作成するものとする。

⑧自ら産業廃棄物を運搬・処分する場合以外は、委託契約書の写しを提出すること。

⑨特殊な副産物の処理等については、解体共仕第7章3節による。

⑩有価物について  
当該工事における、有価物については下記の通り取り扱う。  
(1)鉄屑等金属類及び電線等是有価物として処分を行うこと。  
(2)数量はスクラップ業者の計量伝票を根拠とする。  
(3)鉄屑等有価物の売り払い明細書を作成し、市に納入すること。  
(4)納入方法は契約後に市が発行する納付書により入金をすること。

⑪協議について  
建設工事発注後に明らかになったやむを得ない事情により、1～⑩の指定や条件によりがたい場合は、速やかに監督員に報告し、協議すること。

仕様書(そのⅡ)  
Ver. 030401

設計者等氏名

建築士登録番号等

工事名称

5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事

年 月 日

2023. 07

図面番号

A-02

図面名称

特記仕様書(そのⅡ)

縮 尺

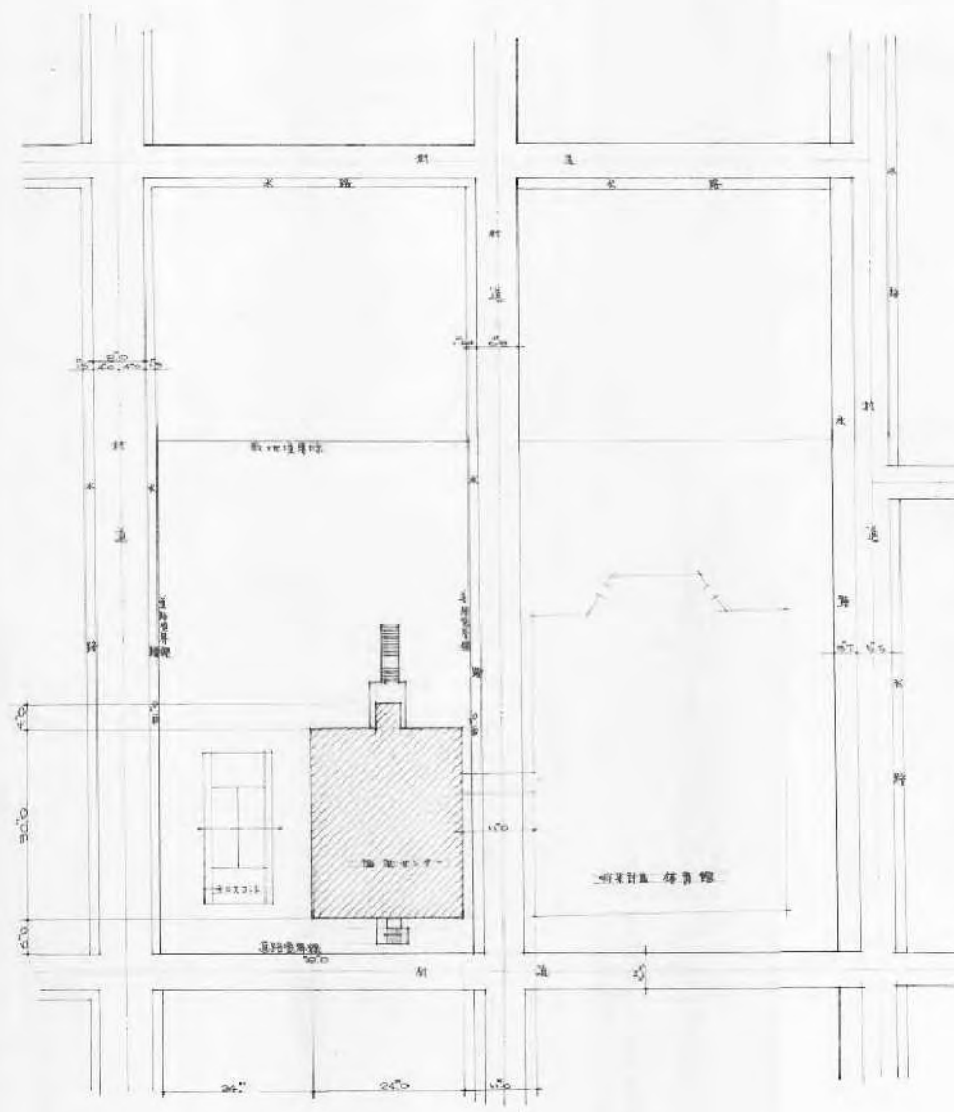
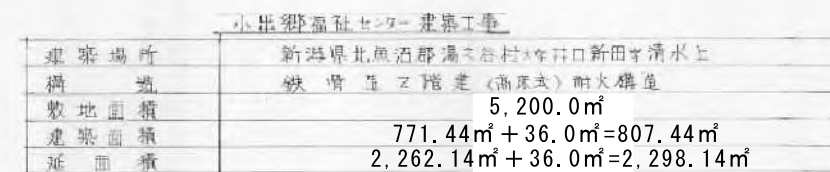
図面サイズ: A1 図面サイズ: A3

電 機

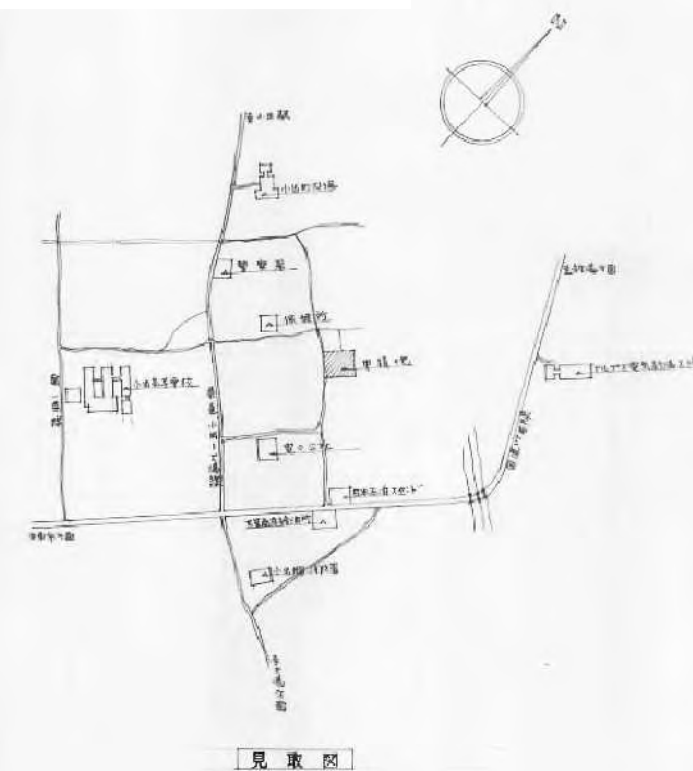
機 械

有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計

新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町)  
一級建築士事務所登録(特)第1925号 TEL 025-792-3386・FAX 792-9990  
一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守 人



配 置 圖 S · 1:600





建設時仕上

位	置	仕	上
建	上	シート防水(タテゴ-レックスベルシート防水程度)防水モルタル塗り 30mm	
庇		会	上
外	壁	シボレックス板(巾125)ラフコート吹付。柱:栗型アルミ製。正面と背面アルミモールディング付。	
窓	具	木ニアルミサッシ	
ビ	ロ	床:コンクリート打チコ仕上。柱型:コンクリート打放シ。栗型:スフーレックス吹付。鉄根包き(φ6mm)φP2回塗り	天井:平ノ角鉄根張り(初石牌吸4-A-50P塗り)
正	面	カーボランダムタイル貼リ	
非	常	鉄骨製φP2回塗り	

現況仕上

仕 上	
底 上	シート防水絶縁工法 平場IHディスク 立上り密着工法
庇	シート防水絶縁工法 平場IHディスク 立上り密着工法
外 壁	シボレックス板(t125)ラフコート吹付 柱型・梁型ラスシートモルタル40mm塗りラフコート吹付
窓 具	アルミサッシュ
ビ ロ テ イ	床コンクリート打+金鍍仕上 柱型-コンクリート打放し 鉄骨梁・水平ブレース吹付石綿吹付 軽量鉄骨天井下地+角波鉄板
正 面 階 段	カーポランドタイル貼り
非 常 階 段	鉄骨製 OP塗り

建設時仕上

室 名	床	巾 木	腰	壁	天 井	備 考
ビ ロ ティ						
様 様 室	コンクリートタイル貼り	モルタル塗り金目仕上	モルタル塗り金目仕上	モルタル塗り金目仕上	モルタル塗り金目仕上	モルタル塗り金目仕上
階 段 室	カーボランダムタイル貼り	モルタル塗りA-EuPタイル貼り	グラウト貼付(タイル貼り)	グラウト貼付(タイル貼り)	グラウト貼付(タイル貼り)	グラウト貼付(タイル貼り)
物 置	モルタル塗り金目仕上	全 上	全 上	全 上	見 現 シ	
1 階						
風 輪 室	カーボランダムタイル貼り				スチールベアリング取付	
車 庫 室	アロニウムタイル貼り	ソフト巾木	シロツクス貼付(タイル貼り)	シロツクス貼付(タイル貼り)	ミネラートン(タイル貼り)	
憩いの間客室	全 上	全 上	シロツクス貼付(タイル貼り)	シロツクス貼付(タイル貼り)	タイル貼り(タイル貼り)	
憩いの間	タ タ 米	タタミ寄せ	シロツクス貼付(タイル貼り)	シロツクス貼付(タイル貼り)	タイル貼り(タイル貼り)	
全土 踏込	タタミタイル貼り	雑巾敷	全 上	全 上	全 上	
全土 押入	ハードボード5%	全 上	ラワン材貼付(タイル貼り)	ラワン材貼付(タイル貼り)	タイル貼り(タイル貼り)	
談 話 室	アロニウムタイル貼り	ソフト巾木	タイル貼り(タイル貼り)	タイル貼り(タイル貼り)	タイル貼り(タイル貼り)	
調理室兼浴室	全 上	全 上	グラウト貼付(タイル貼り)	グラウト貼付(タイル貼り)	グラウト貼付(タイル貼り)	
ス テ ージ	タタミタイル貼り	全 上	全 上	全 上	タイル貼り(タイル貼り)	
座 室	アロニウムタイル貼り	全 上	シロツクス貼付(タイル貼り)	シロツクス貼付(タイル貼り)	シロツクス貼付(タイル貼り)	
物 置	全 上	モルタル塗りA-EuPタイル貼り	モルタル塗りA-EuPタイル貼り	モルタル塗りA-EuPタイル貼り	タイル貼り(タイル貼り)	
配 膳 室	全 上	シロツクス貼付(タイル貼り)	シロツクス貼付(タイル貼り)	シロツクス貼付(タイル貼り)	タイル貼り(タイル貼り)	
ホ ール	全 上	ソフト巾木	グラウト貼付(タイル貼り)	グラウト貼付(タイル貼り)	グラウト貼付(タイル貼り)	
湯 沸	全 上	テラゾーブロック	テラゾーブロック	テラゾーブロック	全 上	
洗面 所	全 上	ソフト巾木	タタミタイル貼り	タタミタイル貼り	タタミタイル貼り	
便 所	全 上	全 上	全 上	全 上	全 上	

\* ジュラルムエグゼクティブ・ディレクター(兼) 株式会社下田建設工業株式会社会長に就任されたこと、落札回数(本年(前年度)比)が2003年

備考		<div> 有 限 会 社 サ ク ラ イ デ ィ ン グ</div> <div>新潟県魚沼市小出島1209番地16（小出東町）</div> <div>一級建築士事務所登録(〒)第11225号 TEL 025-792-3586・FAX 792-4990</div> <div>一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人</div>	設計者等氏名	建築士登録番号等	工事名称	年月日	2023. 7	図面番号
			浅井 守人	一級建築士登録 第242222号	5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事			A-04
					図面名称	仕上表-1	構 尺	<div>図面サイズ A1</div> <div>図面サイズ A2</div> <div>図面サイズ A3</div>

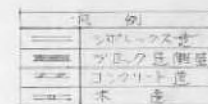
建設時仕上


室 名	床	巾 木	腰	壁	天 井	備 考
2 階						
第 4 研修室	フロアフローリング	ソフトヤ木	グライツ吹付(化粧タイル)	グライツ吹付(化粧タイル)	ミヤタートン(化粧タイル)	
第 3 研修室	全 上	全 上	全 上	全 上	全 上	
会 議 室	カーペット敷き	本無巾木 100×100S	全 上	全 上	フロアフローリング(化粧タイル)	
和室会議室	タ タ ミ	タタミ巻セ	ジュラックス吹付(化粧タイル)	ジュラックス吹付(化粧タイル)	吉野天牛板(化粧タイル)	
全上床の周	特殊被面工品	雑 布 覆	全 上	全 上	全 上	
全上 昇 人	ハードボード張り	全 上	フロアフローリング(化粧タイル)	フロアフローリング(化粧タイル)	フロアフローリング(化粧タイル)	
調理・実験教室	フロアフローリング	ソフトヤ木	モルタル塗りA-Emp塗装	フロアフローリング	ミヤタートン(化粧タイル)	
クラブ活動室	全 上	全 上	グライツ吹付(化粧タイル)	グライツ吹付(化粧タイル)	全 上	特殊被面
全上印刷室	全 上	全 上	モルタル塗りA-Emp塗装	フロアフローリング	全 上	
NPO法人エンジョイ	タ タ ミ	タタミ巻セ	ジュラックス吹付(化粧タイル)	ジュラックス吹付(化粧タイル)	吉野天牛板(化粧タイル)	
スポーツクラブ魚沼	施加工品	ソフトヤ木	全 上	全 上	吉野天牛板(化粧タイル)	
全上 兼 母	特殊被面工品	雑 布 覆	全 上	全 上	全 上	
全上 昇 大	ハードボード張り	全 上	フロアフローリング(化粧タイル)	フロアフローリング(化粧タイル)	フロアフローリング(化粧タイル)	
全上エッガナ	フロアフローリング	ソフトヤ木	ジュラックス吹付(化粧タイル)	ジュラックス吹付(化粧タイル)	吉野天牛板(化粧タイル)	
第1,2研修室	全 上	全 上	グライツ吹付(化粧タイル)	グライツ吹付(化粧タイル)	ミヤタートン(化粧タイル)	
脱 衣 室	全 上	全 上	フロアフローリング(化粧タイル)	フロアフローリング(化粧タイル)	フロアフローリング(化粧タイル)	
浴 室	75角タイル貼リ	75角タイル貼リ	75角タイル貼リ	75角タイル貼リ	グライツ吹付(化粧タイル)	
ロ ビ ー	フロアフローリング	ソフトヤ木	グライツ吹付(化粧タイル)	グライツ吹付(化粧タイル)	フロアフローリング(化粧タイル)	
ホ ー ル	全 上	全 上	全 上	全 上	全 上	
湯 沸	全 上	チカソ-アロップ	チカソ-アロップ	チカソ-アロップ	グライツ吹付(化粧タイル)	
洗 面 所	全 上	ソフトヤ木	75角タイル貼リ	フロアフローリング	石綿板下地A-Emp塗装	
便 所	全 上	全 上	全 上	全 上	全 上	
ペットハウス						
階 段 室	フロアフローリング	モルタル床A-Emp塗装	モルタル床A-Emp塗装	モルタル床A-Emp塗装	フロアフローリング	化粧タイル

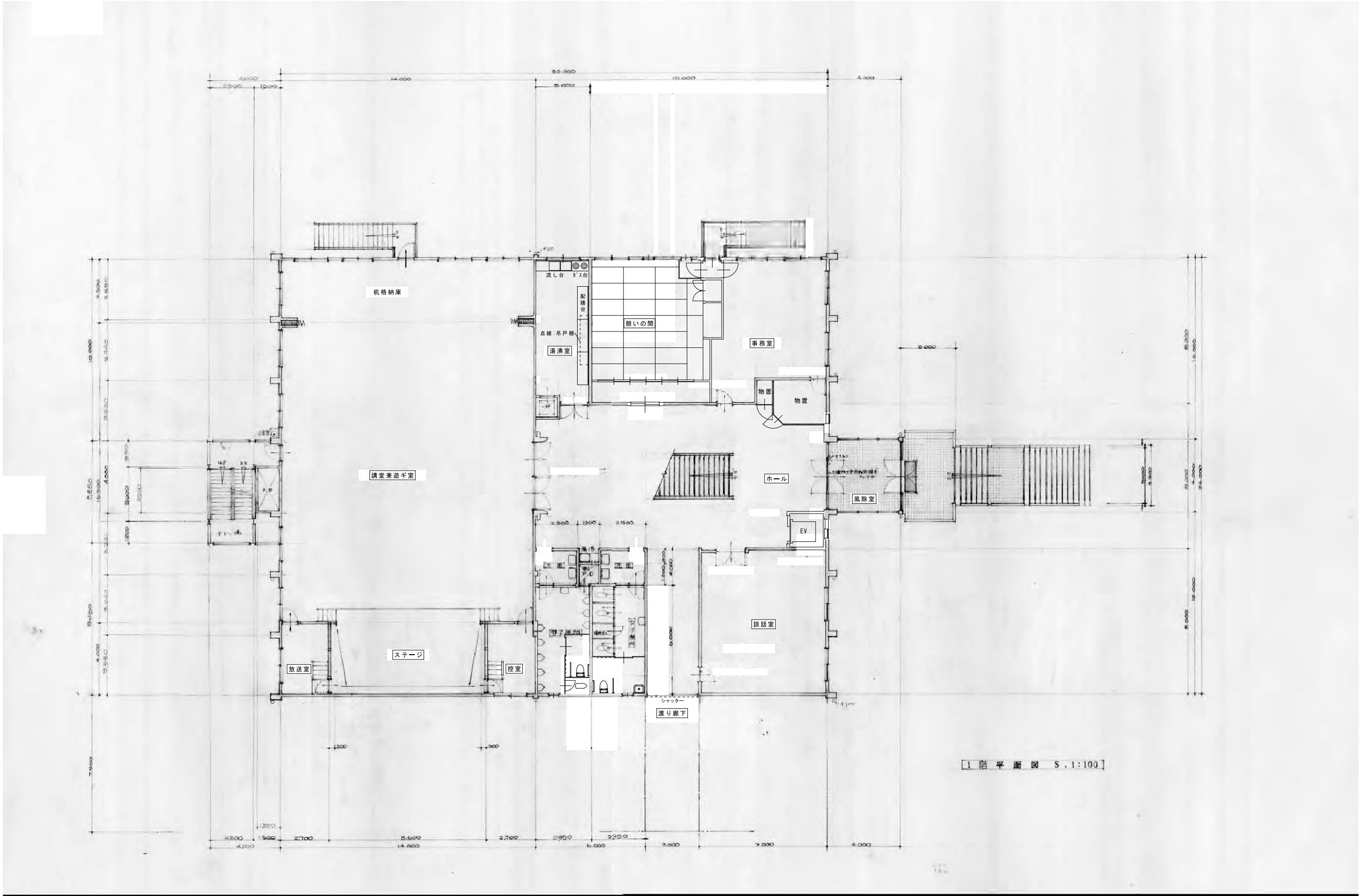
現況仕上

床	巾 木	腰	壁	天 井	備 考
長尺塩ビシート	ソフト巾木	壁紙(フタ壁)	壁紙(フタ壁)	岩綿吸音板	フ'ライト
長尺塩ビシート	ソフト巾木	壁紙	壁紙	岩綿吸音板	フ'ライト
カーペット	ソフト巾木	壁紙(フタ壁)	壁紙(フタ壁)	壁紙	カーテン
タタミ	タタミ寄せ	シ'ェラ	シ'ェラ	化粧石膏ボード(木目)	障子
H100 造作 床の間	雑巾摺	シ'ェラ	シ'ェラ	化粧石膏ボード(木目)	
ワゴン合板	雑巾摺	フ'ラスター塗り	フ'ラスター塗り	ワゴン合板	天袋
長尺塩ビシート	ソフト巾木	モルタル塗りA-Emp塗装	フ'ラスター塗り	岩綿吸音板	調理台・食器棚
長尺塩ビシート	ソフト巾木	壁紙	壁紙	岩綿吸音板	カーテン・黒板・掲示板
長尺塩ビシート	ソフト巾木	モルタル塗りA-Emp塗装	フ'ラスター塗り	岩綿吸音板	棚
長尺塩ビシート	ソフト巾木	壁紙吹付(浴室側壁)	壁紙吹付(浴室側壁)	化粧石膏ボード(木目)吹付(通路部分)	フ'ライト
長尺塩ビシート	ソフト巾木	壁紙(フタ壁)グ'ライツ吹付(黒板両袖内)	壁紙(フタ壁)グ'ライツ吹付(黒板両袖内)	壁紙グ'ライツ吹付(黒板両袖内)	黒板・カーテン
長尺塩ビシート	ソフト巾木	フ'ラスター塗り	フ'ラスター塗り	石綿板下地A-Emp塗装	床組み・カーテン
洗出し仕上げ	75角タイル	75角タイル	75角タイル	ハ'スリフ	男女間アルミサッシ仕切浴槽モ'イタイル
長尺塩ビシート	ソフト巾木	壁紙(フタ壁)	壁紙(フタ壁)	石膏ボード'下地グ'ライツ吹付	
長尺塩ビシート	ソフト巾木	壁紙(フタ壁)	壁紙(フタ壁)	石膏ボード'下地グ'ライツ吹付	
長尺塩ビシート	ソフト巾木	グ'ライツ吹付	グ'ライツ吹付	石膏ボード'下地グ'ライツ吹付	
塗床	ソフト巾木	75角タイル	壁紙	化粧石膏ボード'3×3	
塗床	ソフト巾木	75角タイル	壁紙	化粧石膏ボード'3×3	
長尺塩ビシート	モルタル塗りA-Emp塗装	モルタル塗りA-Emp塗装	モルタル塗りA-Emp塗装	ス'レーテックス吹付コ'押え	

