

個人の方が農地を売買したり、賃貸借する場合の記入例  
様式第1号の1

農地法第3条の規定による許可申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

魚沼市農業委員会 会長 様

<譲渡人> 住所 魚沼市〇〇〇123番地  
氏名 魚沼 太郎

<譲受人> 住所 魚沼市〇〇〇456番地  
氏名 小出 次郎

下記農地(採草放牧地)について 賃借権 使用貸借権 を 設定 移転 したいので、農地法第3条第1項に規定する許可を申請する。 所有権

1 申請者の氏名等

該当項目を記入

申請者	氏名	年齢	職業	住所
譲渡人	魚沼 太郎	〇〇	農業	魚沼市〇〇〇123番地
譲受人	小出 次郎	〇〇	農業	魚沼市〇〇〇456番地

2 許可を受けようとする土地の所在等 (土地の登記事項証明書を添付してください。)

所在・地番			地目		面積 (㎡)	対価、賃料等の額 (円) [10a当たりの額]	所有者の氏名 又は名称 [現所有者が登記簿 と異なる場合]	所有権以外の使用収益権が 設定されている場合		都市計画法及び 農業振興地域の 整備に関する法律 による地域
大字	字	地番	登記簿	現況				権利の種類、 内容	権利者の 氏名又は 名称	
〇〇	〇〇	〇〇〇-1	田	田	1,000.00	全体で〇〇〇円				都市計画区域内 農業振興地域内
〇〇	〇〇	〇〇〇-2	田	田	2,000.00	全体で〇〇〇円				都市計画区域内 農業振興地域内
以下余白										
計(㎡)	田	3,000.00		畑			採草放牧地		合計	3,000.00

3 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容

権利の種類	権利の設定・移転の別	権利移転の原因	権利の設定 移転の時期	権利の存続期間
使用貸借権	設定・移転	売買 交換等	許可日	令和 〇年〇〇月〇〇日 から 令和 〇年〇〇月〇〇日 まで

4 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細

譲渡事由	経営規模の縮小等 (具体的に記入してください)
譲受事由	経営規模の拡大等 (具体的に記入してください)

指令 魚農委 第 号

申請のとおり農地法第3条第1項の規定により許可します。

令和 年 月 日

魚沼市農業委員会 会長

(記載要領)

- 1 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名、をそれぞれ記載し、定款又は寄付行為の写しを添付(独立行政法人及び地方公共団体を除く。)してください。
- 2 競売、民事調停等による単独行為での権利の設定又は移転である場合は、当該競売、民事調停等を証する書面を添付してください。
- 3 記の3は、権利を設定又は移転しようとする時期、土地の引渡しを受けようとする時期、契約期間等を記載してください。