

令和3年2月12日

魚沼市議会議長 遠藤 徳一 様

公共施設再編整備特別委員会
委員長 渡辺 一美

公共施設再編整備特別委員会調査報告書

本委員会は、所管事務について下記のとおり調査したので、魚沼市議会会議規則第110条の規定により報告します。

記

- 1 調査事件名 (1) 第2期公共施設再編整備計画について
(2) その他
- 2 調査の経過 2月12日に委員会を開催し、上記事件について調査を行った。
第2期公共施設再編整備計画について、執行部の説明を受け、各委員から出された計画案に対する意見を、執行部へ報告した。

公共施設再編整備特別委員会会議録

1 調査事件

(1) 第2期公共施設再編整備計画について

(2) その他

2 日 時 令和3年2月12日 午前10時

3 場 所 本庁舎3階 委員会室

4 出席委員 星 直樹、浅井宏昭、大桃俊彦、佐藤敏雄、渡辺一美、高野甲子雄、森島守人、森山英敏、大屋角政、岡部計夫、(遠藤徳一議長)

5 欠席委員 なし

6 説明員 森山総務政策部長、五十嵐企画政策課長

7 書記 佐藤議会事務局長、今井主任

8 経 過

開 会 (10:00)

渡辺委員長 定足数に達しておりますので、ただいまから公共施設再編整備特別委員会を開会します。

(1) 第2期公共施設再編整備計画について

渡辺委員長 日程第1、第2期公共施設再編整備計画についてを議題とします。皆さんには事前にメールさせていただいたとおり、資料1、資料2及び資料4について追加、修正等のご意見がありましたら、事前にお送りいただきたいということでお1人の委員からご意見を先にいただいております。お手元に配付しておりますが、本日はこれについてのご意見を説明していただく前に、前回、1月25日に開催した委員会の中で委員の質疑に対し回答が保留されていたものがいくつかありました。まずは、それらについて執行部から説明をいただきまして、その後委員の皆さんからのご意見を説明していただくという流れで進行させていただきたいと思っております。それでは、まず執行部から説明をお願いいたします。

五十嵐企画政策課長 先日、1月25日の特別委員会におきまして、私のほうで、資料がなくて説明ができなかったことにつきまして、この場でお答えをさせていただきます。

まず、高野委員からご質問いただきました。資料2の別冊10ページです。年少人口の表記の関係ですが、この実績値におきましては、国勢調査の数値を記載させていただいて

おります。それから推計値につきましては、国立社会保障・人口問題研究所の試算の資料ということで記載をしております。年少人口のゼロ歳から14歳という捉え方ですが、この2つの資料を基にしておりますので、このような表記とさせていただきます。

それから別冊の1ページと5ページ以降の施設数の関係です。岡部委員から質疑をいただいたところですが、これにつきましては、この資料を作る基が平成31年3月31日時点の施設数になっておるんですけども、この5ページの集会施設につきましては、その後変更があったものを反映させてしまっておりまして、それで数が合わないというような状況になっておりました。ですので、この期間に変更はあったんですけども、やはり平成31年3月31日の表記にするのが正しいという判断をいたしましたので、3章以降に施設の数が出てくるところにつきましては、1ページの数と合わせるように資料の修正をさせていただきたいと思っております。

それから1ページのその他の欄。9施設が15施設に増えた関係ですけども、口頭でありますけども、その施設について今ご説明させていただきます。他会計からの所管替えであって、用途廃止に係る部分でありますけども、旧堀之内企業庁舎、これが企業会計からの所管替えになります。それから旧堀之内子育て支援センター、これは用途廃止になります。旧堀之内病院増築棟、これは病院事業会計からの所管替えになります。それから銀山平蛇子沢小屋、これは寄附によるものになります。それから旧ひかり保育園、これも用途廃止によるものになります。それから旧湯之谷第7教員住宅、井口にあった教員住宅ですけども、これも用途廃止によるものであります。

続きまして、同じ資料ですけども、別冊のほう14ページから15ページの庁舎に関わる場所です。これも岡部委員から質疑をいただいたところですが、プレステージさんに貸し付けをしているので、それを記載していいのではないかとということであったかと思っておりますけども、これにつきましては、民間企業につきましては固有の企業名は計画には載せずに今までもきておりますし、今後もその方針で行きたいと思っておりますので、個別の企業名は載せずに「民間企業に貸し付けをする」という表記にさせていただきたいと思っております。