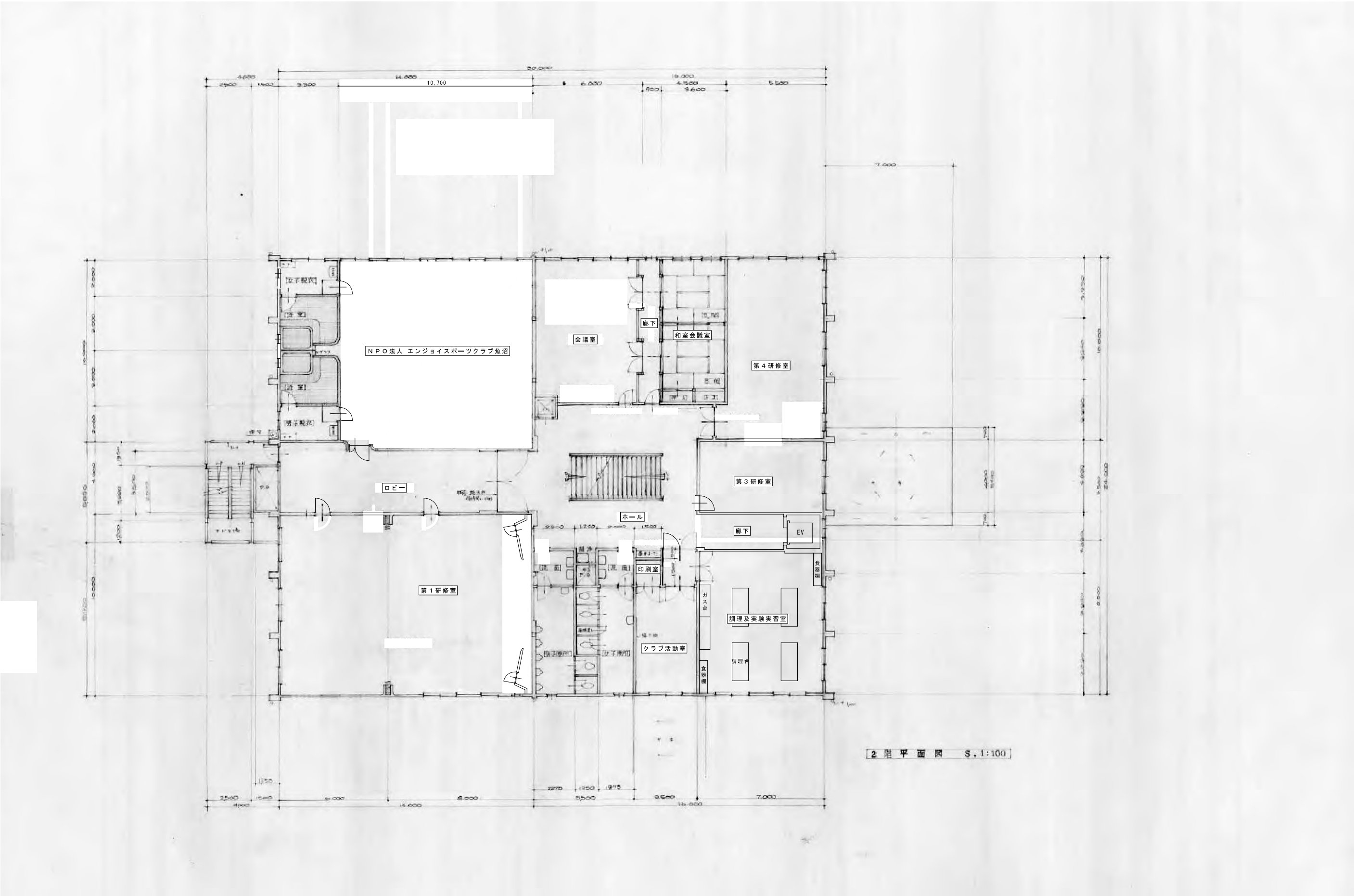




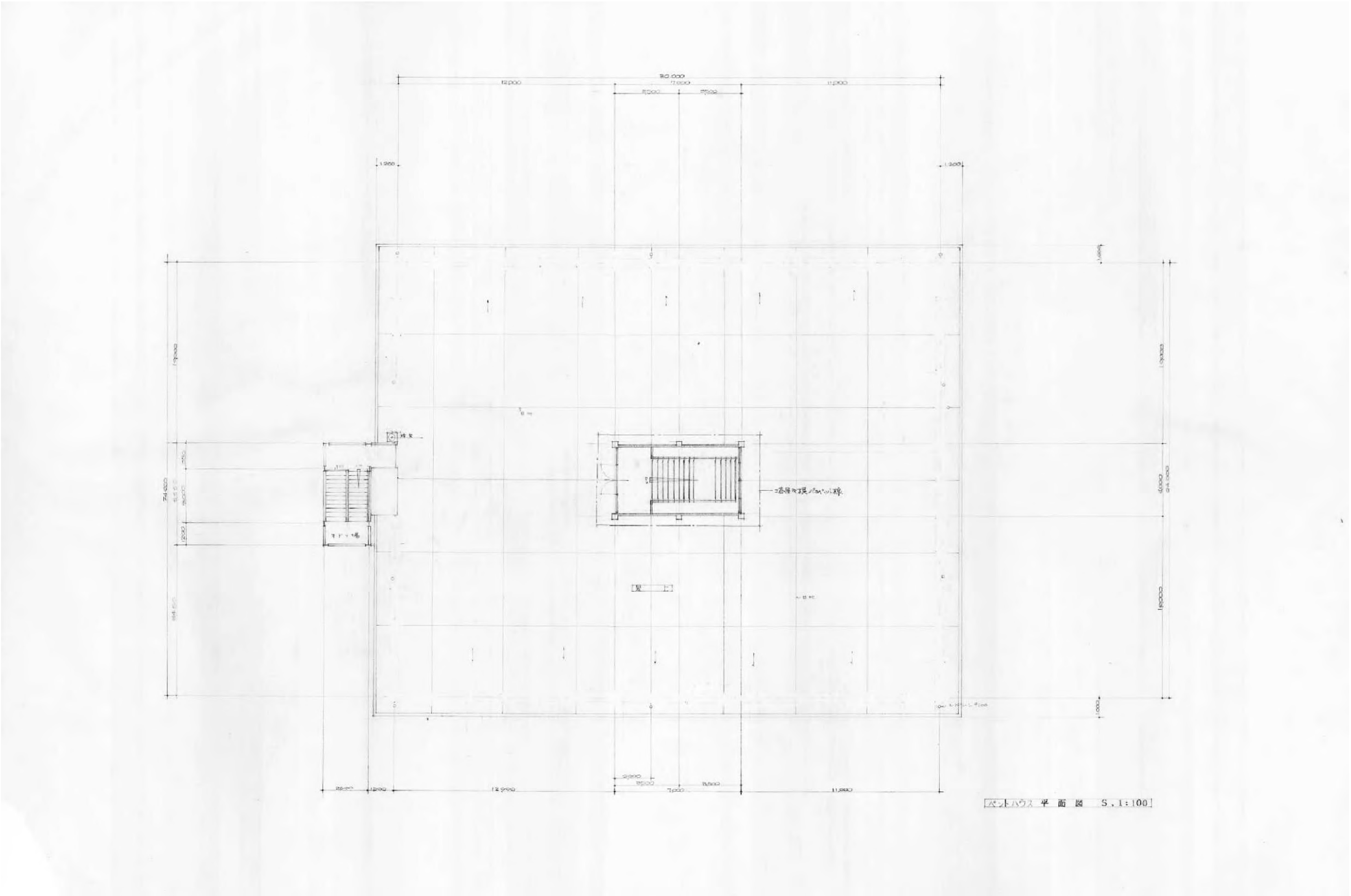
備考	<div> 有限会社 サクラ イ 設 計</div> <div>新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町)</div> <div>一級建築士事務所登録(株)第1925号 TEL 025-792-3386・FAX 792-6990</div> <div>一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人</div>				設計者等氏名	建築士登録番号等	工事名称		年月日	2023. 7	図面番号 A-06	
					浅井 守人	一級建築士登録 第242222号	5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事					
					図面名称		ピロティ階平面図					
					縮尺		平面図 A-1 1:100	断面図 A-3 1:200				



備考		鳥 有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計 新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町) 一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3586・FAX 792-9990 一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守 人	設計者等氏名 浅 井 守 人	建築士登録番号等 一級建築士登録 第242222号	工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事	年月日 2023. 7	図面番号 A-07
					図面名称 1階平面図	縮尺 原図サイズ: A1 1:100	図面サイズ: A2 1:200
						電 機 EV	機 機

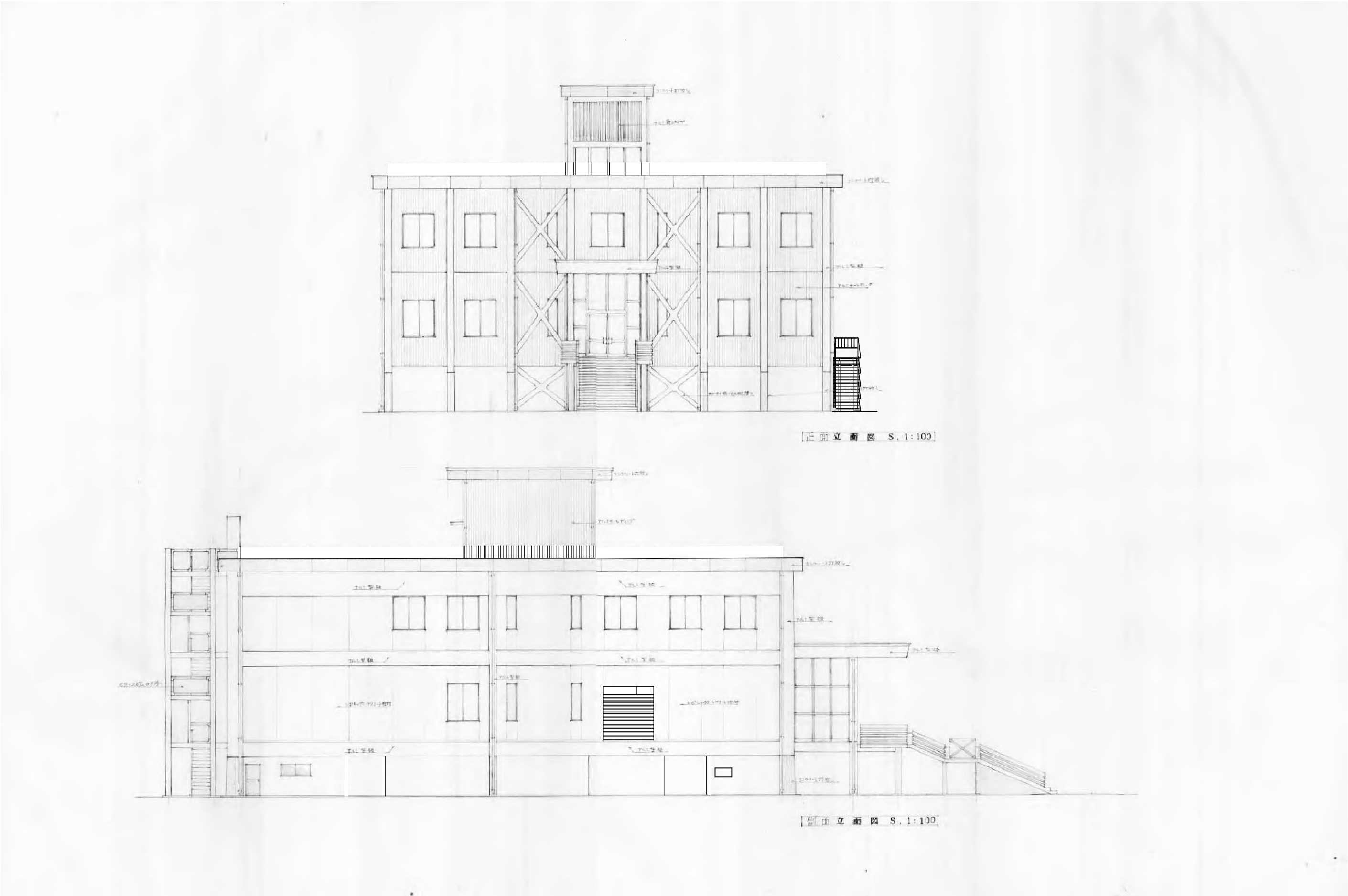


備考		鳥 有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計 新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町) 一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3386・FAX 792-9990 一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守 人	設計者等氏名 浅 井 守 人	建築士登録番号等 一級建築士登録 第242222号	工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事	年月日 2023. 7	図面番号 A-08
					図面名称 2階平面図	縮尺 図面サイズ: A1 1:100 図面サイズ: A2 1:200	電 EV 構 機

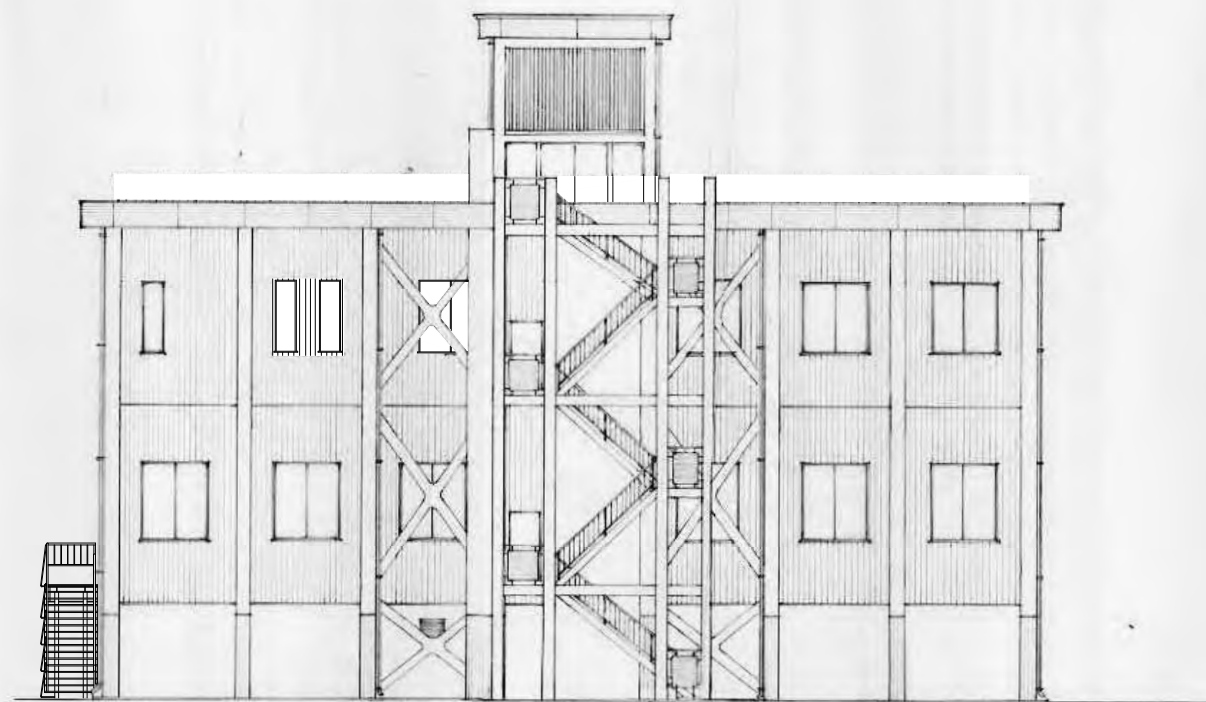


備考		鳥 有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計 新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町) 一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3586・FAX 792-9990 一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守 人	設計者等氏名 浅井 守 人	建築士登録番号等 一級建築士登録 第242222号	工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事	年月日 2023. 7	図面番号 A-09
					図面名称 PH階平面図	縮尺 原図サイズ: A1 1:100	図面サイズ: A2 1:200
						電 機 EV	構 造





備考		鳥 有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計 新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町) 一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3386・FAX 792-9990 一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守 人	設計者等氏名 浅井 守 人	建築士登録番号等 一級建築士登録 第242222号	工事名称	5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事	年月日	2023. 7	図面番号	A-10
					図面名称	立面図-1	縮尺	原図サイズ A1 1:100 図面サイズ A2 1:200	電 機	EV
									構 造	



正面立面図 S.1:100

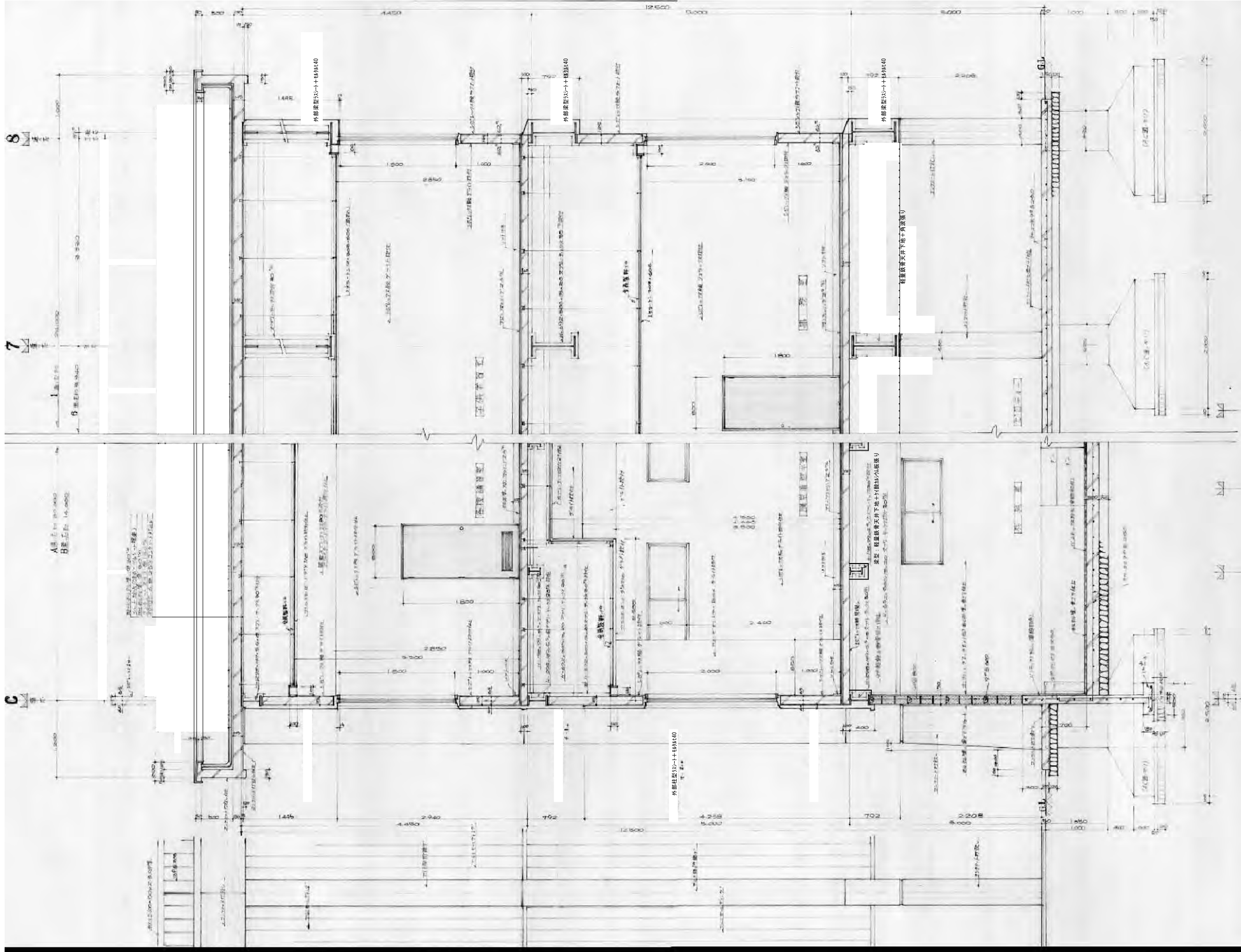


側面立面図 S.1:100

備考		<div>鳥 有限会社 サ ク ラ イ 設 計</div> <div>新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町)</div> <div>一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3586・FAX 792-9990</div> <div>一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守 人</div>	設計者等氏名	建築士登録番号等	浅井 守 人	一級建築士登録 第242222号	工事名称	5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事			年月日	2023. 7		図面番号	A-11		
	図面名称							立面図-2				縮尺	原図サイズ A1 1:100		図面サイズ A3 1:200	電 機 EV	







