

目 次

第1	総則	1
1.	計画の目的	1
2.	魚沼市建築物耐震改修促進計画の位置づけ	1
3.	計画の期間	3
4.	計画の対象	4
第2	魚沼市の特質と過去の地震被害	5
1.	地形、地質などの特性	5
2.	新潟県中越大震災の概要	7
3.	降雪期における影響	15
4.	降雪期の気象状況	15
5.	過去の降雪期の地震災害	15
第3	建築物の耐震診断及び耐震改修の実施に関する目標	17
1.	想定される地震の規模、被害の状況	17
2.	耐震化の現状	21
3.	建築物の耐震化の目標設定	27
第4	住宅及び特定建築物の耐震診断・耐震改修及び降雪期対策 の促進を図るための施策	31
1.	耐震診断・耐震改修及び降雪期対策に係る基本的な取り組み方針	31
2.	耐震診断の促進を図るための支援策の概要	33
3.	安心して耐震改修を行うことができるようにするための環境整備	36
4.	建築物の総合的な地震対策に関する事業の概要	37
5.	地震発生時に通行を確保すべき道路に関する事項	39
6.	特定優良賃貸住宅の空き家の活用	40
7.	地震に伴うがけ崩れ等による建築物の被害の軽減	40
8.	建築物の安全性に関する認定制度	40
9.	旧耐震基準で建築された住宅の除却の促進	41
第5	建築物の地震に対する安全性の向上に関する啓発 及び知識の普及について	42
1.	地震防災マップの活用	42
2.	情報提供の充実及び相談体制の整備等	42
3.	パンフレットの作成・配布、セミナー・講習会の開催	42
4.	リフォームにあわせた耐震改修の誘導	43
5.	自治会等との連携	43

第6	耐震診断及び耐震改修の法による指導等	44
1.	法に基づく指導等の実施に関する所管行政庁との連携	44
2.	建築基準法による勧告又は命令等の実施	45
第7	その他建築物の耐震診断及び耐震改修の促進に関し必要な事項	46
1.	新潟県耐震改修促進協議会の参加	46
参考資料 (別冊)		