それから浅井委員からご要望をいただいております、説明会でのアクションプランを地区別に整理するという関係ですけども、これは地区別に整理したものを当日用意させていただきたいと思っております。

それから説明会の資料の関係で、岡部委員から質問をいただいているところですけども、資料4のそれぞれの施設名称ですとか、耐用年数ですとかが記載してある表ですが、これはなかなか大きくできませんので、一覧表にそろえて、数値だけを大きくしたものを用意させていただきたいと考えております。

それから渡辺委員から質疑をいただきました維持更新費用の関係ですけども、まず先日の方針で私の認識が誤っていた点がありまして、施設白書の所管課につきましては、現在は管財課ですけども、当時はこの計画をつくる関係がありましたので、当時は企画政策課で担当しておりました。ですので、この維持更新費用を算出する上での資料につきましては、企画政策課と管財課の両課で保有しております。

それからアクションプランに出てくる維持更新費用の表につきましては、当時作成した資料がありますので、それを今も使用しております。この資料につきましては、公開を前提として作成されてはいないんですが、今施設カルテを資料コーナーに置いてあるような

形で公開をするように準備を進めたいと考えています。前回お答えできなかったものについては以上になります。

渡辺委員長　ありがとうございます。ただいまの執行部の説明について、質疑はありませんか。(なし) ないようでしたら、これで1月25日の説明は終わらせていただきたいと思います。それでは皆さんのお手元に資料が配られておりますけれども、事前にご意見を提出いただいた岡部委員から説明をしていただきたいと思います。岡部委員お願いします。

岡部委員　この前話をしたのですが、お手元に新旧という形で、こういうふうに直したほうがいいんじゃないだろうかということで提案をさせていただきました。

まず1つ目の資料1ですが、36ページの上段、「深雪の里は年間25万人以上の方に利用していただいております」ということでずっと書いてきたんですけども、最近ほかの資料も見ると17万人くらいと出てきます。1月25日の委員会では、最近のデータでは17万人くらいが適当だろうというような企画政策課長の話でしたので、今後はこの17万人という形で統一していったほうがいいのではなかろうかということで提案をさせていただきました。

2点目は38ページにあります、「守門幼稚園は、幼保連携型認定こども園に移行することとなっております、現在園舎を建設中で、完成後旧園舎は取り壊すこととなっております」ということですが、これ正確を期す意味で平成何年というのは〇〇としましたが、ここを確認していただいた中で、もう完成して現在移行していますので、そのように変えたほうがいいんじゃないだろうかというようなことで提案をさせていただきました。

3点目は44ページにあります、「魚沼市斎場は、2015年(平成27年度)に新しい斎場が完成し、移転します」ということだったんですけども、今2020年ということで、これは「2015年に新しい斎場が完成し、移転しました」と、「します」ではなくて、「しました」というようなのが現実的な表記じゃないかなと思いますので、このように提案をさせていただきました。

続いて資料2のほうですが、15ページ上段。先ほど企画政策課長から話がありましたように、民間の固有名詞を出すのはあまりよろしくないだろうと私も思いましたので、「現在、「旧堀之内庁舎」、「旧湯之谷庁舎」、「旧広神庁舎」の利活用について、市の業務で使用するほか、民間企業に貸付けする方針で進めています」という表記でしたが、「現在、「旧堀之内庁舎」、「旧広神庁舎」の利活用について、市の業務で使用するほか、「旧湯之谷庁舎」については、令和元年度から民間企業に貸付け、活用していただいております」という、現実的にはこちらのほうがいいのではなかろうかということで提案をさせていただきました。

それから5点目ですけども、資料4の3ページ目。小さなことなんですけども、下段の4行目から「全庁的な取り組み体制を取りながら進捗管理していきます」ということですが、できれば「全庁的な取り組み体制を取りながら進捗状況を管理していきます」と、この「進捗状況を」というのを入れたほうが委員じゃないだろうかと思って、私のほうで気付いた点について、以上5点を提案させていただきたいと思っております。以上です。