矩計詳細図 S.I.30

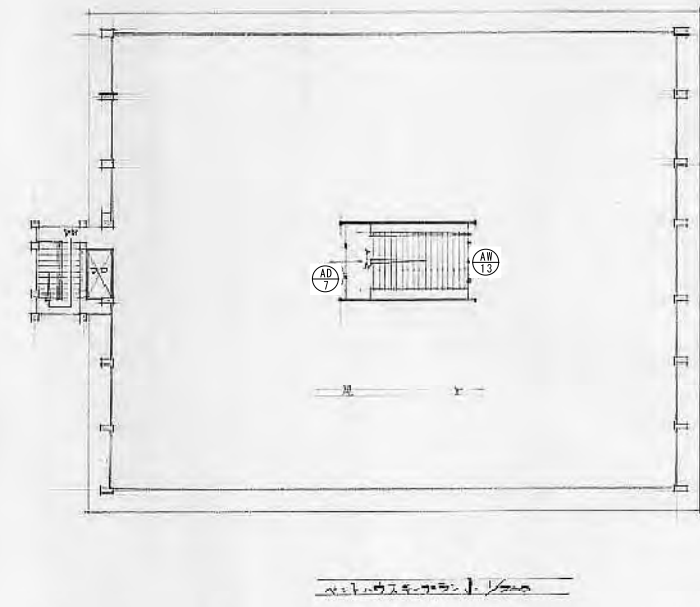
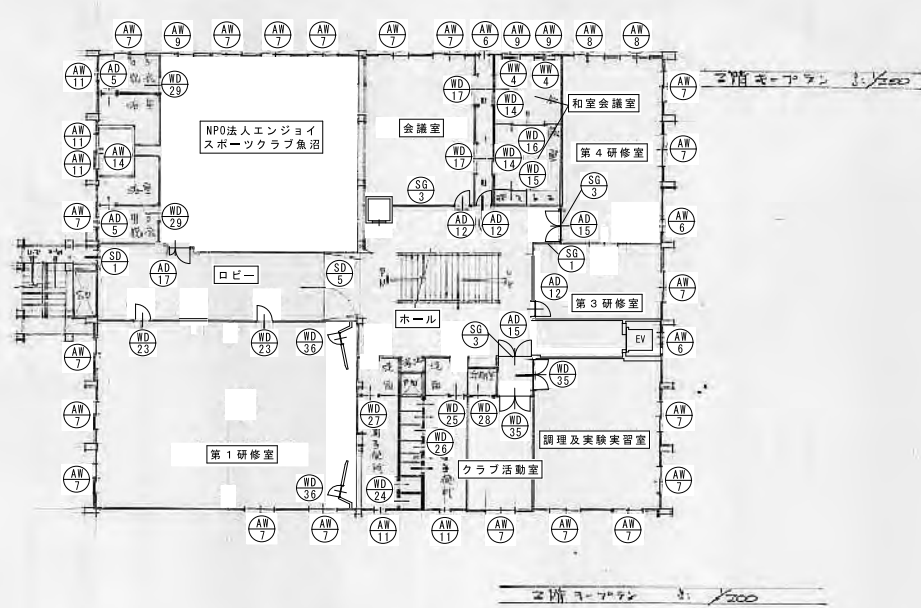
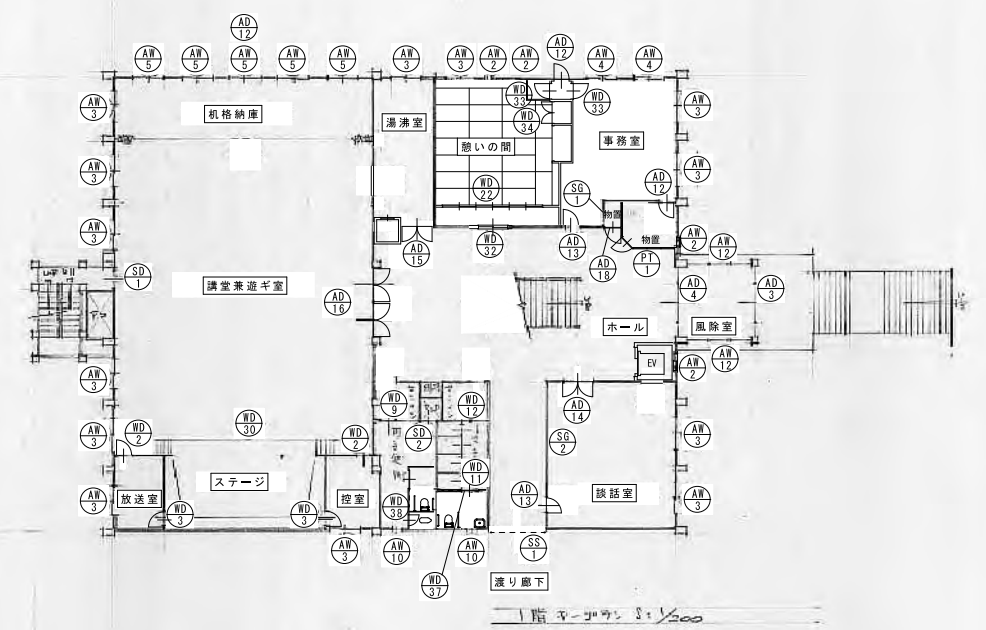
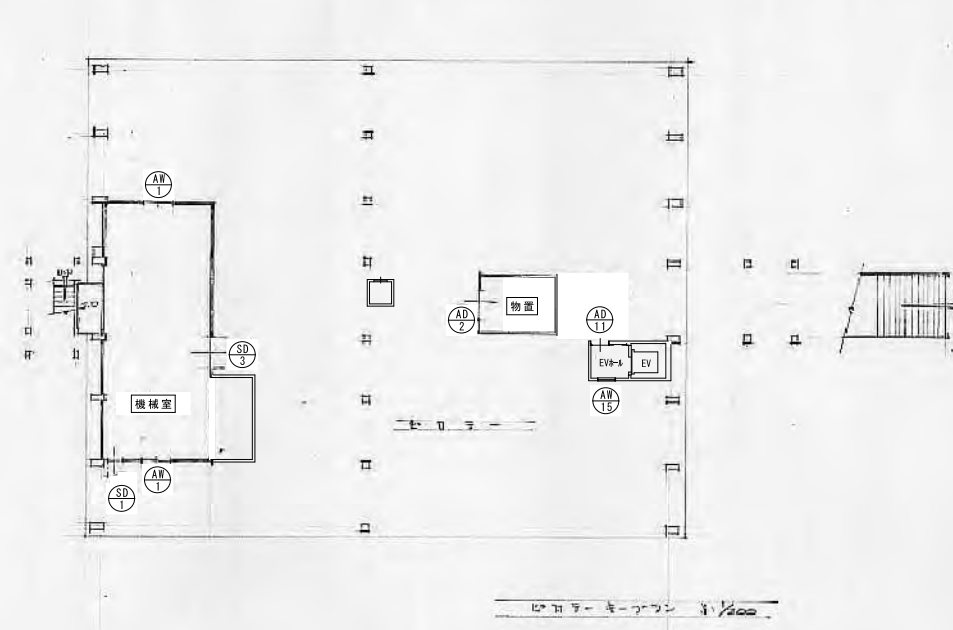
備 考					鳥 有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計 新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町) 一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3586・FAX 792-0990 一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人	設計者等氏名 浅井 守人	建築士登録番号等 一級建築士登録 第242222号	工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事	年月日 2023. 7	図面番号 A-13
図面名称 矩計図						縮 尺 図面サイズ: A1 1:30 図面サイズ: A3 1:60		電 EV 構 機		



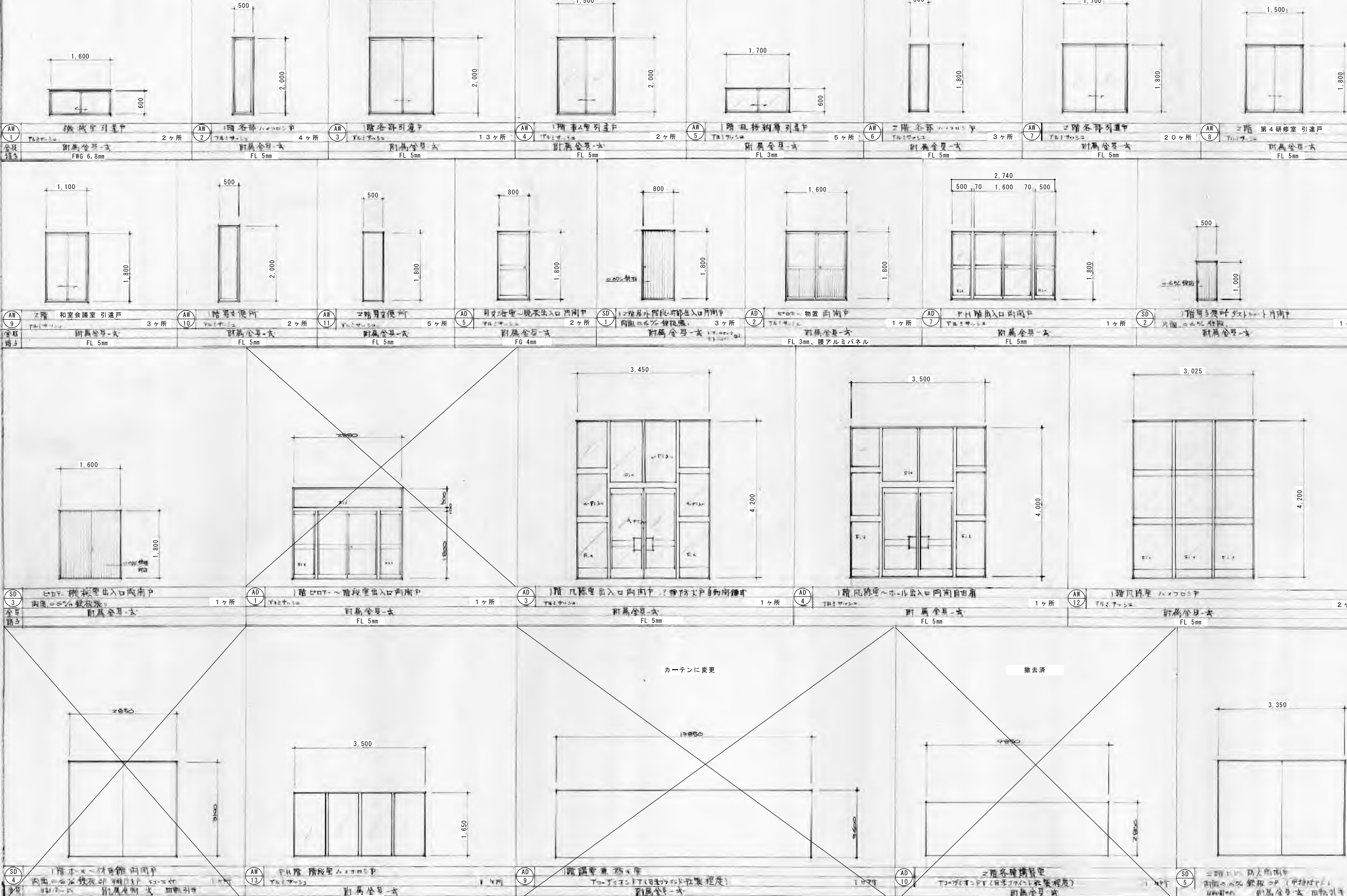




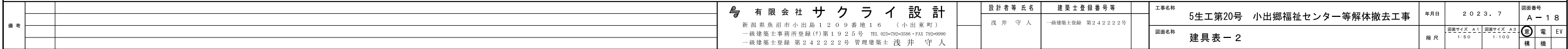


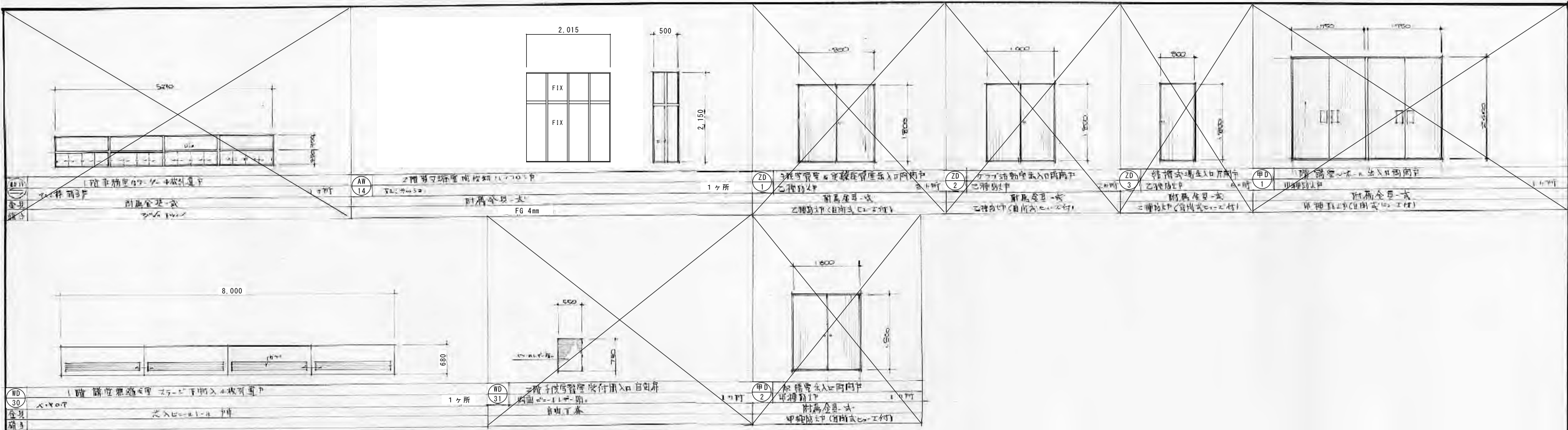


備考			鳥 有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計 新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町) 一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3586・FAX 792-9990 一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人	設計者等氏名 浅井 守人	建築士登録番号等 一級建築士登録 第242222号	工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事	年月日 2023. 7	図面番号 A-16
						図面名称 建具キープラン	縮尺 図面サイズ: A1 1:200 図面サイズ: A2 1:400	電 EV 機

