

総務文教委員会会議録

1 審査事件

(1) 議案第 69 号 魚沼市役所旧小出庁舎及び小出公民館等解体工事請負契約の締結について

(2) その他

2 日 時 令和 4 年 7 月 1 日 本会議休憩中

3 場 所 本庁舎 3 階 委員会室

4 出席委員 桑原郁夫、横山正樹、星 直樹、星野みゆき、大平恭児、遠藤徳一、森島守人、本田 篤、(関矢孝夫議長)

5 欠席委員 なし

6 説明員 内田市長、桑原総務政策部長

7 書 記 佐藤議会事務局長、星副参事

8 経 過

開 会 (10 : 45)

森島委員長 定足数に達していますので、ただいまから総務文教委員会を開会します。本委員会に付託されました議案について審議願います。

(1) 議案第 69 号 魚沼市役所旧小出庁舎及び小出公民館等解体工事請負契約の締結について

森島委員長 日程第 1、議案第 69 号 魚沼市役所旧小出庁舎及び小出公民館等解体工事請負契約の締結についてを議題とします。執行部から補足説明はありませんか。

内田市長 補足説明はございません。

森島委員長 これから、質疑を行います。質疑は、ありませんか。

大平委員 先ほど、大型の工事車両が入るのは一部考えられるけど、あまり支障のないようにと言っていたかと思いますが、気になるのは、騒音と粉塵で、すぐ住宅街と商店街があるので、その辺の配慮は、付近の住民に説明されるということでしたが、工事が始まり、工事をしていく中で、住民との間でのトラブル等が考えられます。その辺は、十分に配慮してやっていただきたいので、事業者や市が間に入って、何らかの問題があったときには、

十分に丁寧な説明をしていただきたいんですが、そのお考えというのは今のところ考えていらっしゃるでしょうか。

桑原総務政策部長　地元対応については、ご指摘のように、町なかでの工事ということもございまして、その辺には十分配慮して対応させていただきたいと考えております。

大平委員　規制は、一部に小路があったり、道幅も狭いので、どうしても制限せざるを得ないんじゃないかと思って、特に、あそこを利用する方々は、結構多いと思いますので、迂回路だとか、工事期間だとか、しっかり周知の方をしておかないと、これも後でトラブルになるかと思いますが、規制が決まった段階で、早目に知らせていただきたいと思います。また、その規制があった後に、どのようなことを考えて対応をするか、例えば、商店街の利用だとか、駐車場の利用だとか、郵便局も利用されると思いますので、その辺を配慮していただきたいんですが、何かお考えがありましたら聞かせください。

桑原総務政策部長　先ほども、本会議の中で答弁させていただきましたように、安全第一で進めなければならないといったところがあるかと思います。そういった中で、駐車場の部分については、一部支障が出たり、ご不便をおかけするところが出てくるかもわかりませんが、その辺については安全第一で対応をさせていただきたいと思っておりますし、迂回路等については、あくまでも、この敷地内に、この図面という網掛けの部分については、市の用地で特に一般の方が使うという場所ではございませんので、その辺については、十分仕切り分けた中で、対応させていただきたいと考えております。それから、地元商店街の利用についてですが、南本町の方々とは、前面の市道の部分の利用もあわせて、以前からいろいろと配慮をさせていただいているところでありますので、この辺についても工事の際には、十分協議をした上で支障ないようにさせていただきたいと考えております。

遠藤委員　今回、解体の入札ということでありますが、市の進め方の中の1つの手法として、例えば、他の自治体と同規模の解体工事と比べたり、参考にしたり、そういったことはありますか。

桑原総務政策部長　今回の解体という部分で、他市との比較というところでは行っておりませんが、市内でも、これまでの間に施設の解体等を進めてまいりましたので、それらの前例との比較はさせていただいたところでございます。

遠藤委員　大変高額な解体費だと思います。大変貴重なお金でもありますので、その辺をしっかりと、他の自治体と比べたりする必要もあると感じますが、これは、今言われております、物価高騰ですとか資材高騰、いろいろなことで物が調達しにくいとか、値上がりの話が出ていますが、そういったことを見据えて、この価格でやっておられるのでしょうか。後になって、少し経つと、また補正予算を組まなければならないとか、そういう部分に反映しないのか、その辺はいかがでしょうか。

桑原総務政策部長　今回、予算に計上した額に比べて、請負額との差額が出ております。業者落札価格の方が先ほど説明させていただきましたように、95%強ということでございますので、その請負差額の中でやれる範囲の部分というところになろうかと思いますが、この設計自体が今回、市の直営でやった部分ではございませんし、専門家に見てもらい組んでもらった設計ですので、そういったところからすると、これが現状とかけ離れた数字になっているとは考えておりません。

森島委員長　ほかに質疑はありませんか。(なし) 質疑なしと認めます。これで質疑を終結いたします。討論を省略し、採決することに、ご異議ありませんか。(異議なし) 異議なしと認めます。よって、討論を省略し、採決することに決定いたしました。これから議案第 69 号 魚沼市役所旧小出庁舎及び小出公民館等解体工事請負契約の締結について、採決をいたします。お諮りします。本案は、原案のとおり決することに、ご異議ありませんか。(異議なし) 異議なしと認めます。よって、議案第 69 号については、原案のとおり可決すべきものと決定されました。

(2) その他

森島委員長　日程第 2 その他を議題といたします。執行部から、報告事項等はありませんか。(なし) 委員の皆様から、ご意見、協議事項等はありませんか。(なし) 本日の会議録の作成については、委員長に一任願います。本日の総務文教委員会は、これにて閉会いたします。

閉　　会 (10 : 53)