渡辺委員長　岡部委員ありがとうございます。これにつきまして執行部のほうから何かご意見がございましたらお伺いいたします。

五十嵐企画政策課長　ご意見いただきましてありがとうございます。計画策定にもうしば

らく時間がありますので、今いただいたものを参考にさせていただいて計画に反映させるかどうかの検討をさせていただきたいと思います。

渡辺委員長　それでは、一応メールで事前にいただいていたのは岡部委員だけだったんですけれども、そのほか皆さん読んでいただいた中で文言の整理とかの観点から、ここをこのようにしたほうがよろしいという意見がございましたら、ここで受け付けさせていただきたいと思います。というのは、岡部委員からいただいた意見も含めて、本日いただいた意見をこの委員会の意見ということで執行部にお渡しさせていただき、パブリックコメントと同様に、後ほど、こういうふうに変わったとか変わらなかったとかというような報告をいただきたいという予定でありますので、今こちらの段階で皆さん方から意見があれば、お聞かせいただきたいと思います。

高野委員　前回話をしたかもしれませんが、資料4の5ページですが、「公共施設等の管理に関する基本的な考え方」ということで、基本方針の5番「民間活力を活かした取組の推進」ということで出ておまして、その中の具体的な部分について、34ページになりますけれども幼保・こども園の関係です。これに対する基本的な方針ということで、「民営化による民間活力の導入も検討していきます」ということなんですけれども、基本的認識の関係で、私は保育事業というのは民間活力を生み出すかどうかというのが少し疑問があります。そういうことで、あえて「民間活力の導入も検討していきます」という部分については必要ないのではないかという感じもしますし、これについては基本的な認識としてどうかという疑問がありますが、その辺の意味といいますか、意義といいますか、考えがありましたら聞かせていただきたいと思います。

渡辺委員長　高野委員とすれば「民営化による民間活力の導入も検討していきます」という文言をどのように変えたらよろしいとお思いなのでしょうか。

高野委員　幼稚園、こども園の関係については、そもそも民営化でもって活力を生み出すかどうかという……。

渡辺委員長　すみません。一応委員会の意見として皆さん方のご意見をまとめさせていただいて、それでこの委員会のまとめにして意見として、パブリックコメントと同じような感じですが、委員会の意見としてお渡ししたいと思います。ただ、それについて回答とか変えますというのは、26日のパブリックコメントの終了をもって、その後行政改革推進本部会議にかけていただいて、その後庁内の会議で決定することになるかと思っております。その段階で、先ほどの岡部委員の意見もそうなんですけれども、できるできないという回答は、その後またこの委員会を開かせていただいて、パブリックコメントではこういう意見がありました。また行政改革推進本部会議ではこういう意見がございました。そして最終的にはこういう形で案を取らせていただきたいという報告をしていただきます。ですので、今高野委員が、例えばこの34ページ「民営化による民間活力の導入も検討していきます」ここを削除したほうがよいと言うのであれば、削除するという意見として提出したいと思っております。それをどのようにするかという回答はまた後日ということになるとは思いますけれども、皆さんそれでよろしいですか。それは委員会として入れないほうがいいということであれば入れませんけれども。

森島委員　それは高野委員の意見としてということで私はいいいと思いますけれども、委員会全体だという話だと、それはいかがなものかと思っておりますので、委員長としては担当課とし

て今の話しがあったということ、同席しているわけですので、それは受け止めておくということ、意見として止めておくということ、私は委員長のまとめでいいと思います。それが委員会としてのということではなくて。そうしないとごちゃ混ぜになってしまつて。

渡辺委員長　ありがとうございます。では、今のことについてはここで企画政策課長のほうからご意見をいただいて終わりにさせていただきたいと思つたので、すみませんが企画政策課長からお返事いただければと思います。

五十嵐企画政策課長　所管が教育委員会になるわけですが、教育委員会の担当部局と協議しまして、計画に反映させるかは検討させていただきたいと思つたので。

岡部委員　資料4の39ページなんですけども、産業系施設の中で「本市のスキー場は、」というところから始まるんですけども、「今後の施設のあり方については、令和3年度からの完全民営化に向け、運営事業者と協議しているところであります」ということで、これはこれでいいんですけど、これから今これも議論していくところで、「完全民営化に向けて」という表記でいいのか、また別の表記が必要なのかをちょっと確認したほうがいいかなと思つたんですけど、その辺の捉え方はいかがでしょうか。