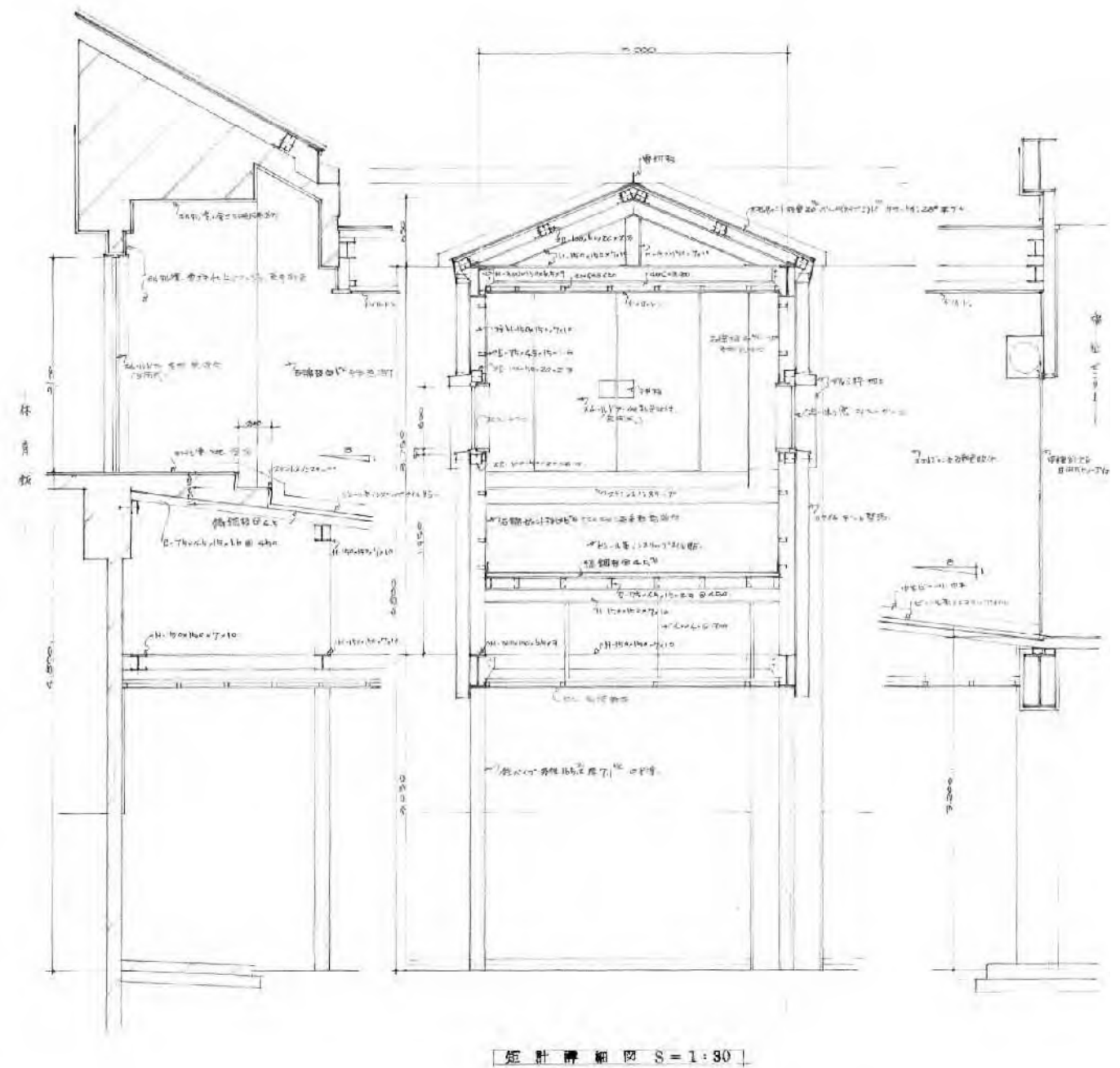
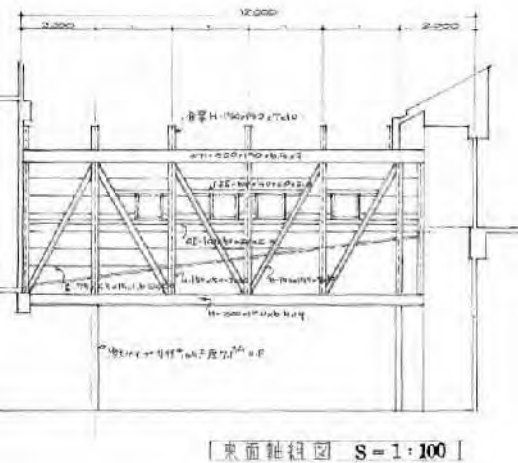
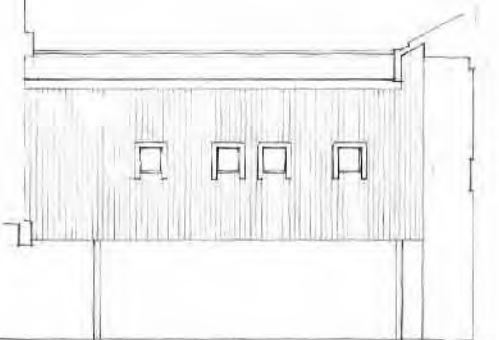
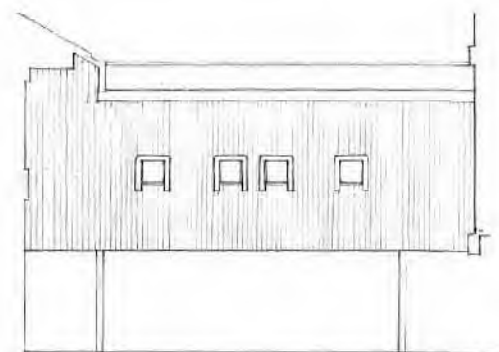
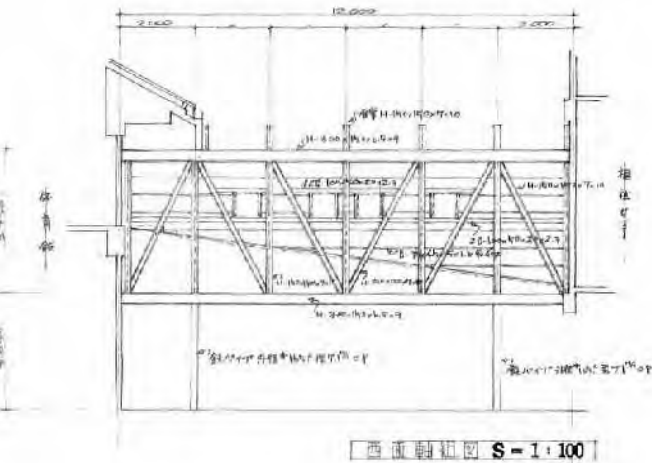
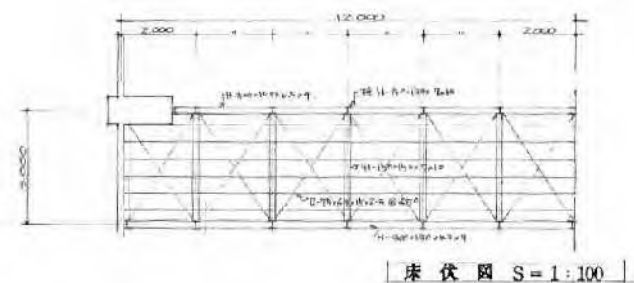
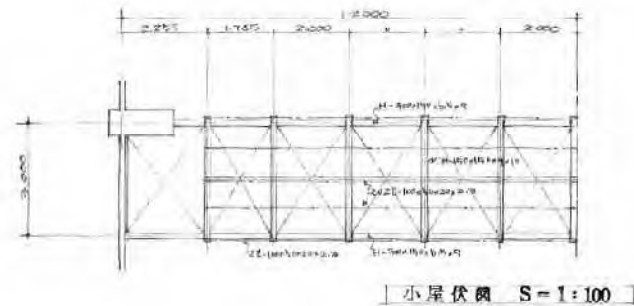
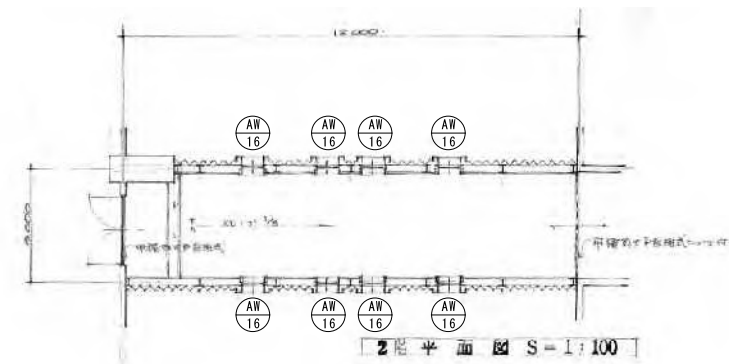







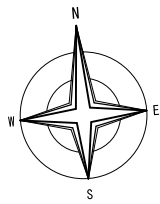


	1階事務室 1階外部階段 2階会議室 2階和室会議室 2階第3研修室							
AD 11 ビロテ階EVホール 片引自動ドア アルミサッシ 1ヶ所	AD 12 1階3ヶ所、2階3ヶ所 片開戸 アルミサッシ 6ヶ所	AD 13 1階事務室、談話室 片開戸 アルミサッシ 2ヶ所	AD 14 1階談話室 両開戸 アルミサッシ 1ヶ所	AD 15 1階湯沸室、2階第4研修室、クラブ活動室前室 両開戸 アルミサッシ 3ヶ所	AD 16 1階講堂兼遊ギ室 両開戸 アルミサッシ 1ヶ所	AD 17 2階NPO法人 両開親子戸 アルミサッシ 1ヶ所	AD 18 1階物置 片開戸 アルミサッシ 1ヶ所	
金具 付属金物一式	付属金物一式	付属金物一式	付属金物一式	付属金物一式	付属金物一式	付属金物一式	付属金物一式	
硝子 7クリル板 3mm	アルミパネル	FL 3mm、腰アルミパネル	FL 3mm、腰アルミパネル	アルミパネル	アルミパネル	FL 3mm、腰アルミパネル	アルミパネル	
		AW 15 ビロテ階EVホール FIX窓 アルミサッシ 1ヶ所	WD 32 1階憩いの間 引違い戸 ベニヤ、OP 1ヶ所	WD 33 1階事務室、憩いの間 片開戸 両面ポリ合板 2ヶ所	WD 34 1階憩いの間 両開戸横 ベニヤ、フスマ 1ヶ所	WD 35 2階会議室 両開戸 ベニヤ、OP 2ヶ所	WD 36 2階第1研修室 片開戸 ポリ合板 2ヶ所	WD 37 1階女子便所 トイレブース ポリ合板 1ヶ所
		金具 付属金物一式	引手、戸車、敷居レール	付属金物一式	引手	付属金物一式	付属金物一式	付属金物一式
		硝子 PWG 6.8mm	FG 4mm	FL 3mm				
							2階会議室、第3研修室 2階クラブ活動室前室	
PT 1 1階物置 アルミパーテーション 1ヶ所	WD 38 1階男子便所 トイレブース ポリ合板 1ヶ所	SS 1 1階渡り廊下 スチールシャッター OP 1ヶ所	SG 1 1階事務室、2階第3研修室 ガラリ スチール OP 2ヶ所	SG 2 1階談話室 ガラリ スチール OP 1ヶ所	SG 3 2階ホール ガラリ スチール OP 3ヶ所	AW 16 渡り廊下 縦にり出し窓 アルミサッシ 8ヶ所		
金具 付属金物一式	付属金物一式	防火シャッター				付属金物一式		
硝子 FL 5mm、FL 3mm、FG 4mm、アルミパネル						FWG 6.8mm		

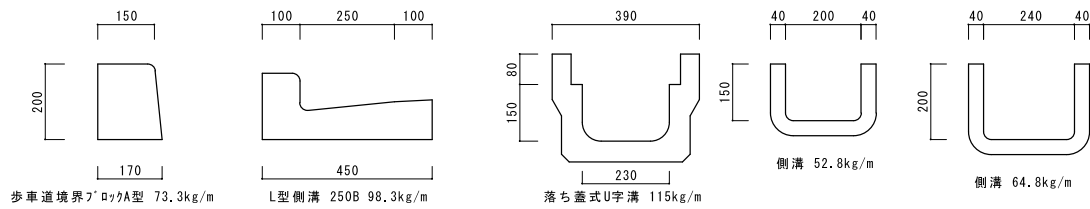


備考		<div> 有限会社 サクラ イ 設 計</div> <div>新潟県魚沼市小出島1209番地16（小出東町）</div> <div>一級建築士事務所登録(特)第1925号 TEL 025-792-3386・FAX 792-4690</div> <div>一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人</div>	設計者等氏名 浅井 守 人	建築士登録番号等 一級建築士登録 第242222号	工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事	年月日 2023. 07	図面番号 A-20	図面名称 渡り廊下関係図	図面サイズ A1 1:100,1:30	図面サイズ A3 1:200,1:60	<input checked="" type="checkbox"/> 電	<input type="checkbox"/> EV
	縮尺								模	焼		

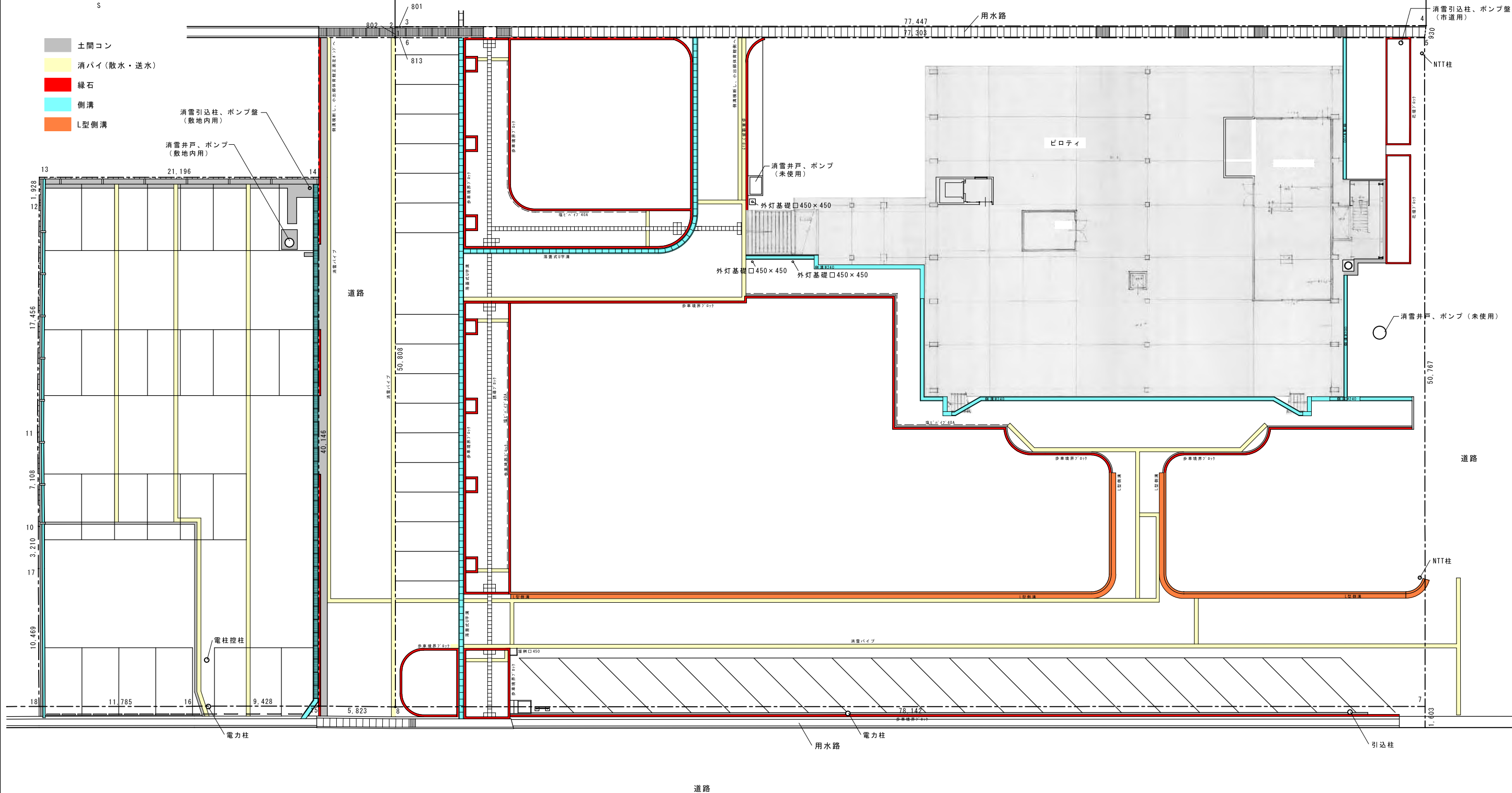





- 土間コン
- 消パイ (散水・送水)
- 縁石
- 側溝
- L型側溝

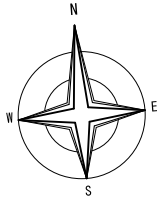


誘導ﾌﾟﾛｯｸ 口300×300×60 12.2kg/個 40.66kg/m  
掘木ﾊﾞﾝﾁ L1800×400 座面t100 H400 212.8kg/個 参考日本興業㈱  
花壇ﾌﾟﾛｯｸ t100 H190 L390 11.8kg/個 30.4kg/m 比重1600kg/m3で計算



備考					 有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計	設計者等氏名	建築士登録番号等	工事名称	年月日	2 0 2 3 . 0 7	図面番号	A	
	新潟県魚沼市小出島 1 2 0 9 番地 1 6 (小出東町)												
	一級建築士事務所登録(〒)第 1 9 2 5 号 TEL 025-792-3586・FAX 792-9990 一級建築士登録 第 2 4 2 2 2 2 号 管理建築士 浅 井 守 人												
						浅 井 守 人	一級建築士登録 第 2 4 2 2 2 2 号		5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事				
								図面名称	外構図-1	縮 尺	図面サイズ: A1 1:150	図面サイズ: A3 1:300	図 構





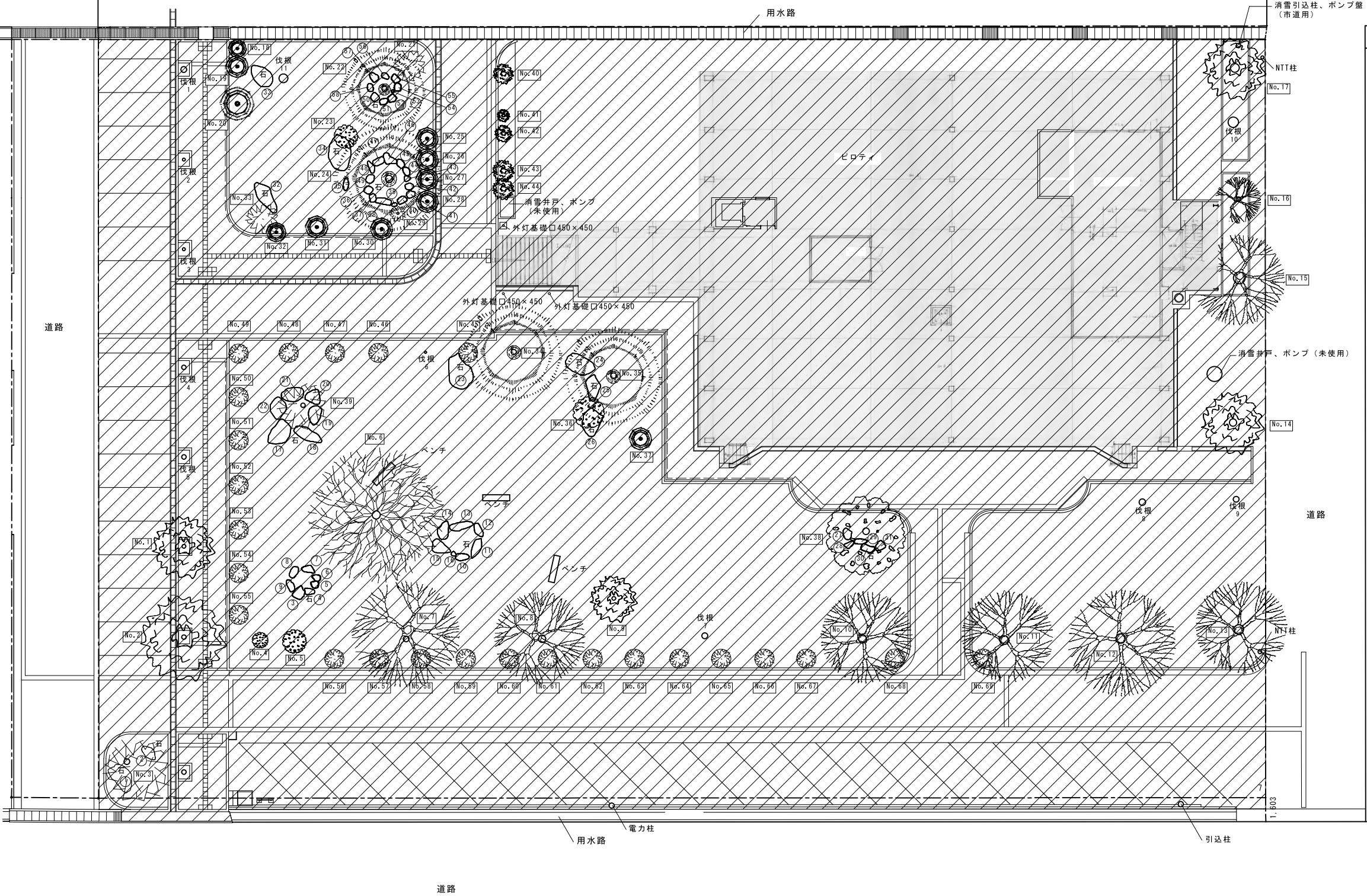
伐採、伐根

樹木No	根本直径 (cm)	胸高直径 (cm)	樹高 幹長 (m)	樹 種
1	30	25	6.0	イチヨウ
2	40	30	8.0	イチヨウ
3	50	40	4.5	ゴヨウマツ
4	5		1.8	ボケ
5	7	7	3.5	ヤエザクラ
6	80	55	6.6	ケヤキ
7	65	40	6.6	サクラ
8	80	50	6.5	サクラ
9	40	25	6.5	アオギリ
10	70	55	7.0	サクラ
11	80	60	7.5	サクラ
12	90	65	8.8	サクラ
13	70	65	8.1	サクラ
14	65	50	9.0	イチヨウ
15	85	80	9.1	サクラ
16	50	30	4.1	サクラ
17	80	60	9.2	イチヨウ
18	25	15	5.0	モミ
19	30	15	6.0	モミ
20	40	25	7.0	モミ
21	15		2.0	ナンテン
22	50	35	8.0	イトヒバ
23	10		3.0	カヤ
24	70	50	12.6	ゴヨウマツ
25	30	20	6.0	モミ
26	25	20	6.0	モミ
27	18	13	6.0	モミ
28	30	20	6.0	モミ
29	15	15	2.0	ツバキ
30	25	15	6.0	モミ
31	25	15	6.0	モミ
32	20	15	5.0	モミ
33	30		1.2 (W 2.2)	ツツジ
34	45	35	10.1	ドイツトウヒ
35	60	40	10.5	ゴヨウマツ
36	15		2.0	ドウダンツツジ
37	20	10	2.5	ゴヨウマツ
38	60	45	6.0	モミジ
39	30		2.5	イチイ
40	10		1.3 (W 1.3)	マメツゲ
41	10		0.8 (W 0.8)	マメツゲ
42	15		1.1 (W 1.1)	マメツゲ
43	20		1.5 (W 1.5)	マメツゲ
44	20		1.5 (W 1.5)	マメツゲ
45~69	20		1.2 (W 1.2)	マメツゲ

伐根

伐根No	根本直径 (cm)		
1	40		
2	20		
3	20		
4	30		
5	30		
6	20		
7	40		
8	45		
9	40		
10	70		
11	60		

撤去範囲



有限会社 サクラ イ 設計

新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町)  
一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3586・FAX 792-9990  
一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人

