

魚沼市は 安心して暮らせる住まいづくり を支援します

都市整備課 025-793-7991
生活環境課 025-792-9766
防災安全課 025-792-9214

農林整備課 025-793-7740
介護福祉課 025-792-9755
福祉支援課 025-792-9767

すまいの新築

魚沼市雪国型 ZEH 等導入促進補助金

ID 20518 生活環境課

国県の補助制度を活用し省エネ性能の高い雪国型 ZEH※住宅等を建築すると、**最大30万円**を市が上乗せ助成



※ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略語)とは、断熱性能の大幅な向上と効率的な設備の導入により、エネルギーの使用量を抑えた上で、再生可能エネルギー等を導入することで、「年間のエネルギー消費量の収支をゼロ以下にすることを旨とした住宅」のことです。

魚沼市産材の家づくり事業

ID 2260

農林整備課

魚沼市産木材を活用して家を建てると、**最大50万円**を助成

魚沼市産木材を製材し、加工した木材の購入費用の**3分の1以内**を助成します。
対象 市内施工業者

再生可能エネルギー普及促進事業補助金

ID 20370 生活環境課

再生可能エネルギー等の利用機器を設置すると、**最大100万円**を助成

新築に限らず既存住宅への設置も助成対象

克雪すまいづくり支援事業

ID 2321

都市整備課

屋根の雪下ろしが不要な克雪住宅を建築すると、**最大100万円**を助成

新築に限らず既存住宅の改良も助成対象

※居住誘導区域内：最大100万円
居住誘導区域外：最大55万円

結婚新生活支援

ID 15167

地域創生課

新婚世帯に対する新築、購入、賃貸等の資金として**最大100万円**を助成

対象 39歳以下

※夫婦ともに29歳以下の場合、上限100万円、それ以外は上限50万円を助成

屋根雪下ろし用安全はしご普及促進事業補助金

防災安全課

屋根雪下ろし作業用の「安全はしご」を購入すると、**最大3万円**※を助成

※要件を満たすはしごの購入費のみ対象

リフォーム等

住宅リフォーム支援事業

ID 2328

都市整備課

住宅のリフォーム資金として**最大25万円**を助成

- ①一般世帯：対象経費の20%(上限10万円)
- ②高齢者世帯等：対象経費の40%(上限20万円)

省エネ工事(居室窓断熱化) 加算5万円

住宅・建築物アスベスト改修事業

ID 2326

都市整備課

アスベスト含有調査経費に対して**上限25万円**、アスベスト除去経費に対して**3分の1(上限150万円)**をそれぞれ助成 **令和8年度拡充**

木造住宅耐震診断・改修支援事業

ID 2322

ID 2324

都市整備課

木造住宅※の耐震診断に係る費用を支援(自己負担額1万円)、耐震改修工事費の**3分の1(上限140万円)**を助成

※昭和56年5月31日以前に着工したもの



NEW 木造住宅除却支援事業

ID 38856

都市整備課

木造住宅※を取壊し、建替え・住替える方に対し除却工事費の**3分の1(最大50万円)**を助成

※昭和56年5月31日以前に着工したもの

居住誘導区域内：最大50万円 居住誘導区域外：最大30万円

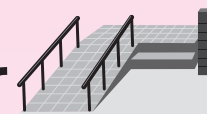
高齢者及び障がい者向け住宅整備事業補助金

ID 2105

介護福祉課

福祉支援課

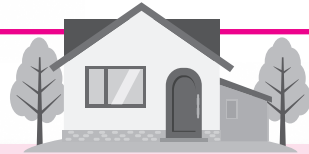
スロープの設置やバリアフリー化に係る費用に対して**最大50万円**を助成 **対象** 要介護認定者・一定の障がいを有する方



空き家の活用等支援

地域創生課：025-792-9752 都市整備課：025-793-7991 商工課：025-792-9753

購入



空き家バンク制度 ID 1386 地域創生課

空き家バンク登録住宅を購入すると、取得費の**上限30万円***を助成
対象：市内居住者

※U・Iターン者には、購入費の2分の1（最大100万円。結婚1年目の新婚世帯または18歳未満の子がいる子育て世帯には、最大150万円）を助成

賃貸

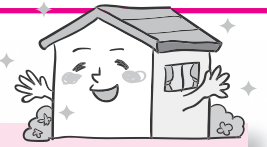


空き家バンク制度 ID 1386 地域創生課

空き家バンク登録住宅を借りると、家賃の**2分の1（上限2万円/月*）**を3年間助成

※結婚1年目の新婚世帯または18歳未満の子がいる子育て世帯には、**上限3万円/月**を助成

リフォーム



住宅リフォーム支援事業 ID 2328 都市整備課

空き家に転居し50万円以上のリフォーム工事を行うと、対象経費の**30%（最大60万円）**を助成

UI ターン者向けの住宅支援

購入・建築

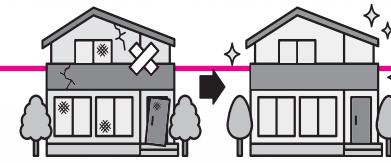


新築住宅取得費補助 ID 1386 地域創生課

市外から転入して新築住宅を購入・建築すると、対象経費の**2分の1（最大100万円）**を助成

※結婚1年目の新婚世帯または18歳未満の子がいる子育て世帯には、**最大150万円**を助成

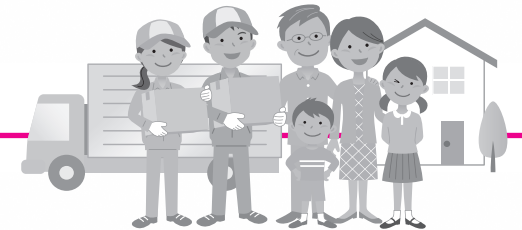
リフォーム



住宅リフォーム支援事業 ID 2328 都市整備課

市外から空き家に転入し、50万円以上のリフォーム工事を行うと、対象経費の**2分の1（最大100万円）**を助成

賃貸

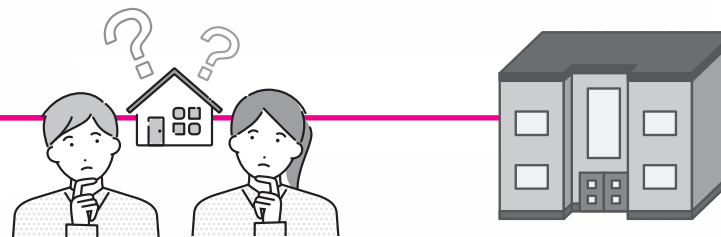


ふるさと定住促進就職者家賃補助金 ID 9588 商工課

市外から転入して賃貸住宅に住むと、2年間で**最大84万円**の家賃を助成

対象 市内に定住し、就職または開業した50歳未満のUIターン者
※契約時初期費用 **3分の2（上限12万円）**
+ 家賃 **2分の1（上限3万円/月）**

住む家に困っているときはご相談ください



公営住宅

県営・市営住宅 ID 2318 都市整備課

収入月額**15.8万円**以下の低所得者向けの集合住宅です。入居者の所得によって家賃が決定されます。

特定公共賃貸住宅 ID 2318 都市整備課

収入月額**15.8万円～48.7万円**の中堅所得世帯が対象の集合住宅です。

※単身入居はできません。

市有住宅 ID 2318 都市整備課

所得要件の無い集合住宅です。

※単身入居ができない住宅もあります。



各制度の詳細は、魚沼市のホームページから「ページID」で検索できます!

ID ***** 検索