五十嵐企画政策課長　今いただいた意見につきましても、計画策定までに担当課ともう一度協議をして検討したいと思つたので。

渡辺委員長　しばらくの間、休憩といたします。

休　　憩（10：23）

休憩中に懇談的に意見交換

再　　開（10：24）

渡辺委員長　休憩を解き、会議を再開いたします。今ほどの岡部委員の意見も個人の意見として賜ふということをお願いしたいと思います。ほかに文言等の整理の関係ですけれども、ご意見等はございますでしょうか。（なし）ここで委員長職を副委員長と交代します。

浅井委員長　引き続き質疑を行います。

渡辺委員　私は前回の質疑のときに出させていただいたので、その辺りのご回答がいただけるのかと思つたんですけども、資料4の4ページになるんですけども、問題意識の共有化ということで、「市民と意見交換し問題意識を共有しながら、計画を推進していく必要があります」というところを、もう少し具体的に市民との協働の専門部会みたいなものをつくったらどうでしょうかということ意見を言わせていただいて、上手に文言を変えられませんかということだったので、ご意見いただけるかと思つたんですけど、その点については検討していただけたらいいかなと思つたので。

五十嵐企画政策課長　今検討中ですので、先ほどの説明からは外させていただいたところなんです。

渡辺委員　では一応、意見として調整中ということで確認させていただきました。それから公営住宅のところ、14ページのところからになりますけれども、この中で前回、民間のアパート等も活用しながらということをどこか文言に入れられませんかということでお

話させていただいたんですけれども、その辺りはどのように検討していただいたかお聞かせください。

五十嵐企画政策課長 この市営住宅について民有施設を利用するというお話だったかと思いますが、これにつきましては担当の都市整備課には伝えてあります。現時点では返事はまだない状況ですので、今の意見につきましても、今後計画策定までにはどういうふうな表記にするかというのはまた検討させていただきたいと思います。

渡辺委員 住宅プラン、マスタープランとの整合性もありますので、その辺りしっかりと確認しながら進めていただけたらと思います。以上です。

浅井委員長 委員長職を渡辺委員と交代します。

渡辺委員長 委員長職を交代させていただきました。ほかに皆さんのほうからご意見ございますでしょうか。(なし) それでは、今ほど皆さんのご意見を聞かせていただきましたが、これについて執行部のほうで今後検討していただくことになるかと思えます。岡部委員から資料が出ておりますけれども、これは皆さん委員会の方向性ということでこのまま提出させていただいていいのか、岡部委員の意見ということで提出していただくということにするのかということですが、先ほど委員会ではなくそれぞれ皆さん個人の意見として提出させていただくということだったんですけれども、そのような方向性で、今ほど高野委員から、また私のほうからの意見もありましたが、そのような方向性で進めさせていただいたほうがよろしいのでしょうかということでも諮らせていただきたいと思います。全て個人の意見として後ほどご意見をいただくということでもよろしいでしょうか。(異議なし) では、皆さん方からいただきました意見も通常のパブリックコメント同様個人の意見として、ここで聞いていただいたというふうにさせていただきたいと思いますがいかがでしょうか。(異議なし) それでは日程第1を終わらせていただきたいと思います。

(2) その他

渡辺委員長 日程第2、その他を議題とします。そのほか委員の皆様からご意見、協議事項等はありませんか。(なし) 執行部からは何かございますか。(なし) それでは今後のスケジュールですが、前回スケジュール表が皆さんのところに配付されています。2月26日までパブリックコメントがございますので、それが終了後、行政改革推進本部会議が3月の中旬にございます。その後庁議を経て、その後で先ほども申しましたがこの委員会で報告していただきたいと、そして3月に成案になるということになるかと思えますので、そのようなスケジュールで行かせていただきたいと思います。ただ、本会議の日程等もございますので、場合によっては本会議終了後になるかもしれませんが、できるだけ本会議中どこかの場面で、どこかの委員会の終了後でも、簡単でいいですので30分くらいで終わるような感じになりますでしょうか。報告とすれば。いかがでしょうか。

森山総務政策部長 そのようにしたいと思います。

渡辺委員長 では、できるだけ日程調整していただいて、本会議中にもう一度この委員会を報告のような形で委員会を開かせていただいて、この第2期公共施設再編整備計画を成案にしていきたいと思っておりますので、よろしく願いいたします。ほかにご意見、協議事項等がないようですので、本日の会議録の作成については、委員長に一任願います。こ

れで本日の公共施設再編整備特別委員会は閉会します。

閉 会 (10 : 32)