設計者等氏名

浅井 守人

建築士登録番号等

一級建築士登録 第242222号

工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事

図面名称 外構図-2

年月日

2023.07

縮尺

原図サイズ A1  
1:150

図面サイズ A3  
1:300

図面番号

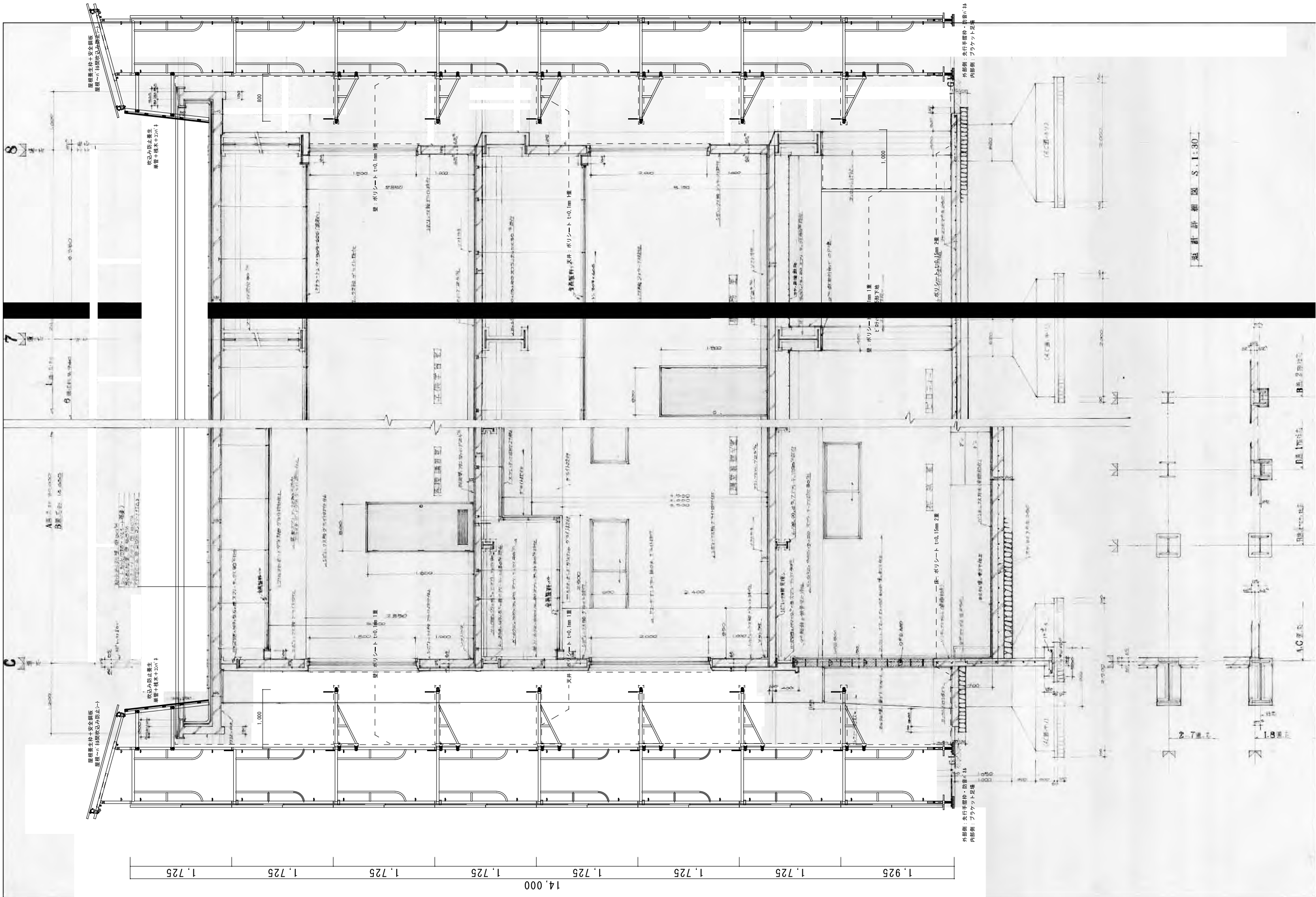
A-22

電 EV

構 機

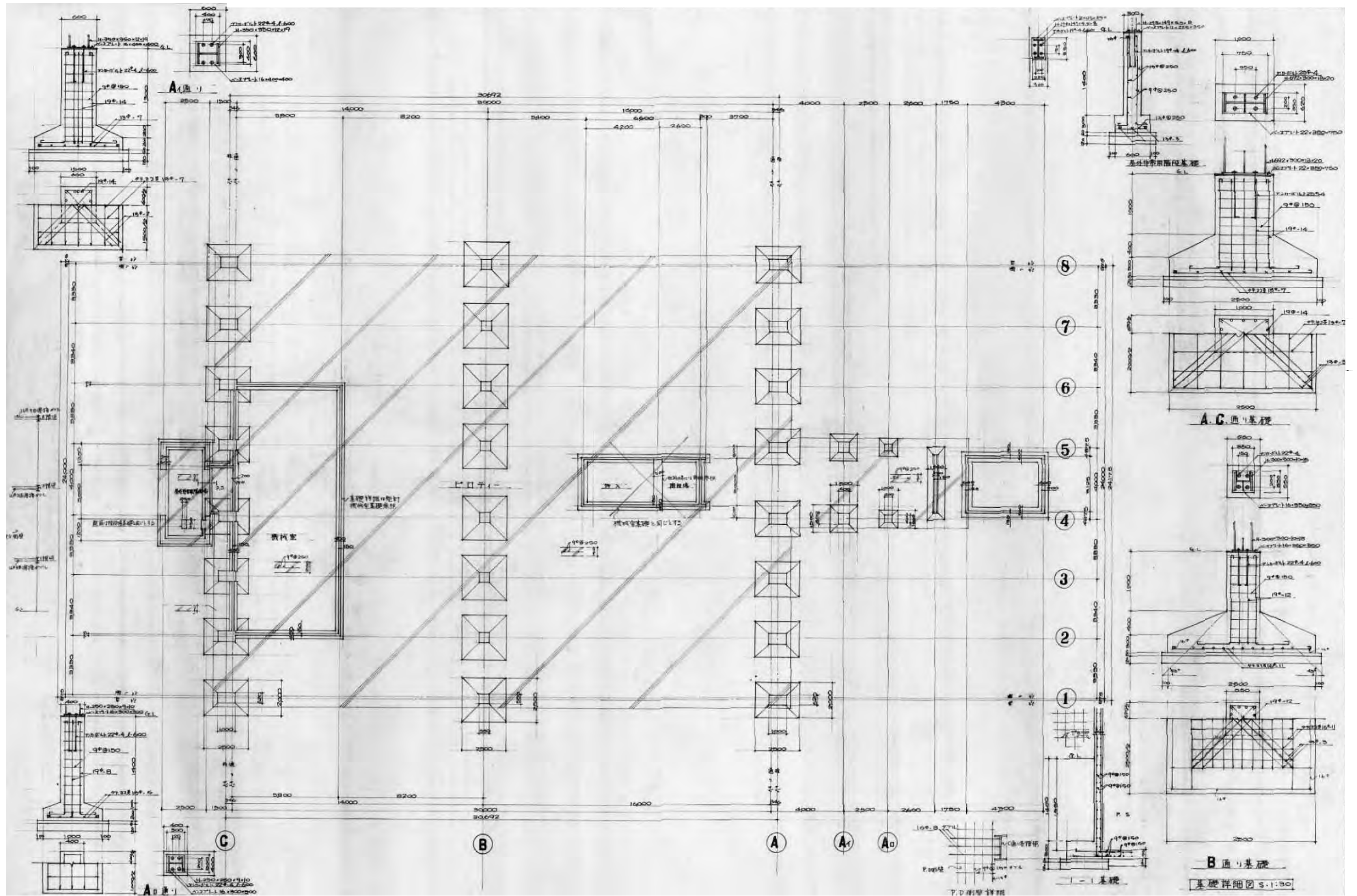






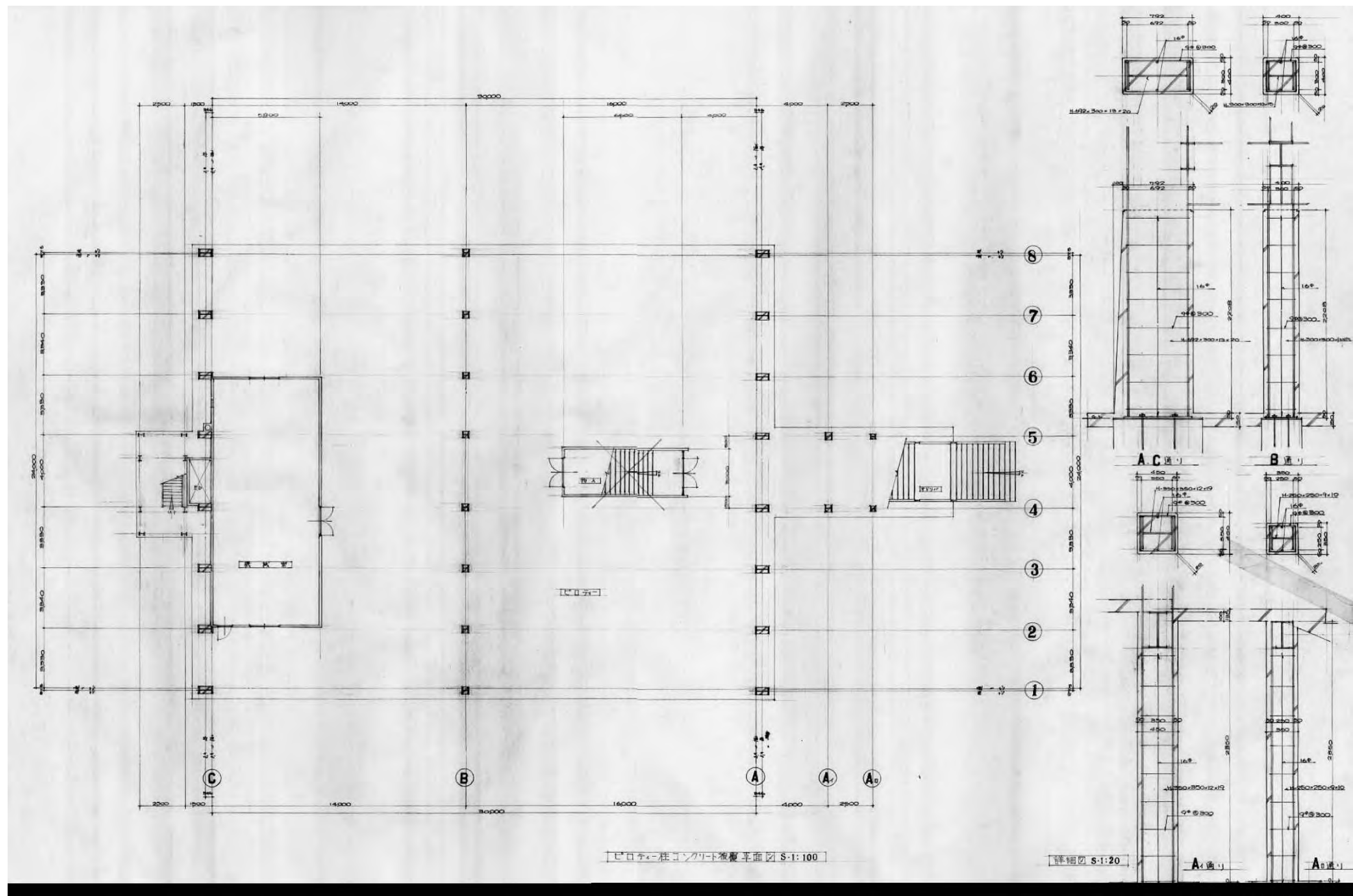
設計詳細図 S.1:30





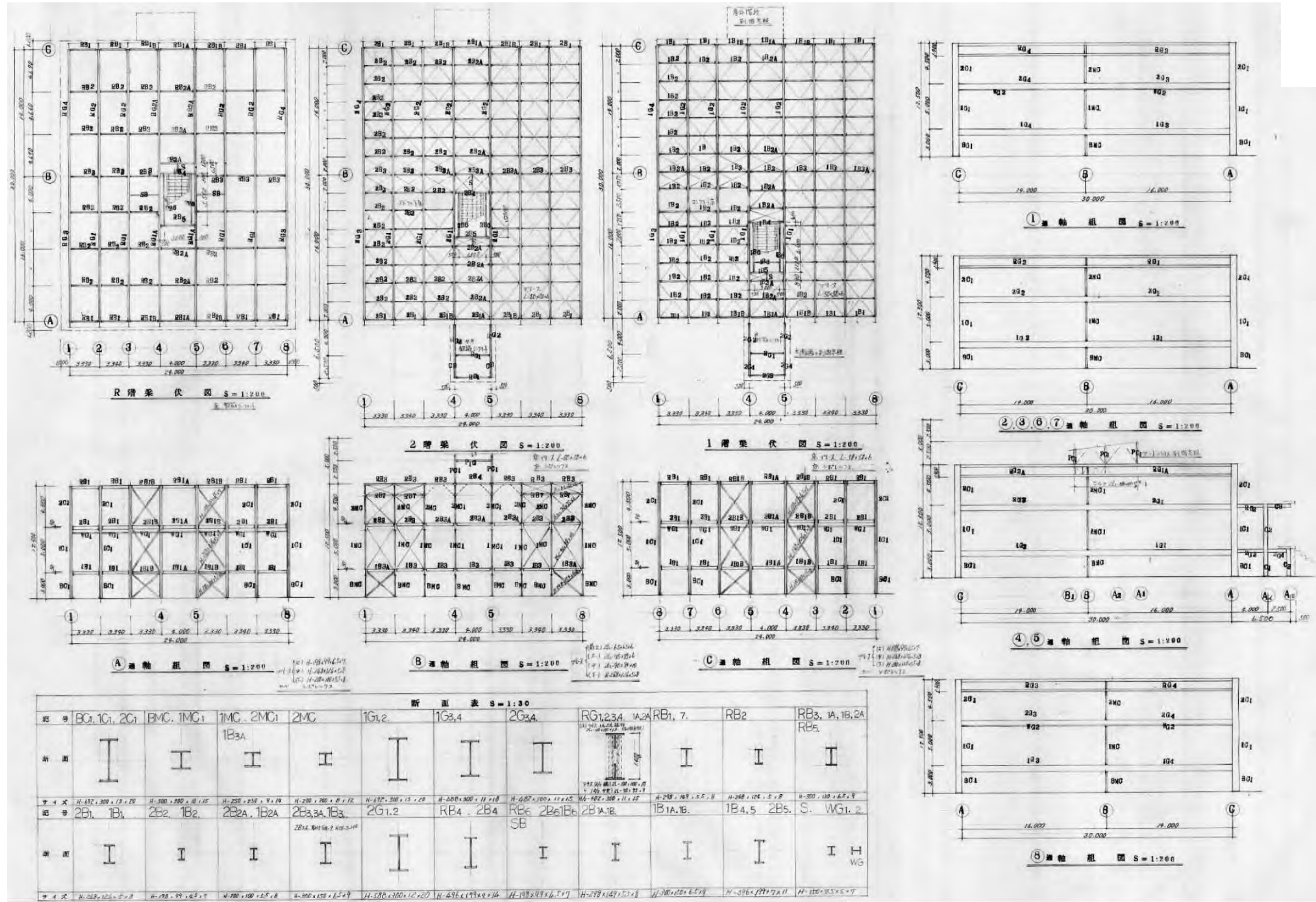
<div> <div>図号</div> <div></div> </div>	<div> <div> <div>サクライ設計</div> <div>                     新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町)                      一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3386・FAX 792-9990                      一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人                 </div> </div> </div>	<div> <div>設計者等氏名</div> <div>浅井 守人</div> </div> <div> <div>建築士登録番号等</div> <div>一級建築士登録 第242222号</div> </div>	<div> <div>工事名称</div> <div>5生工第20号 小出郷福社センター等解体撤去工事</div> </div> <div> <div>図面名称</div> <div>基礎伏図、基礎詳細図</div> </div>	<div> <div>年月日</div> <div>2023. 7</div> </div> <div> <div>縮尺</div> <div>                     図面サイズ: A1, 図面サイズ: A2                      1:100, 1:30, 1:200, 1:60                 </div> </div> <div> <div>図面番号</div> <div>S-01</div> </div> <div> <div>意電機</div> <div>EV</div> </div> <div> <div>備考</div> <div></div> </div>
--	--	--	---	---





備考	鳥 有限会社 サ ク ラ イ 設 計				設計者等氏名	建築士登録番号等	工事名前 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事	年月日 2023. 7	図面番号 S-02
	新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町)								
	一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3586・FAX 792-9990 一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守 人								
図面名称 コンクリート被覆平面図、詳細図						縮尺 図面サイズ A1 実物サイズ A3 1:100, 1:20, 1:200, 1:40		意 電 EV 機	

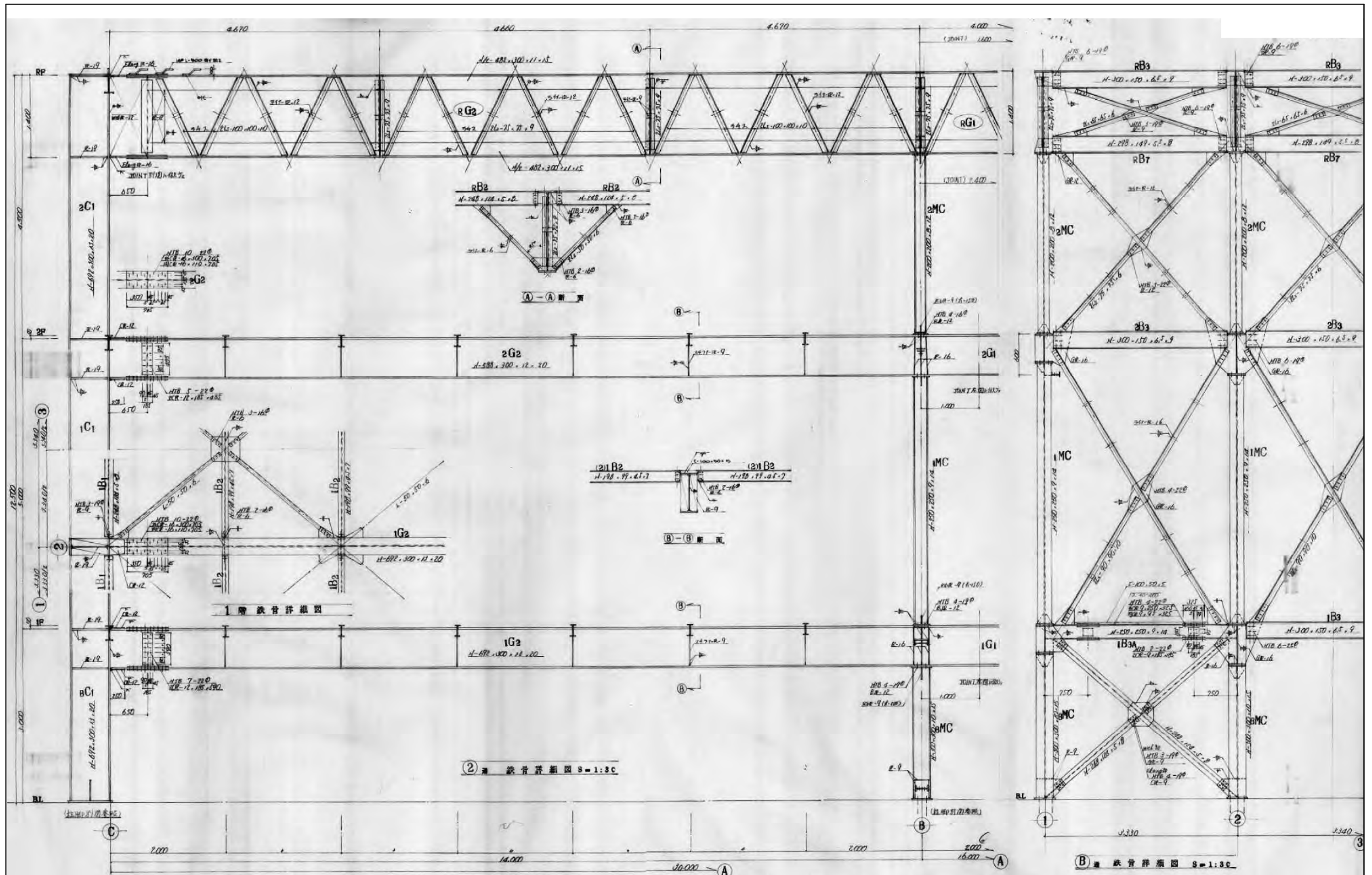






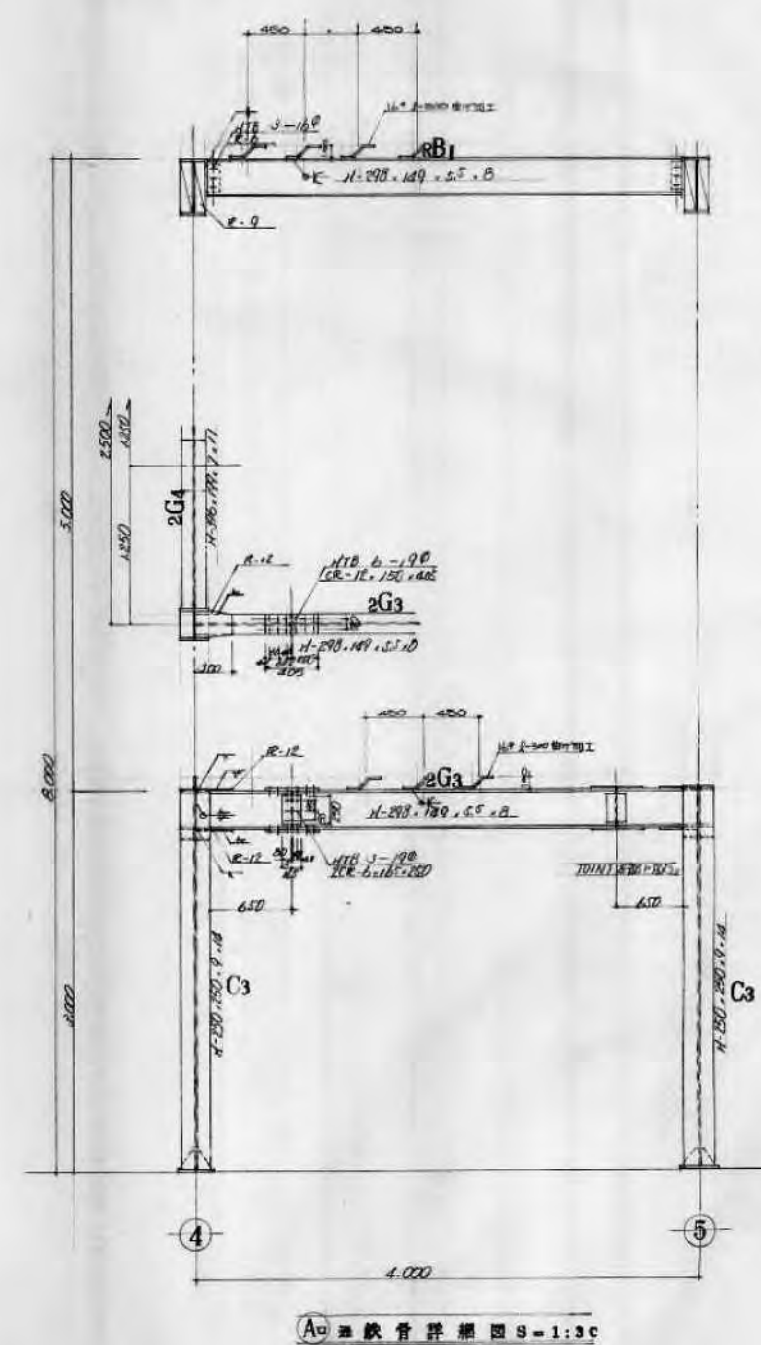
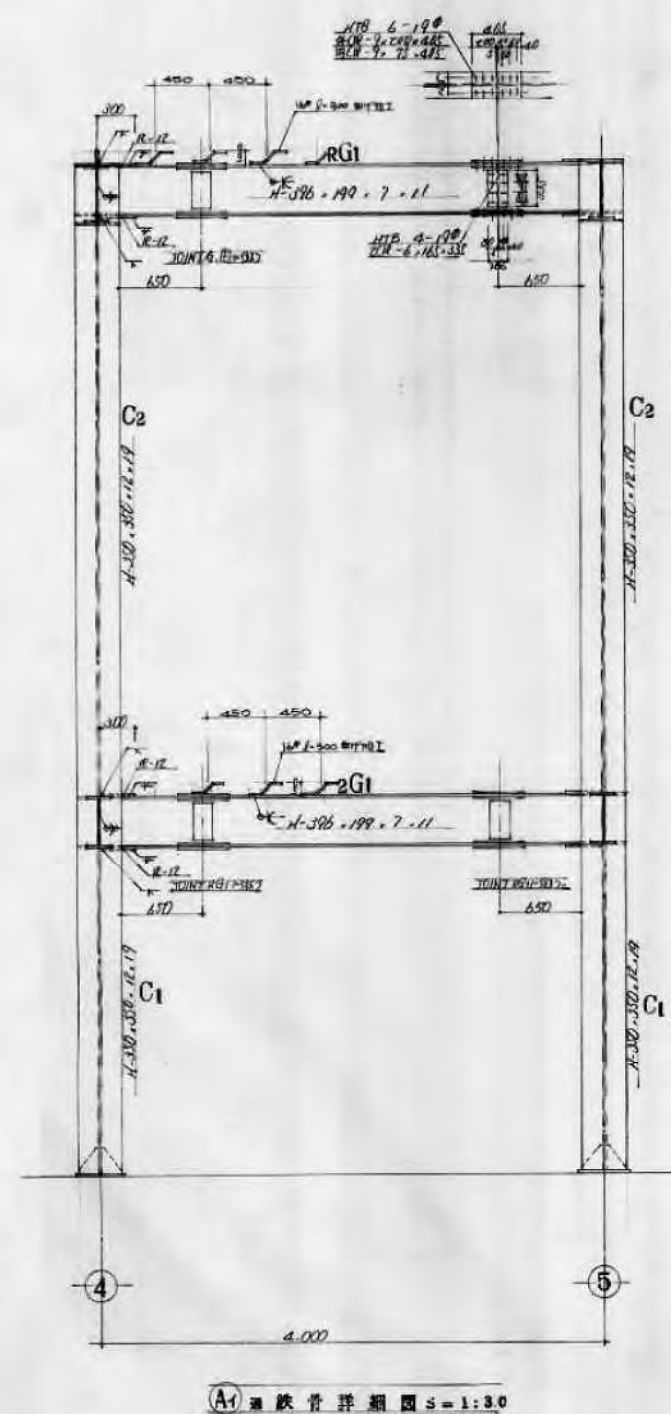
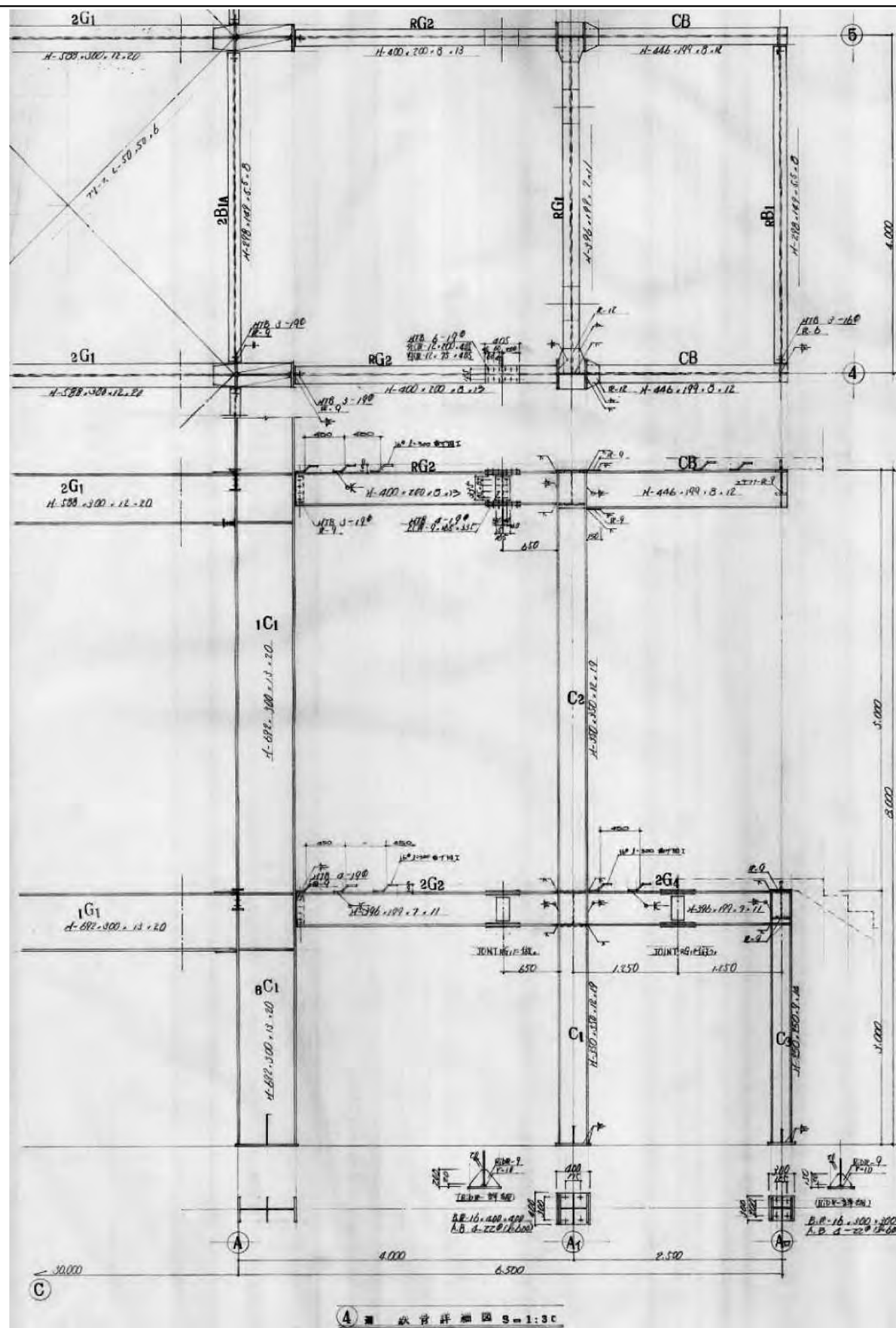






設計者等氏名 株式会社 サクライ 設計 新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町) 一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3586 FAX 792-9990 一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人	設計者等氏名 浅井 守人 建築士登録番号等 一級建築士登録 第242222号	工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事 図面名称 鉄骨詳細図 2, B 通り	年月日 2023. 7 縮尺 図面サイズ A1 1:30 図面サイズ A2 1:60 意 電 EV	図面番号 S-05 意 電 EV
---	---	---	--	------------------------





鳥 有限会社 サクライ 設計  
新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町)  
一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-3586 FAX 792-9990  
一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人

設計者等氏名  
浅井 守人  
建築士登録番号等  
一級建築士登録 第242222号

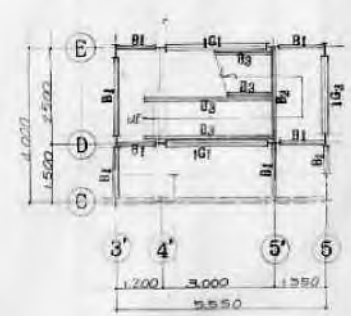
工事名称  
5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事  
図面名称  
鉄骨詳細図 4, A1, A2通り

年月日  
2023. 7  
縮尺  
図面サイズ A1 1:30 図面サイズ A2 1:60  
図面番号  
S-06  
意 電 EV  
機

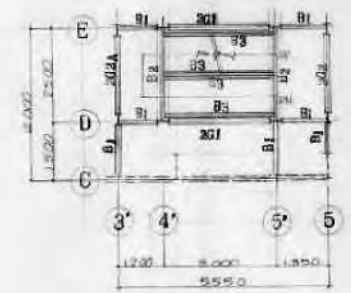




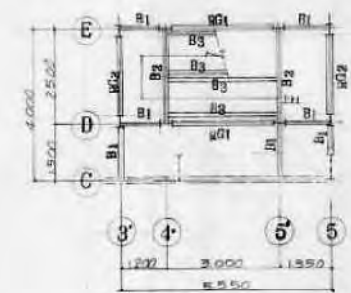




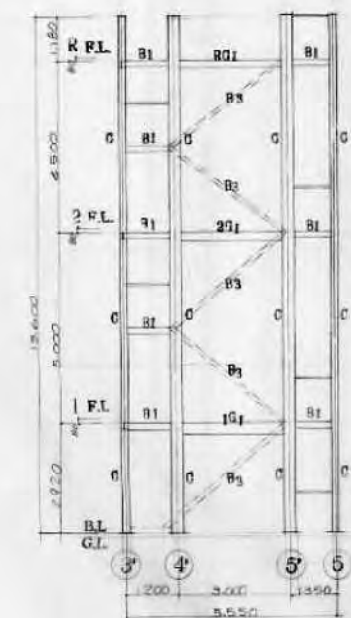
1階梁伏図  
S=1:100



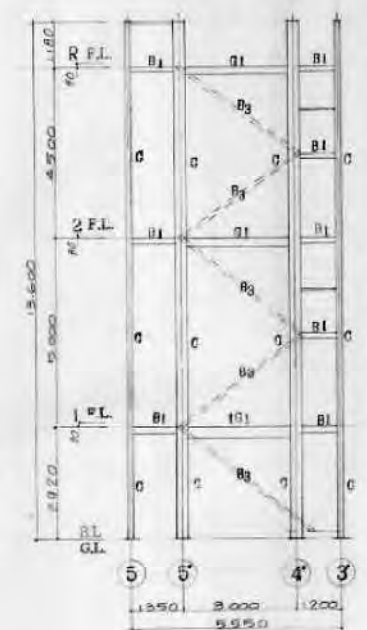
2階梁伏図  
S=1:100



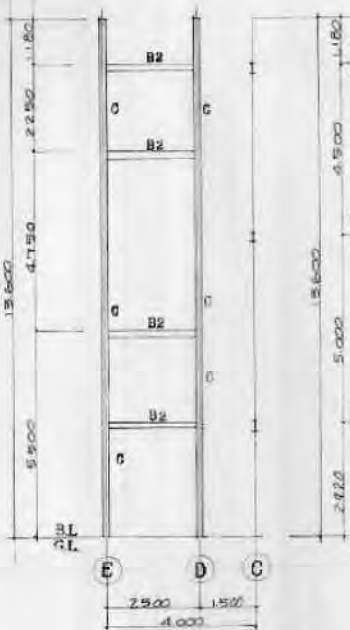
R階梁伏図  
S=1:100



D軸組図  
S=1:100



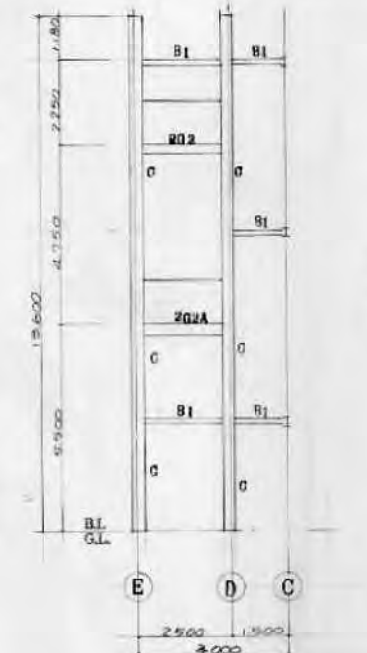
E軸組図  
S=1:100



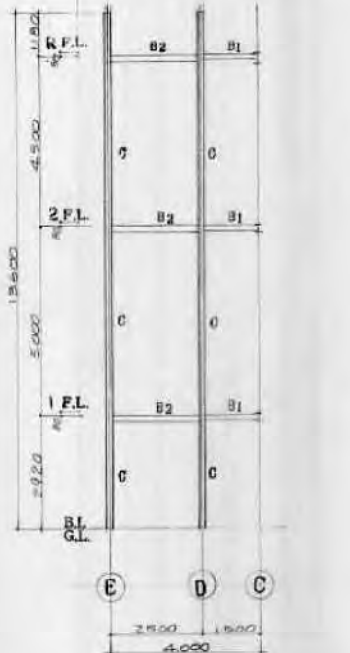
4'軸組図  
S=1:100



5軸組図  
S=1:100



3'軸組図  
S=1:100



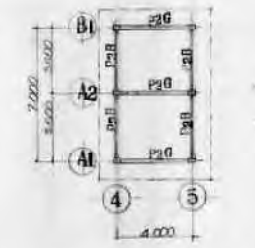
5'軸組図  
S=1:100

(外)階段断面表 S=1:30

記号	2G1.2	2G1.3	2G2A	1G1.3	C
断面	I	I	I	I	I
サイズ	H-198・199・7・11	H-248・194・9・8	H-250・185・6・7	H-293・149・5.5・8	H-293・149・5.5・8
記号	B1	B2	B3		
断面	I	I	I		
サイズ	H-250・75・5・7	H-193・99・4.5・7	L-190・75・7		



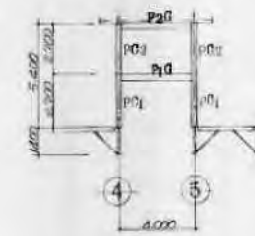
P1P梁伏図  
S=1:200



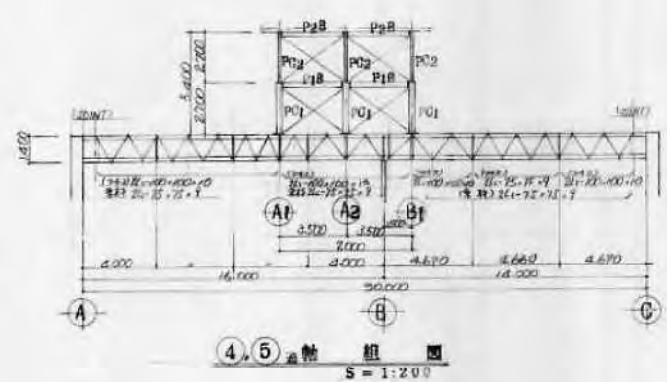
P2P梁伏図  
S=1:200



A1B1軸組図  
S=1:200



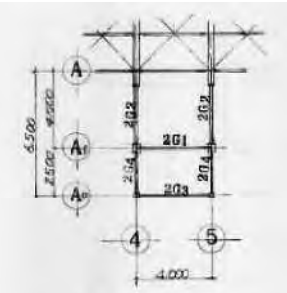
A2軸組図  
S=1:200



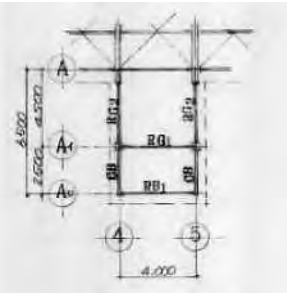
4,5軸組図  
S=1:200

メントハウス断面表

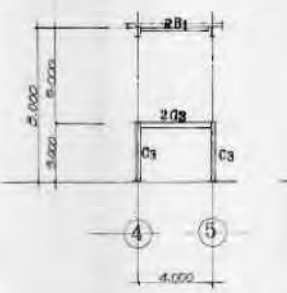
記号	P2G・P2A	P1G・P1I	P1B・P2B
断面	I	I	I
サイズ	H-293・149・5.5・8	H-300・300・10・15	H-248・194・9・8



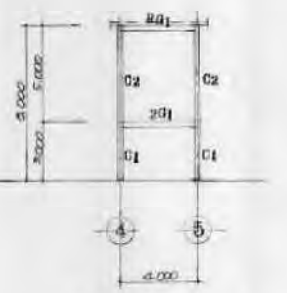
注用梁伏図  
S=1:200



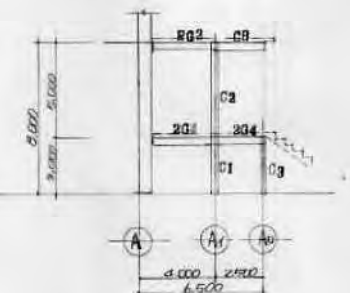
注用梁伏図  
S=1:200



A1軸組図  
S=1:200



A2軸組図  
S=1:200



4,5軸組図  
S=1:200

注用断面表

記号	2G1	2G2.4	RG2	2G3	R81	C1	C2
断面	I	I	I	I	I	I	I
サイズ	H-396・199・7・11	H-400・200・8・12	H-293・149・5.5・8	H-350・250・12・19			
	C3	C8					
断面	I	I					
サイズ	H-350・250・9・14	H-446・199・8・12					

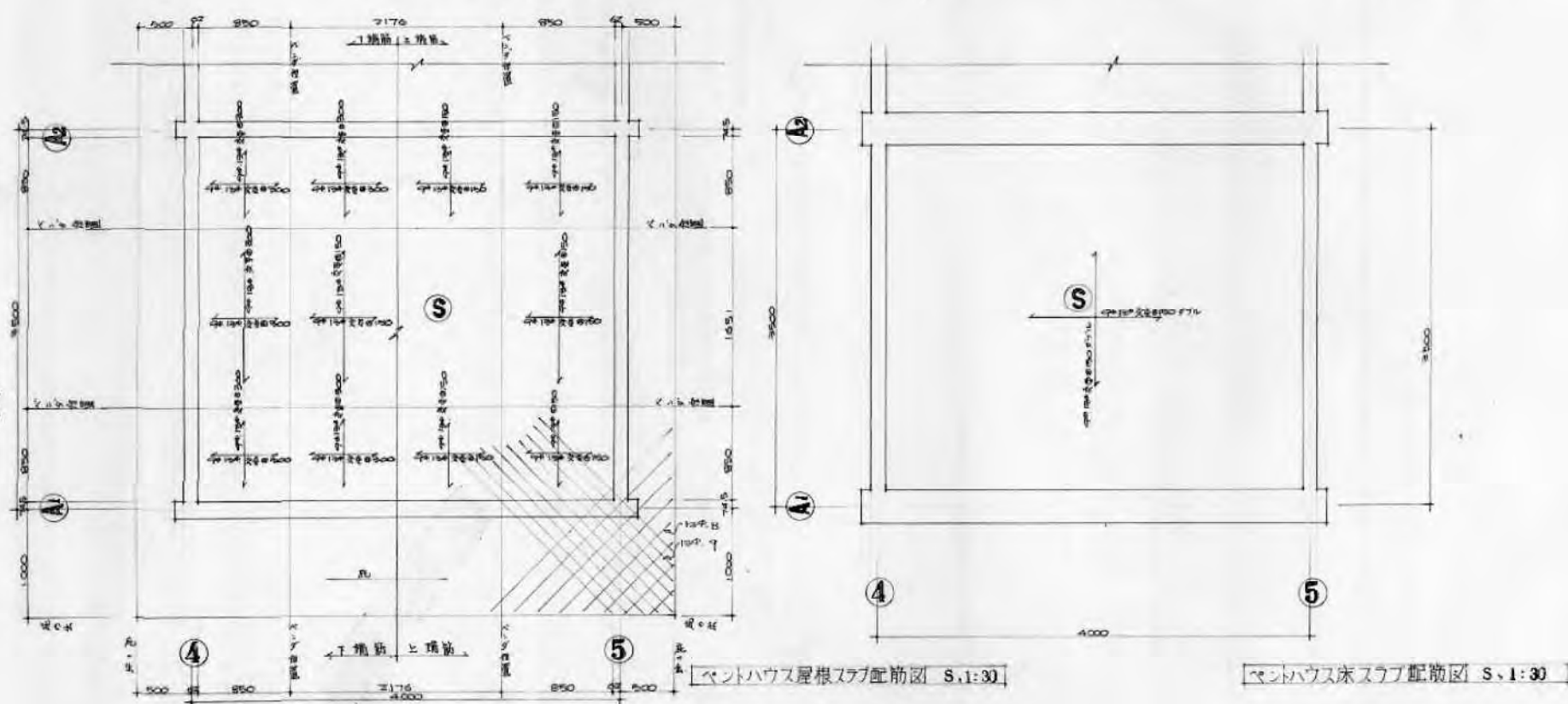
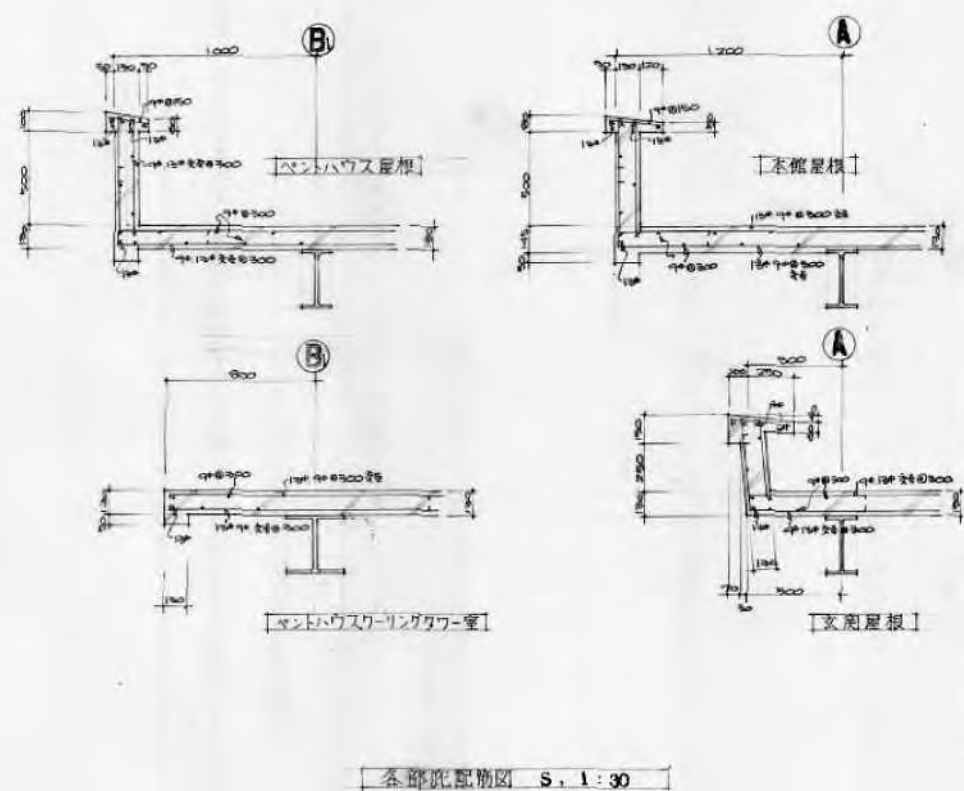
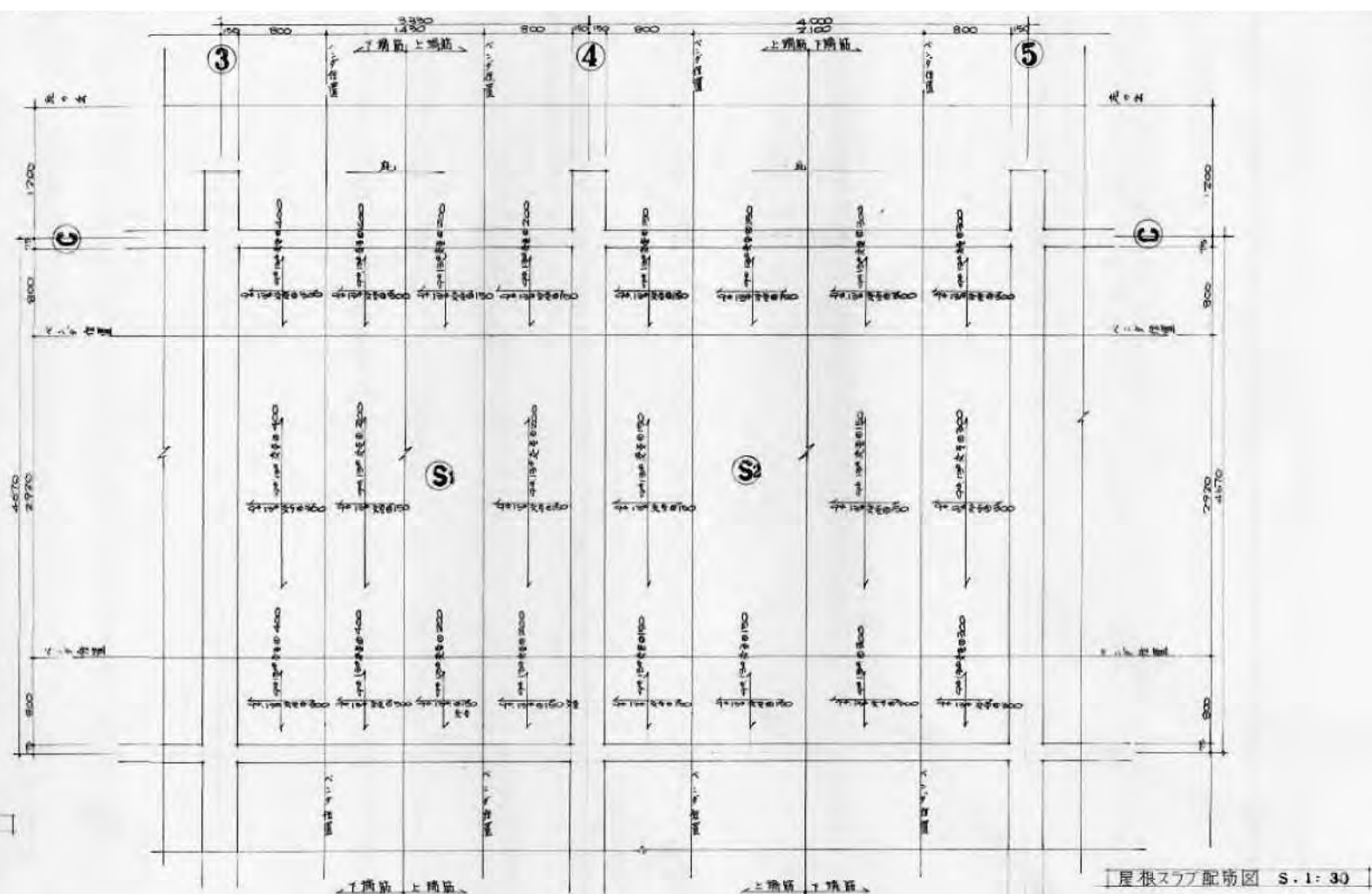
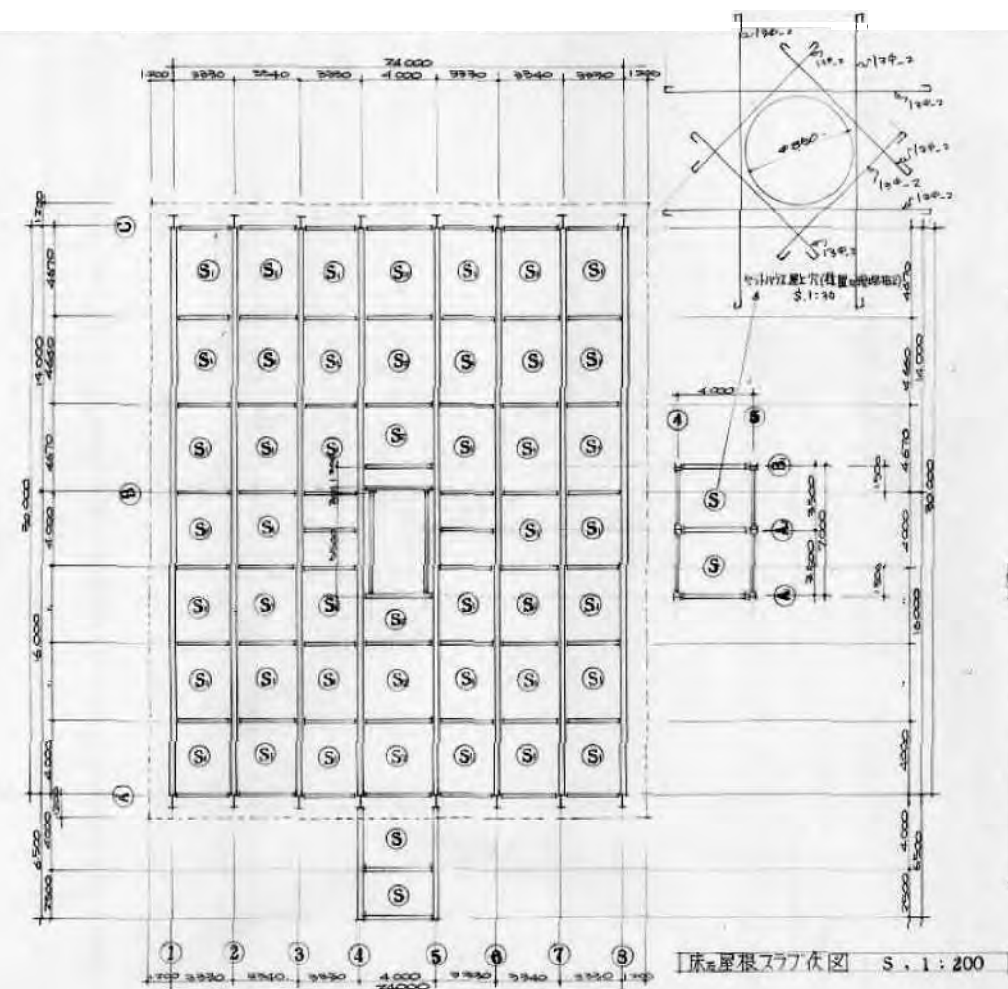


















【外構機器一覧表】

機器名	規格	数量
高圧気中開閉器	200A	1
コンクリート柱	CP12m-19cm-350kg	1
装柱材	45kg	1
ブルボックス	VE300X300X100	1
照明器具（外灯）	金属2.4kg かゝり1.2kg	3
ポール	50.8kg	3
電線	6kvCV38-3C	44
電線	CV5.5-2C	2
電線	IV14	9
電線	PE70	3
電線管	PE28	2
電線管	VE22	4
電線管	VE16	7

【東側外壁機器一覧表】

機器名	規格	数量
照明器具	L60W-1（直付）	2
自動点滅器		1
電線	CV22-4C	4
電線	IV1.6	6
電線管	E39	4
電線管	E19	2
室外機（床置）	105kg R407C 6.9kg	2
冷媒管	9.5/15.9	11

【機械室機器一覧表】

機器名	規格	数量
電 線	6kvCV38-3C	12
電 線	CV22-4C	6
電 線	CV2-4C	10
電 線	CV2-3C	18
電 線	CVT38	14
電 線	IV8	12
電 線	IV5.5	7
電 線	IV2.0	208
電 線	IV3.5	20
電 線	IV1.6	10
電 線	IV1.2	16
電線管	E75	8
電線管	E39	6
電線管	E31	3
電線管	E25	64
電線管	E19	39
電線管	VE54	8

【機械室機器一覧表】

機器名	規格	数量
キュービクル	5面体 (1.685kg)	1
変圧器	3φ100KVA (425kg)	1
変圧器	3φ75KVA (345kg)	2
変圧器	3φ50KVA (256kg)	1
変圧器	1φ30KVA (150kg)	1
高圧コンデンサ	3φ50Kvar	1
蓄電池盤	158kg	1
同上用蓄電池	HS-100-6E (24kg)	18
蓄電池 (消火栓用)	HS-100E (24kg)	2
ダクト	200x300x4500	1
ブルボックス	500x500x500	1
非常動力制御盤	650x800x300	1
動力制御盤 (0.4kw)	200x370x140	1
照明器具	FL40W-1（直付）	7
照明器具	FL40W-1（片反射）	1
照明器具	L60W-1（直付）	1
スイッチコンセント	1P15Ax2+2P15Ax1	1
チラー	2.700kg R22 60kg	1
定温式スポット		3

【ピロティ機器一覧表】

機器名	規格	数量
エアコン盤 (AC-1)	VE500x700x140	1
エアコン盤 (AC-2)	VE500x700x140	1
ポンプ盤 (3.7kw)	260x500x160	1
エアコン盤 (3F用)	VE250x300x140	1
照明器具	FL40W-1（直付）	5
照明器具 (ラフ'無し)	FL40W-1（直付）	12
照明器具 (ラフ'無し)	FL20W-1（直付）	1
照明器具	FL20W-1（壁付）	1
照明器具	FL20W-1（直付）	1
スイッチ盤	1P15Ax5 (2.8kg)	1
ブルボックス	500x500x300	1
ブルボックス	VE400x400x300	1
ブルボックス	VE300x300x300	3
ブルボックス	200x200x100	1
トランベツトスピーカ	5W	1

【ピロティ機器一覧表】

室外機（床置）(160)	88kg R410A 2.95kg	2
室外機（床置）(140)	88kg R410A 2.95kg	2
室外機（床置）(112)	88kg R410A 2.95kg	1
室外機（床置）(63)	50kg R410A 1.4kg	1
室外機（床置）(56)	50kg R410A 1.4kg	1
室外機架台（床置）	15kg	7
冷媒管	6.4/12.7	15
冷媒管	9.5/15.9	44
化粧カバー	77	15
化粧カバー	100	44

【ピロティ機器一覧表】

機器名	規格	数量
電線	6kvCV38-3C	2
電線	CVT38	36
電線	CV22-4C	0.5
電線	CV8-4C	24
電線	CV5.5-4C	61
電線	CV3.5-4C	22
電線	IV5.5	36
電線管	E39	0.5
電線管	CP25	1
電線管	VE54	36
電線管	VE42	14
電線管	VE22	66
電線管	FEP65	2
発信機		1
ベル		1
表示灯		1

【物置機器一覧表】

機器名	規格	数量
照明器具	FL20W-1（直付）	1
照明器具	L60W-1（直付）	1
定温式スポット		1

【E V ホール機器一覧表】

機器名	規格	数量
照明器具	FcL40W-1（直付）	1
作動式スポット		1

【北側外壁機器一覧表】

機器名	規格	数量
冷媒管	6.4/12.7	9
冷媒管	9.5/15.9	16
化粧カバー	77	9
化粧カバー	100	16
ドレン管	VE16	12

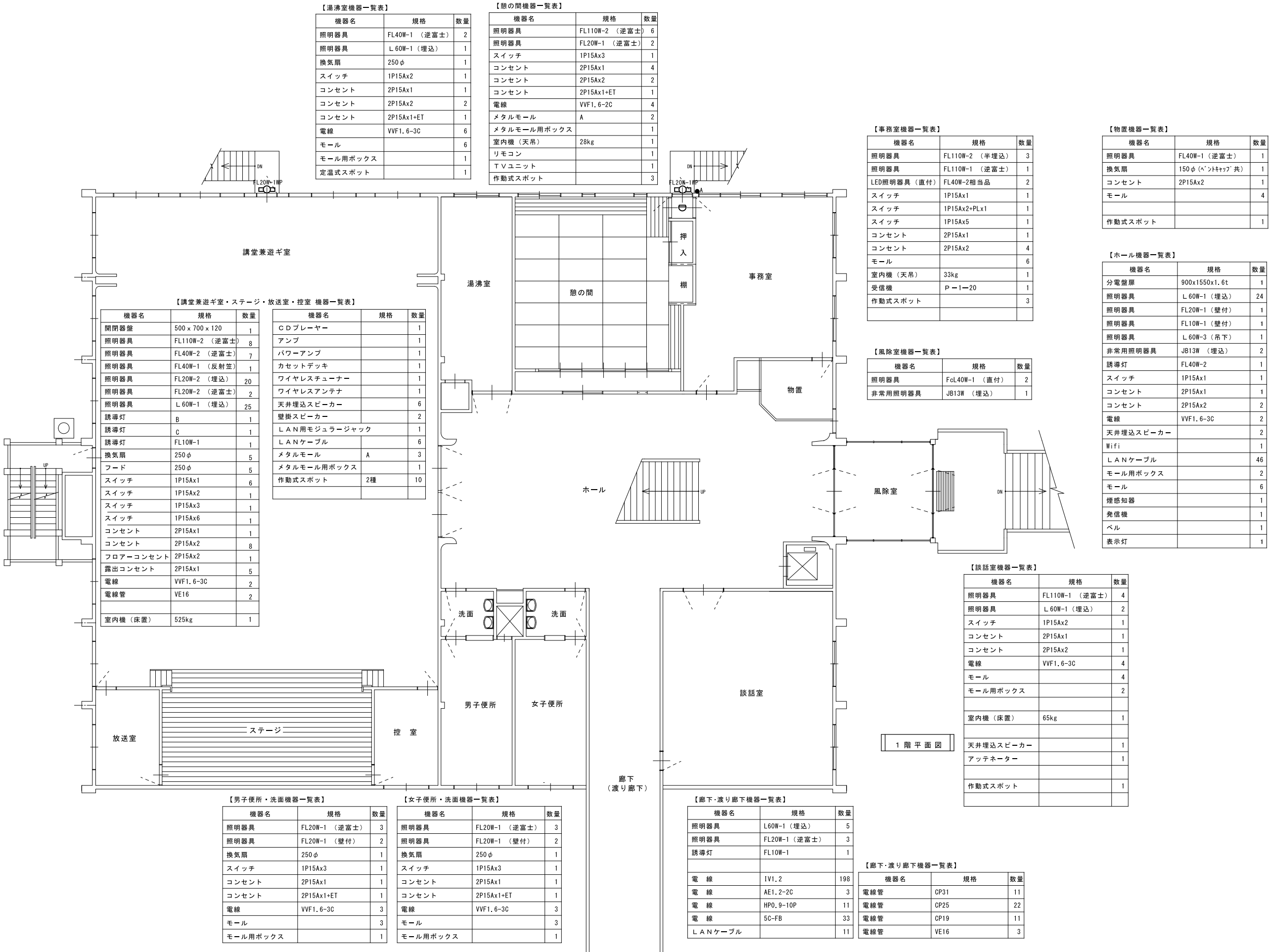
【南側外壁機器一覧表】

機器名	規格	数量
照明器具	FL20W-1WP (直付)	2
自動点滅器		1
ボックス	VE450x400x140	1
ブルボックス	300x300x300	2
ブルボックス	VE200x200x150	1
ブルボックス	VE200x200x100	4
室外機（壁掛）	112kg R407C 4.6kg	2
室外機（壁掛）	65kg R22 1.6kg	1
室外機架台（壁掛）	13.2kg	3
室外機用屋根	17.5kg	1
冷媒管	6.4/12.7	14
冷媒管	9.5/15.9	18
化粧カバー	77	14
化粧カバー	100	18
ドレン管	VE28	26
ドレン管	VE16	10
U H F アンテナ		1
電線	VVF2.0-3C	32
電線	IV2.0	21
電線管	VE28	10
電線管	VE22	46
電線管	PF22	2

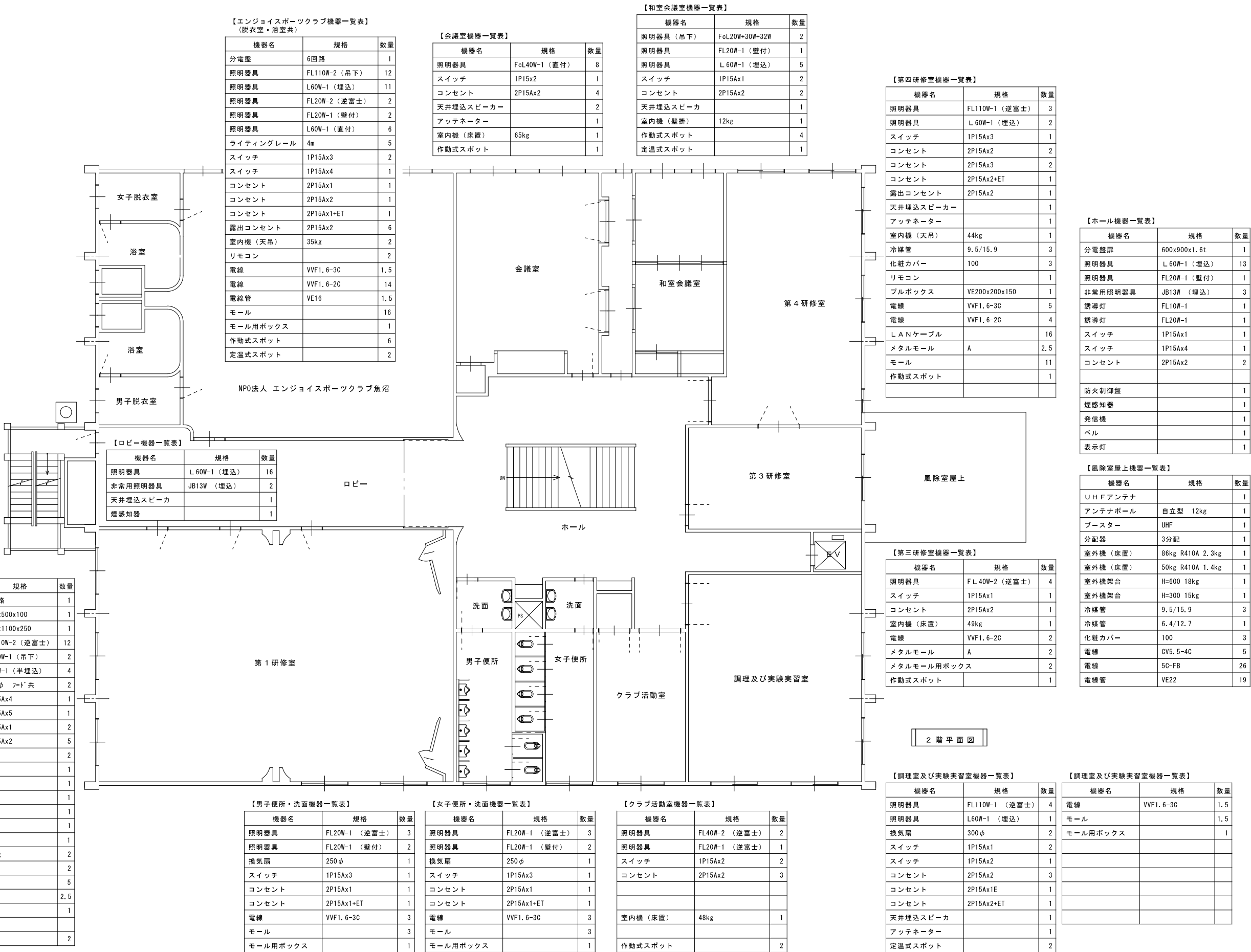
【西側外壁機器一覧表】

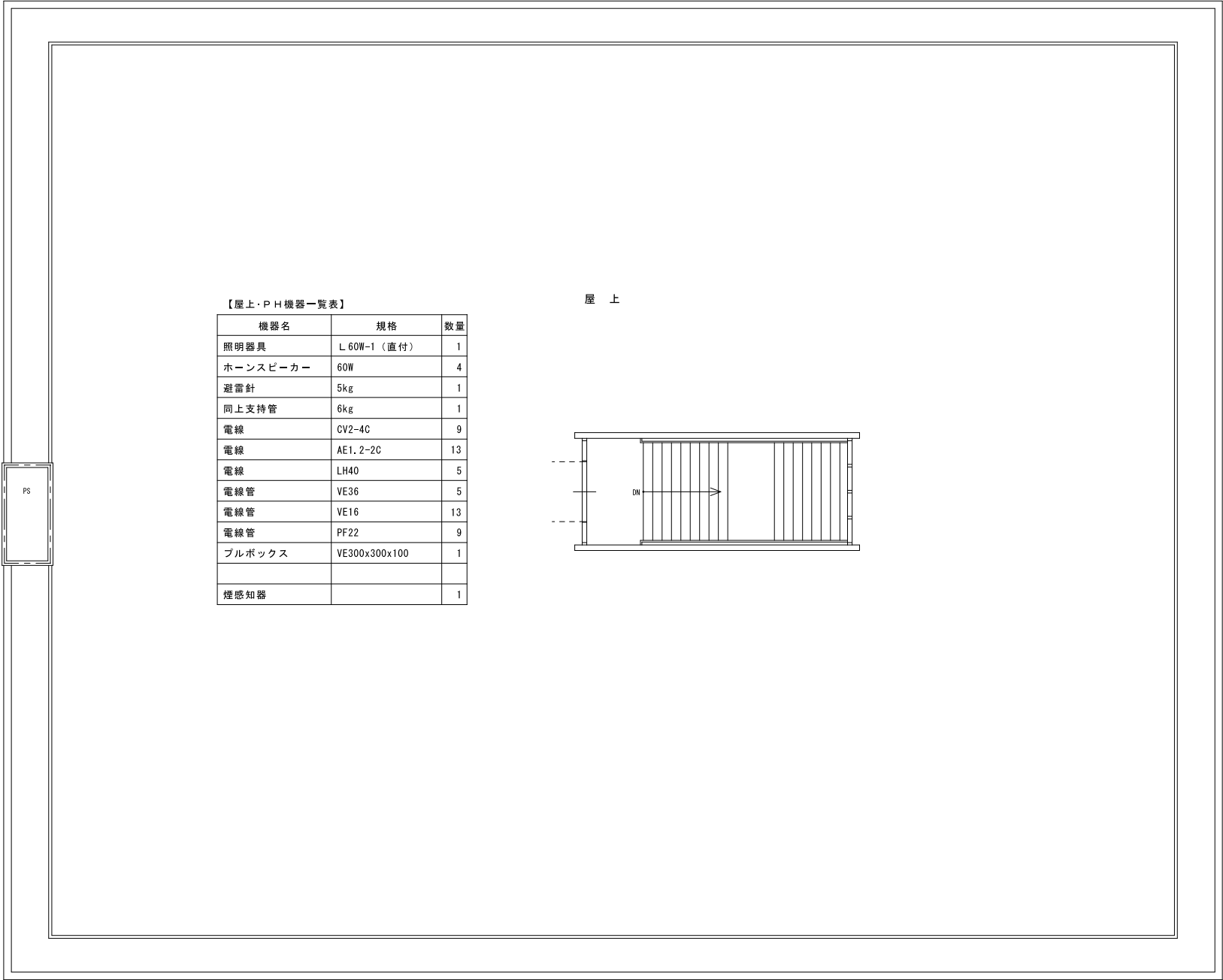
機器名	規格	数量
自動点滅器		1
ブルボックス	200x200x100	1
電線	CV5.5-4C	20
電線管	VE22	20

ピロティ平面図





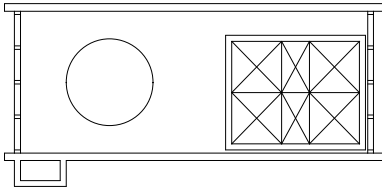
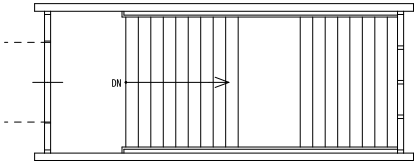




【屋上・PH機器一覧表】

機器名	規格	数量
照明器具	L 60W-1 (直付)	1
ホーンスピーカー	60W	4
避雷針	5kg	1
同上支持管	6kg	1
電線	CV2-4C	9
電線	AE1.2-2C	13
電線	LH40	5
電線管	VE36	5
電線管	VE16	13
電線管	PF22	9
ブルボックス	VE300x300x100	1
煙感知器		1

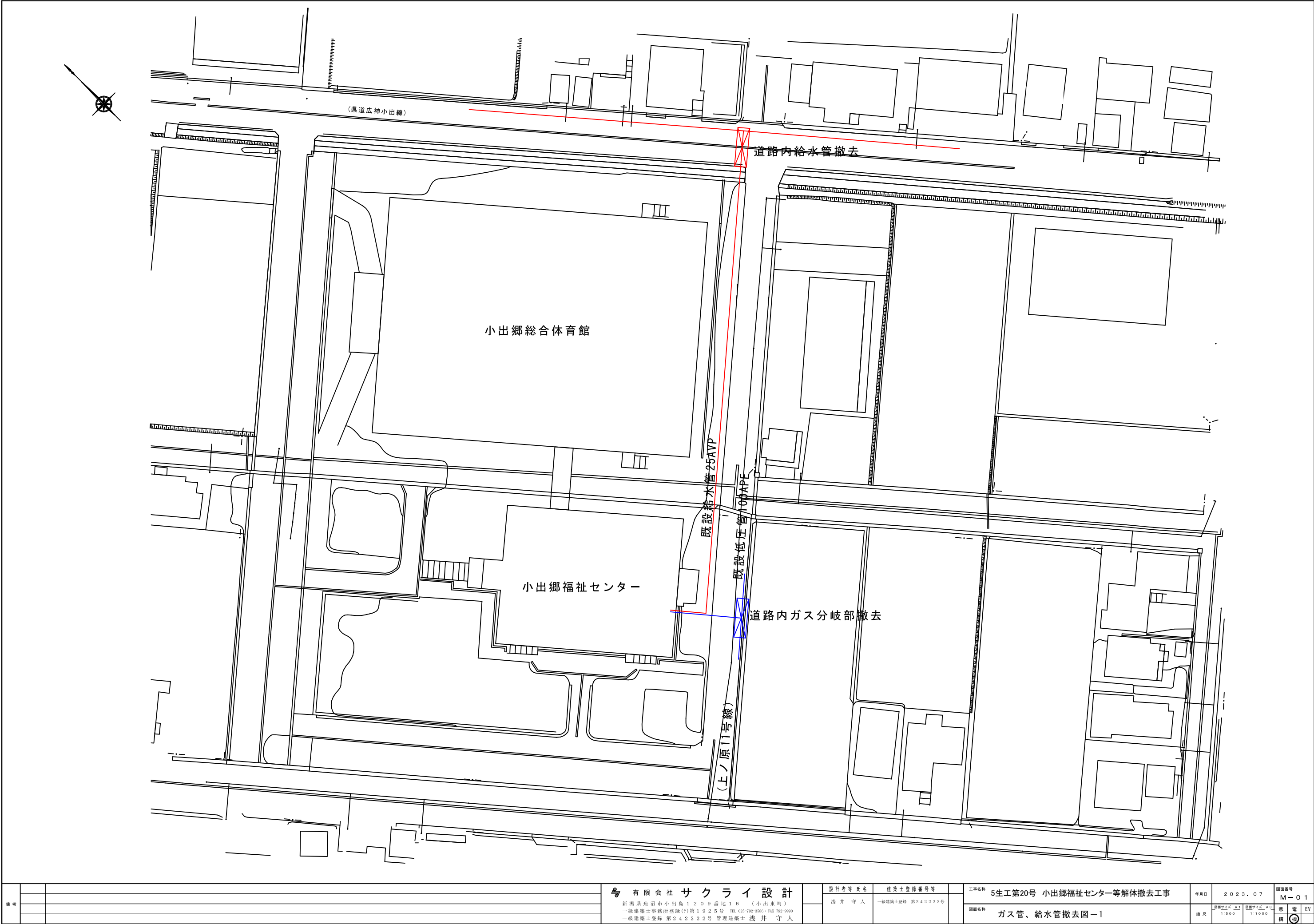
屋 上



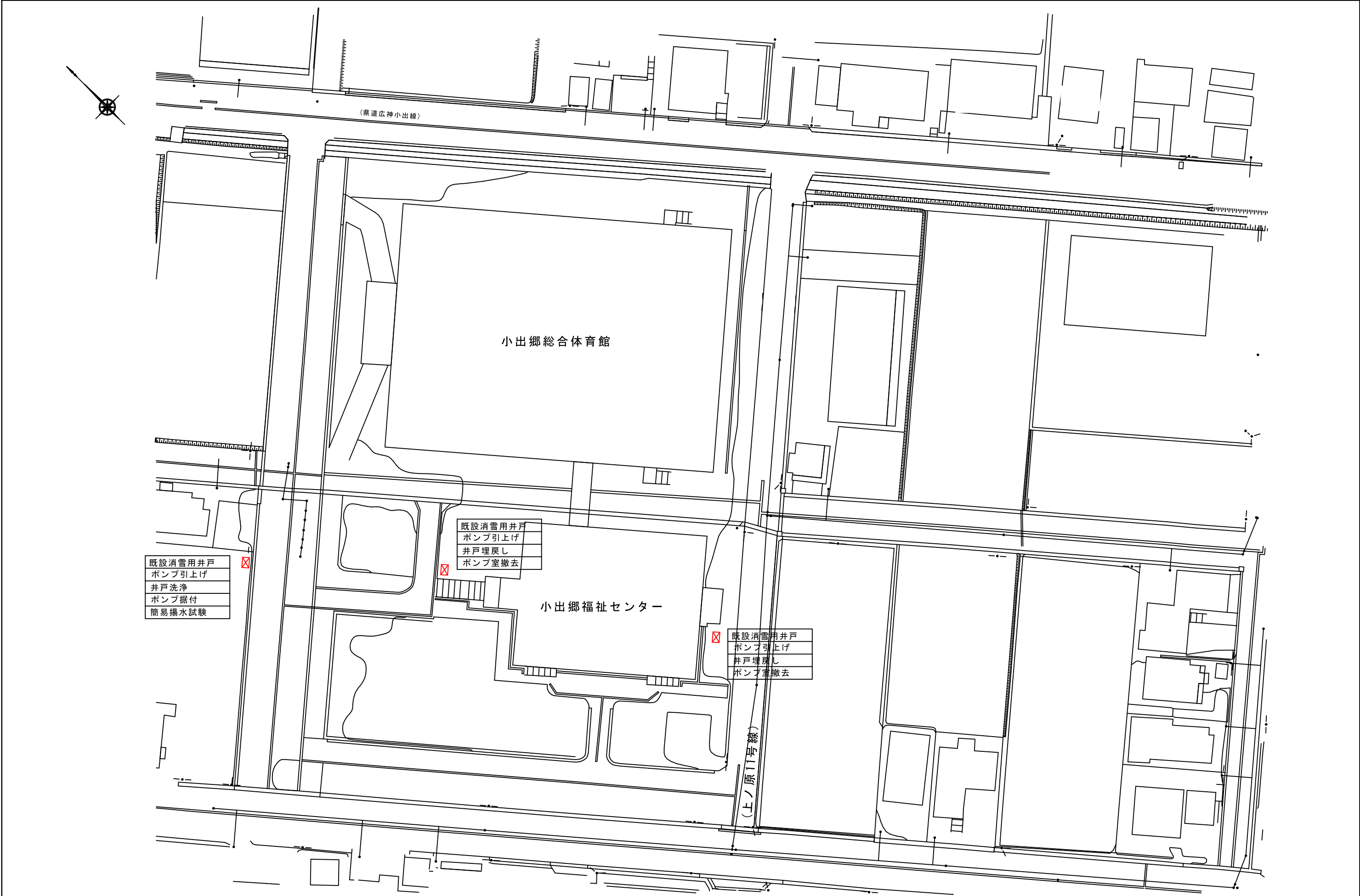
P H 平 面 図

屋 上 平 面 図





備考			有限会社 サクライ 設計 新潟県魚沼市小出島1209番地16 (小出東町) 一級建築士事務所登録(〒)第1925号 TEL 025-792-0386・FAX 792-9990 一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守人	設計者等氏名 浅井 守人	建築士登録番号等 一級建築士登録 第242222号	工事名称 5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事		年月日	2023.07	図面番号 M-01				
						図面名称 ガス管、給水管撤去図-1		縮尺	図面サイズ A1 1:500	図面サイズ A3 1:1000	意	電	EV	



備考		<div><div><div><div><div></div></div></div><div>有 限 会 社 サ ク ラ イ 設 計</div><div>新潟県魚沼市小出島1209番地16（小出東町）</div><div>一級建築士事務所登録(特)第1925号 TEL 025-792-3586・FAX 792-9990</div><div>一級建築士登録 第242222号 管理建築士 浅井 守 人</div></div></div>	設計者等氏名	建築士登録番号等	工事名称	年月日	図面番号				
	5生工第20号 小出郷福祉センター等解体撤去工事										
	M-02										
			浅井 守 人	一級建築士登録 第242222号	図面名称	縮尺	図面サイズ A1 1:20, 1:50	図面サイズ A3 1:40, 1:100	意	電	EV
									ガス管、給水管撤去図-2	構	機



